

Informacja z podejmowanych działań między sesjami
od 29.12.2016r. do 31.01.2017r.

1. Kompleksowa termomodernizacja budynku mieszkalnego w Tuszninie, ul. Szpitalna 4.

W dniu 30 grudnia 2016r. nastąpiło otwarcie ofert.

W postępowaniu wpłynęło 14 ofert, w tym :

- do części I zamówienia – Docieplenie przegród i częściowa wymiana stolarki – 10 ofert (2 oferty dotyczyły części I-szej i części II-ej)
- do części II zamówienia – Remont instalacji grzewczej - 6 ofert (2 oferty dotyczyły części I-szej i części II-ej).

Postępowanie przetargowe zostało zakończone w dniu 20.01.2017r.

Z wybranymi Wykonawcami zostały podpisane w dniu 27.01.2017r. stosowne umowy, tj.:

–**do części I zamówienia** – Docieplenie przegród i częściowa wymiana stolarki – umowa z Firmą P.H.B. "ZAMBUD II" Bartłomiej Biniek; 98-200 Sieradz, ul. Oksińskiego 62 z ceną 740 274,29 zł brutto i okresem gwarancji 84 miesiące,

–**do części II zamówienia** – Remont instalacji grzewczej - umowa z Firmą INSBUD Adam Ślipek ; 94-003 Łódź, ul. Rajdowa 16 m.52 z ceną 452 874,35 zł brutto i okresem gwarancji 84 miesiące.

Zakończenie realizacji całego przedmiotu umowy do **31.07.2017r.**

2.Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek na 2016r. do wysokości 1 419 443,00 zł.

Postępowanie przetargowe zostało zakończone.

W dniu 29.12.2016r. została podpisana stosowna umowa kredytowa z Bankiem, który złożył najkorzystniejszą ofertę, tj. Z :

ESBANK Bank Spółdzielczy 97-500 Radomsko, ul. Tysiąclecia 4.

3. Złożenie WNIOSKU O PRZYZNANIE POMOCY na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa”

W dniu 4 stycznia 2017 roku został złożony w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Łódzkiego WNIOSEK O PRZYZNANIE POMOCY na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020. Tytuł operacji „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ulicy Wschodniej, Sadowej i Kwiatowej w Tuszninku Majorackim, oraz rozbudowa stacji uzdatniania wody w Rydzynkach”.

Łączny koszt przedsięwzięcia – 3 225 539,56 zł, a wnioskowana kwota pomocy –

1 999 007,00 zł

4. Przystąpienie do XIII EDYCJI KONKURSU NA NAJLEPIEJ URZĄDZONĄ PRZESTRZEŃ PUBLICZNĄ W WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM

Łódzki Oddział Towarzystwa Urbanistów Polskich ogłosił XIII edycję konkursu na najlepiej urządzonej przestrzeń publiczną w województwie łódzkim.

Konkursem objęty jest obszar Województwa łódzkiego. Celem konkursu jest promocja rozwiązań, które przyczyniają się do podnoszenia ładu przestrzennego, poprawy estetyki i zwiększenia atrakcyjności placów, ulic, centrów miejskich oraz terenów zielonych naszego regionu.

Do konkursu została zgłoszona przestrzeń publiczna „placu Reymonta w Tuszynie” w kategorii konkursowej „nowo wykreowana przestrzeń publiczna”.

5. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Tuszyn.

W dniu 4.01.2017 r. został złożony wniosek o dofinansowanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w Gminie Tuszyn w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014 – 2020. Zgodnie z wnioskiem wartość prac termomodernizacyjnych 5 980 931,64 zł, wnioskowana kwota dotacji 2 850 000,00 zł

Tuszyn, dnia 30 stycznia 2017r.

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Tuszynie – najważniejsze sprawy Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa.

