

## Informacja

dotycząca realizacji ważniejszych zadań w okresie od dn.28.05.2015r. do dn.29.09.2015r. przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie

1. Wykonano remont dachu budynku mieszkalnego przy ul. Krótkiej 8 a (krycie dachu papką termozgrzewalną i remont kominów ponad dachem). Wykonawcą była firma MARIBUD Beata Kaźmierczak z Łodzi. Koszt robót 5 389,65 zł.
2. Wykonano remont dachu budynku mieszkalnego przy ul. Letniskowej 6 (wymiana częściowa krokwi, deskowania, wymiana obróbek blacharskich, przemurowanie kominów, otynkowanie kominów i krycie papką termozgrzewalną). Wykonawcą była firma j.w. Koszt 27 630, 82 zł
3. Podłączono do kanalizacji sanitarnej budynek mieszkalny przy ul. 3 Maja 30 w Tuszynie. Wykonawcą było PPHU „PAT BUD” Krzysztof Paturaj ze Szczukwina. Koszt -8 179.5 0 zł.
4. Pokryto dach budynku papką termozgrzewalną i otynkowano kominy ponad dachem budynku przy ul. Sosnowej 16 a w Tuszynie. Wykonawcą była Firma MARIBUD Beata Kaźmierczak z Łodzi. Koszt 3 502,87 zł.
5. Wyrównano nawierzchnię z kostki brukowej przed bl. III przy ul. Szpitalnej. Wykonawcą było PPHU „ALAN” A. Sochacki Tuszyn.
6. Wykonano krycie dachu budynku mieszkalnego po uprzedniej wymianie częściowo zniszczonego odeskowania i obróbek blacharskich wraz z otynkowanie kominów. Wykonawcą było PPHU „LUX-BUD” L. Młynarczyk z Pabianic. Koszt 5 013,15 zł.
7. Wymieniono zniszczone ogrodzenie (siatka + słupki) posesji w Głuchowie ul. Długa 79. Wykonawca to MPGK Sp. z o.o. Tuszyn. Wartość zadania 2 633,58 zł.
8. Wykonano docieplenie ściany tylnej budynku przy ul. Parkowej 4 za kwotę 13 150,00 zł. Wykonawcą był zakład Usługi Ogólnobudowlane Gajkowice Dariusz Oleksiewicz.
9. Docieplono ścianę budynku mieszkalnego przy ul. Mickiewicza 19 w Tuszynie za kwotę 37 184,40 zł. Wykonawcą był Zakład Stolarski H. Goss ze Rzgowa.
10. Podpisano umowę na wykonanie docieplenia ściany budynku mieszkalnego przy ul. Szpitalnej 1 w Tuszynie. Wykonawcą będzie PPHU „GAJ-POL” Stanisław Gajewski z Łodzi. Koszt umowy 47 255,35 zł.
11. Zakupiono 3 pojemnik na papier, które zostały ustawione na terenie os. Szpitalna. Dostawcą było DUTCH i MCH Recycling s.c. z Warszawy. Koszt 1 716,27 zł.
12. Zawarto 4 umowy najmu na lokal mieszkalny i 5 umów na najem lokali socjalnych oraz 1 umowę na najem pomieszczenia tymczasowego.

13. Wystosowano 65 wezwań do zapłaty do osób nieregulujących w terminie opłat za zajmowany lokal.

14. 1. W ramach egzekucji skierowano 4 pozwy do sądu o nakazy zapłaty dla osób długotrwale zalegających z zapłatą za zajmowany lokal.

2. Wystosowano 2 wypowiedzenia najmu lokalu dla najemców nie regulujących czynszu.

**W zakresie remontów budynków wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Tuszyn ma swoje udziały:**

1. WM „Brzezińska 21” wykonano remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego. Wartość robót 25 643,00 zł. Wykonawcą był zakład Roboty Ogólnobudowlane z Łodzi L. Olejniczak.