Na dzień 10 marca 2017r. ogłoszono przetargi na następujące nieruchomości:

1. III przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Rydzynki, gmina Tuszyn, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr :

- działka nr 161/6 - cena wywoławcza: 58.158 zł + 23% podatku VAT
- działka nr 161/7 - cena wywoławcza: 53.055 zł + 23% podatku VAT
- działka nr 161/8 – cena wywoławcza: 55.161 zł + 23% podatku VAT
- działka nr 161/9 - cena wywoławcza: 55.647 zł + 23% podatku VAT
- działka nr 161/10 - cena wywoławcza: 56.052zł + 23% podatku VAT

Sprzedaż każdej nieruchomości nastąpi wraz z udziałem wynoszącym 1/13 części w działce nr 161/5 o pow. 0,3451 ha (obręb Rydzynki) stanowiącą drogę wewnętrzną.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i zabudowę letniskową /6 MN, ML/.

2.IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Modlica, gmina Tuszyn, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr :

- cena wywoławcza działki 433/8 wynosi: **39.147zł + 23% VAT** do części pod MR,MN,U
- cena wywoławcza działki 433/9 wynosi: **43.376 zł + 23% VAT** do części pod MR,MN,U
- cena wywoławcza działki 433/10 wynosi: **53.873 zł + 23% VAT**
- cena wywoławcza działki 433/12 wynosi: **49.135 zł + 23% VAT**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomości oznaczone nr działek 433/10, 433/12 przeznaczone są pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi (2 MR, MN, U), natomiast działki nr 433/8, 433/9 przeznaczone są pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi (2 MR, MN, U), w części uprawy rolne (RP).

3. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Syski, gmina Tuszyn oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- **262 o pow. 0,8677 ha -cena wywoławcza wynosi : 97.905 zł + 23% podatku VAT** do części pod poszerzenie drogi 62 KD

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

- 1.budynek w części parterowy w części piętrowy o powierzchni zabudowy 335 m²
- 2.budynek gospodarczy
- 3.ogrodzenie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi (9 MR, MN, U), w pozostałej części pod poszerzenie drogi 62 KD (w liniach rozgraniczających 13 m).

4.IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Górki Duże, gmina Tuszyn, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr :

- działka nr 54/8 cena wywoławcza: **21.724zł +23% podatku VAT**
- działka nr 54/9 cena wywoławcza: **21.870 zł+ 23% podatku VAT**
- działka nr 54/13 cena wywoławcza: **22.235 zł+23% podatku VAT**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (3 MN).

KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARWA PRZESTRZENNEJ,
GEODEZJI I ROLNICTWA

inz. *Elżbieta* Wizner

Tuszyn dn. 27.01.2017r.

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg powiatowych
w okresie między sesjami:**

W omawianym okresie na podstawie umowy z M.P.G.K wykonano roboty związane z bieżącym utrzymaniem dróg.

Prace obejmowały:

- 1. Wycinkę gałęzi w pasie drogowym:**
Górki Duże ul. Polska Wola
- 2. Kopanie rowu:**
Głuchów ul. Gołygowska
- 3. Prace związane z zimowym utrzymaniem dróg:**
Odśnieżanie dróg i chodników na terenie gminy.

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych
w okresie między sesjami:**

W omawianym okresie zlecono M.P.G.K wykonanie robót związanych z bieżącym utrzymaniem dróg.

Prace obejmowały:

- 1. Zimowe utrzymanie dróg:**
Odśnieżanie dróg i chodników na terenie miasta
Odśnieżanie dróg na terenie sołectw

Ponadto, w okresie między sesjami wydano 9 decyzji dotyczących zajęcia pasa drogowego i umieszczenia urządzenia w pasie drogowym oraz 9 decyzji dotyczących wycinki drzew.

W wyniku rozeznania cenowego został wyłoniony wykonawca na usługi dotyczące konserwacji oświetlenia ulicznego. Stawka za konserwację jednego punktu wynosi 3,40 zł brutto. Konserwacją objęte zostało 2 177 punktów świetlnych na terenie Gminy, przy drogach gminnych, powiatowych oraz krajowej.

Wykonawcą jest firma EL-MOT p. Józef Znojek. Umowa została zawarta do końca 2017 roku.

KIEROWNIK
Referatu Dróg i Zieleni

mgr Marcin Strzypczyk

INFORMACJA

Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie dotycząca realizacji ważniejszych zadań w okresie od dn.29.12.2016r. do dn.30.01.2017r.

I. W zakresie remontów i eksploatacji budynków mieszkalnych

1. Doprowadzono wodę do lokalu nr 7 przy ul. Sosnowej 16 A. Wykonawcą było PPHU PATBUD K. Paturaj ze Szczukwina. Wartość prac 1500 zł. netto.

2. Wymieniono 4 szt. drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych. Wykonawcą był Zakład Stolarski Henryk Goss ze Rzgowa. Wartość zadania to 4000 zł.

3. Wyłoniono wykonawcę na wykonywanie prac związanych z bieżącym utrzymywaniem czystości i porządku na klatkach schodowych, korytarzach i piwnicach budynków nr 1,3 i 4 przy ul. Szpitalnej w Tuszynie. Wykonawcą została firma Błysk Urszula Klukowska Górki Duże. Wartość zamówienia 22 800 zł brutto (1900 zł/m-c).

4. Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na wywóz nieczystości płynnych z szamb lokalnych z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej ul. Starościńska 6 Tuszyn. Wartość zamówienia 26 730 zł.

3. Wykonano roczny przegląd instalacji gazowej w budynkach mieszkalnych. Przeglądy przeprowadził INSTAL-SERWIS Zakład Usługowy R. Maj i J. Zakrzewski z Tuszyzna. Koszt to 25 zł od lokalu.

4. Przeprowadzono remont częściowy dachu budynku mieszkalnego przy ul. Sosnowej 20 w Tuszynie. Prace wykonała firma PUPH Marek Hajnrych z Łasku za kwotę 4 102.08 zł.

II. W zakresie najmu lokali mieszkalnych

1. Zawarto umowę na najem lokalu socjalnego nr 18 w budynku mieszkalnym przy ul. Brzezińskiej 19 w Tuszynie.

3. W dn.24.01.2016r. na posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Tuszynie zaopiniowano 4 wnioski o najem lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego gminy Tuszyn oraz po zapoznaniu się z wnioskami osób dotyczącymi projektu list osób oczekujących na zawarcie umowy najmu na

lokal mieszkalny i socjalny na 2017 rok. Komisja dokonała zmian a następnie pozytywnie zaopiniowała w/w listy na rok 2017.

4. W ramach prowadzonej windykacji wystosowano 24 wezwania do zapłaty dla najemców długotrwale zalegających w opłatach za zajmowany lokal .

5. Został ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na najem pomieszczenia gospodarczego (pralni) przy ul. Krótkiej 8 w Tuszynie. Przetarg odbędzie się 02 luty 2017.

6. Przeprowadzono rozliczenie roczne mediów a tym samym zaliczek pobieranych na media (nieczystości płynne, centralne ogrzewanie).

III. W zakresie remontów budynków wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Tuszyn ma swoje udziały.

1. Zaproszono do złożenia oferty na wykonanie projektu technicznego instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Brzezińskiej 29 w Tuszynie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

2. Zaproszono do złożenia oferty na wykonanie projektu technicznego instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Brzezińskiej 27 w Tuszynie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

3. Przeprowadzono roczny przegląd instalacji gazowej w lokalach za kwotę 25 zł. od lokalu. Wykonawcą była firma INSTAL-SERWIS Zakład Usługowy R. Maj i J. Zakrzewski z Tuszyna.

4. Sporządzono 24 deklaracje o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości wspólnot.

IV. Sprawy różne

1. Zakupiono od firmy PROBIT Zakład Usług Komputerowych i Biurowych z Wrocławia moduł „jednolity plik kontrolny” celem przekazywania drogą elektroniczną do Urzędu Miasta rejestrów zakupu i sprzedaży VAT oraz zakupiono aktualizację modułu czynsze i księgowość celem prawidłowego generowania danych. Koszt zakupu 3286 zł.

Kierownik ZGM

Teresa Rygielska

*Pan
Andrzej Małecki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Tuszynie*

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie przedstawia informację z działalności Ośrodka w okresie od 28.12.2016r. do 30.01.2017r.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie niezmiennie ogromną wagę przykładają do dynamicznego dopasowania do potrzeb mieszkańców miasta rozbudowywania oferty wsparcia, powiększając systematycznie zakres swojego działania.

Warto wskazać w szczególności na działania nakierowane na wspieranie osób, grup w szczególnie trudnej sytuacji. W dalszym ciągu dla mieszkańców Tuszyna oferujemy możliwość korzystania z bezpłatnych porad radcy prawnego z zakresu prawa cywilnego, rodzinnego i karnego oraz psychologa w zakresie przemocy domowej, uzależnień i interwencji kryzysowej. Spotkania ze specjalistami odbywają się dwa razy w miesiącu w godzinach **14.00 – 17.00** (2 i 4 wtorek miesiąca). Pomoc ta cieszy się dużym zainteresowaniem wśród lokalnej społeczności. Dodatkowo od poniedziałku do środy w dni powszednie funkcjonuje **powiatowy punkt nieodpłatnej pomocy prawnej** na terenie Gminy Tuszyn z siedzibą w MOPS-ie w Tuszynie przy Placu Reymonta 1, który również cieszy się zainteresowaniem zwłaszcza wśród osób starszych.

Systematycznie i w miarę potrzeb świadczone są **usługi opiekuńcze na terenie naszej gminy**. Obejmują one pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz, w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem. Ośrodek Pomocy Społecznej, przyznając usługi opiekuńcze, ustala ich zakres, okres i miejsce świadczenia. Z tej formy pomocy korzystają **4** osoby starsze i schorowane wymagające pomocy osób drugich.

Nadal MOPS Tuszyn kieruje osoby chętne do korzystania z usług Dziennego Domu „Senior-WIGOR” w Gminie Tuszyn zlokalizowanego w budynku na terenie byłego ośrodka kolonijnego MSW w dzielnicy Tuszyn-Las przy ulicy 3 – go Maja 49. Kilkunastu seniorów korzysta z infrastruktury pozwalającej im na aktywne spędzanie czasu wolnego, co pozwala im na zaktywizowanie i zaangażowanie ich w działania samopomocowe i na rzecz środowiska lokalnego (organizowane są liczne zajęcia dla seniorów, spotkania ze społecznościami lokalnymi np. uczniami pobliskich szkół, lokalnymi artystami, szkolenia z policjantami dot. bezpieczeństwa itp.). Uczestnicy zajęć Dziennego Domu „Senior-WIGOR” w Gminie Tuszyn chętnie korzystają z zajęć animatorów, plastycznych, literackich oraz gabinetu rehabilitacyjnego.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie realizuje od 1 kwietnia 2016 r. Program Rodzina 500+ w Gminie Tuszyn, który cieszy się dużym zainteresowaniem, na dzień **30.01.2017r.** wpłynęło do Ośrodka blisko **1080** wniosków o świadczenie wychowawcze, co spowodowało wypłatę około **7,4 miliona** złotych dla beneficjentów Programu Rodzina 500 + na terenie gminy.

Świadczenie wychowawcze w wysokości **500 zł** rodzice otrzymają niezależnie od dochodu na drugie i kolejne dzieci do ukończenia przez nie 18 roku życia. W przypadku rodzin z dochodem poniżej **800 zł netto** na osobę w rodzinie lub **1200 zł netto**, jeśli jest w niej wychowywane dziecko legitymujące się orzeczeniem o niepełnosprawności, wsparcie otrzyma rodzina także na pierwsze dziecko, czyli najstarsze lub jedyne dziecko w wieku do ukończenia 18 roku życia.

Wniosek o świadczenie wychowawcze można złożyć osobiście w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Tuszynie przy Placu Reymonta 1 w pokoju nr 1, a także za pośrednictwem Poczty Polskiej oraz przez internet. E-wniosek o świadczenie wychowawcze będzie można złożyć za pomocą portalu empatia.mrpips.gov.pl, PUE ZUS oraz bankowości elektronicznej.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie realizuje program Rządowej Karty Dużej Rodziny. Karta ta przysługuje rodzinom z co najmniej trójką dzieci niezależnie od dochodu. Karta oferuje np. zniżki na komunikację lub korzystanie z instytucji kultury. W samej Gminie Tuszyn od początku funkcjonowania Programu wydano **już ponad 600 Kart Dużych Rodzin** a kolejne rodziny składają wnioski. Od samego początku funkcjonowania idei rządowego programu dla rodzin wielodzietnych w samej Gminie Tuszyn tym programem jest **objęte już prawie 120 rodzin**. Akcja ta cieszy się dużym zainteresowaniem wśród lokalnej społeczności, w miarę zapotrzebowania karty będą wydawane sukcesywnie.

Karta Dużej Rodziny przyznawana jest każdemu członkowi rodziny, także rodzinom zastępczym i rodzinnym domom dziecka. Rodzicom karta wydawana jest dożywotnio, dzieciom do ukończenia 18 lub 25 lat w przypadku nauki. Osoby niepełnosprawne otrzymają kartę na czas trwania orzeczenia o niepełnosprawności. Karta przyznawana jest bezpłatnie i bez względu na dochód.

Dodatkowo MOPS Tuszyn wydaje dodatkowo **wnioski o wydanie Wojewódzkiej Karty Rodzin Wielodzietnych**, jest to rozwiązanie na rzecz wspierania rodzin wielodzietnych na szczeblu województwa, które oferuje system zniżek, a jej posiadacze mogą skorzystać z katalogu oferty kulturalnej, rekreacyjnej oraz edukacyjnej na terenie całego regionu łódzkiego. Program „Wojewódzka Karta Rodzin Wielodzietnych” to również szereg zniżek i ulg oferowanych, mieszkańcom województwa łódzkiego, przez jednostki samorządu województwa oraz prywatne przedsiębiorstwa, które podjęły udział w Programie.

Tuszyńska Fundacja Inicjatyw Społecznych przy współpracy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Tuszynie realizuje na terenie Gminy Tuszyn Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa na lata 2014-2020 (PO PŻ) – Podprogram 2016, który jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym (FEAD).

Fundacja nawiązała współpracę z Bankiem Żywności w Łodzi i realizuje Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa 2014-2020 (PO PŻ) na terenie Gminy Tuszyn w 2016 roku. Fundacja wydaje sukcesywnie paczki żywnościowe dla najbardziej potrzebujących mieszkańców gminy, którzy otrzymali skierowania na paczki żywnościowe wydawane przez pracowników socjalnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie urzędujących w pokojach nr 16 i 26 Urzędu Miasta w Tuszynie przy ulicy Piotrkowskiej 2/4 .

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie sukcesywnie informuje na stronie internetowej (<http://www.tuszyn.naszops.pl> i <http://mopstuszyn.naszbip.pl/>) o kolejnych turach wydawania paczek żywnościowych w siedzibie OSP w Tuszynie przy ulicy Źródlanej 29. Ostatnio wydawano paczki w dniu **28.01.2017r.**

Bliższe informacje znajdują się na stronie internetowej: www.mpips.gov.pl w zakładce pomoc społeczna/programy/Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa 2014-2020 (PO PŻ) a o dalszych postępach Programu będziemy na bieżąco informować na Biuletynie Informacji Publicznej MOPS Tuszyn oraz w siedzibie Ośrodka i na drzwiach pracowników socjalnych w Urzędzie Miasta w Tuszynie.

Dodatkowo Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie przystąpił w partnerstwie z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie do Projektu „Siłą Dziecka – Stabilna Rodzina,, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. Projekt ruszył od grudnia i zakłada objęcie 20 rodzin wsparciem asystenta rodziny w celu prawidłowego pełnienia funkcji opiekuńczych i przewycięzania trudności opiekuńczo-wychowawczych.

Jednocześnie Ośrodek realizuje pozostałe zadania zgodnie z ustawą o pomocy społecznej.

*Kierownik
Miejskiego Ośrodka
Pomocy Społecznej
w Tuszynie*

Mariusz Chołuj