3. WM „Brzezińska 23” – wykonano instalacje gazową w bloku z montażem wkładów kominowych i wentylacją na klatkę schodową. Koszt robót 39 549,86 zł. Wykonawcą była firma „Termako” J. Kośka z Głowna.

4. WM „ Krótka 12” – wykonano bramę wjazdową za kwotę 5006,10 zł. Wykonawcą był Zakład Ślusarski W. Klepacza z Tuszyna.

5. WM „Sienkiewicza 35 „ – położono na budynku mieszkalnym tynk silikonowy. Wykonawcą był zakład Usługi Ogólnobudowlane z Gajkowic D. Oleksiewicz . Koszt zadania 17 729,28 zł.

6. W dn.03.09.br. w wyniku pożaru komórki ucierpiał budynek mieszkalny WM „Zwierzyńskiego 12” .Dach budynku został zabezpieczony, zgliszcza uporządkowane a właściciele oczekują na decyzję ubezpieczyciela.

Teresa Rygielska

Kierownik Zakładu

**Informacja z podejmowanych działań między sesjami**  
**od 29.05.2015 r do 30.09.2015 r**

**1. Remont ul. Ogrodzonka w Tuszynie w granicach istniejącego pasa drogowego.**

Zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru końcowego.

Wykonawca robót - PBDiM „ERBEDIM” Sp. z o.o. Piotrków Trybunalski ul. Żelazna 3,  
wartość robót **323 712,14 zł** .

Nadzór inwestorski przy realizacji w/w zadania sprawowała firma BUNOR- Nadzory Budowlane Włodzimierz Przytułski Łódź, ul. Słoneczne Wzgórza 27/1 za kwotę w wysokości **4 858,50 zł brutto**.

W przygotowaniu dokumenty do rozliczenia z Urzędem Marszałkowskim Woj. Łódzkiego dofinansowania na w/w zadanie ( dotacja ze środków budżetu Województwa Łódzkiego, pochodzących z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych w kwocie 83 590,00 zł ).

**2. Przebudowa drogi gminnej – ulicy Strażackiej w Tuszynie wraz z przebudową ( przełożeniem ) sieci gazowej na odcinku od ul. Źródlanej do ulicy Ogrodowej ( w granicach istniejącego pasa drogowego).**

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego dokonano wyboru Wykonawcy zadania , tj. Firmy Przedsiębiorstwo Robót Drogowych "PEUK"SA Piotrków Trybunalski, ul. Roosevelta 39, z którą w dniu 07.08.2015r. została podpisana umowa na kwotę **245 508,00 zł** z terminem wykonania 50 dni od daty podpisania umowy, tj. do dnia 26.09.2015r i terminem gwarancji 72 miesiące od daty odbioru końcowego.

**Zgłoszono zakończenie robót.**

Nadzór inwestorski przy realizacji w/w zadania powierzono Firmie BUNOR- Nadzory Budowlane Włodzimierz Przytułski Łódź, ul. Słoneczne Wzgórza 27/1 za wynagrodzeniem w wysokości 6 765,00 zł brutto.

**3. Remont ul. Słowackiego na odcinku od ul. Mickiewicza do drogi krajowej nr 1 w Tuszynie.**

W dniu 25.09.2015r. zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zamówieniu w trybie przetargu nieograniczonego. Termin otwarcia ofert - 12.10.2015r.

**4. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu ul. Sosnowej w Tuszynie wraz z działką nr 180/16.**

W dniu 14.08.2015r. w trybie art.4 pkt.8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych została podpisana z firmą Usługi Projektowe RŁ Ewa Łatecka Łódź, ul. Ogniskowa 11/5 umowa na opracowanie w/w dokumentacji.

Wynagrodzenie za wykonanie projektu **11 999,00 zł brutto**.

Termin wykonania do 18.12.2015r.

**5. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu ul. Noworzgowskiej w Tuszynie.**

W dniu 02.09.2015r. w trybie art.4 pkt.8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych została podpisana z firmą Usługi Projektowe RŁ Ewa Łatecka Łódź, ul. Ogniskowa 11/5 umowa na opracowanie w/w dokumentacji.

Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji **7 995,00 zł brutto**.

Termin wykonania do 18.12.2015r.

#### **6. Przebudowa ul. Kasztelańskiej w Tuszyńku Majorackim – I etap.**

Zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru końcowego.

Wykonawca robót – Przedsiębiorstwo Robót Drogowych "PEUK" SA Piotrków Trybunalski, ul. Roosevelta 39. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **325 581,00 zł brutto**.

Wynagrodzenie inspektora nadzoru inwestorskiego - BUNOR- Nadzory Budowlane Włodzimierz Przytułski Łódź, ul. Słoneczne Wzgórza 27/1- wynosi **4 674,00 zł brutto**.

#### **7. Budowa oświetlenia ulicznego części ul. Ludowej - Fundusz Sołecki.**

Zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru końcowego.

Wykonawca – Instalatorstwo Elektryczne "EL-MOT" Tuszyń, ul. Domowicza 35.

Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **9 272,52 zł brutto**.

#### **8. Dokończenie budowy oświetlenia ulicznego ul. Ludowej w Wodzinie Prywatnym - budżet**

Zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru końcowego.

Wykonawca – Instalatorstwo Elektryczne "EL-MOT" Tuszyń, ul. Domowicza 35.

Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **3 008,80 zł brutto**.

#### **9. Wykonanie oświetlenia części ul. Majorackiej ( Fundusz Sołecki + budżet gminy)**

Zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru końcowego.

Wykonawca – Instalatorstwo Elektryczne "EL-MOT" Tuszyń, ul. Domowicza 35

Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **17 518,32 zł brutto** .( w tym FS –, budżet – 7 405,85 zł ).

Wynagrodzenie inspektora nadzoru inwestorskiego - P.H.U. TUVEX Grzegorz Fałek Tuszyń, Słoneczna 16 – wyniosło 800,00 zł brutto.

Finansowanie:

- z Funduszu Sołeckiego - 10 112,47 zł,

- z budżetu gminy – 8 876,00 zł

#### **10. Budowa oświetlenia ulicznego wsi Jutroszew-Zagrody.**

Zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru końcowego.

Wykonawca – Instalatorstwo Elektryczne "EL-MOT" Tuszyń, ul. Domowicza 35

Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **12 679,10 zł brutto**.

Wynagrodzenie inspektora nadzoru inwestorskiego - P.H.U. TUVEX Grzegorz Fałek Tuszyń, Słoneczna 16 - wyniosło 500,00 zł brutto.

**11. Adaptacja budynku administracyjno-magazynowego ze zmianą przeznaczenia na obiekt użyteczności publicznej o charakterze usług rekreacyjnych i aktywizacji społecznej seniora jako Dom Seniora z instalacjami wod.-kan.elektrycznymi, CO na dz.124/1 obr.8 Tuszyn.**

W dniu 11.09.2015r. podpisano z PUH"BUD-EX" Bogumił Skorupski Tuszyn, Leśna 25 umowę na opracowanie projektu architektoniczno budowlanego adaptacji budynku na potrzeby Domu Seniora w Tuszynie.

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **17 835,00 zł brutto.**

Termin wykonania dokumentacji 18.09.2015r.

**12. Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym w części ul. Wypiańskiego i ul. Słowackiego w Tuszynie.**

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego w dniu 25.06.2015 roku podpisano umowę z firmą PUHP „INST-GAZ” z Jaskrowa na realizację zadania na kwotę **564 352,75 zł. Wykonawca zgłosił zakończenie zadania.**

W dniu 25.06.2015 roku podpisano umowę z firmą „ADPRO” Adam Pragier z Łodzi na kwotę **8 979,00 zł brutto** na pełnienie nadzoru inwestorskiego.

**13. Budowa wodociągu Tuszyn-Modlica z przyłączami w pasie drogowym**

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego w dniu 10.08.2015 roku podpisano umowę na realizację przedmiotowego zadania z firmą Instalatorstwo Sanitarne i Gazowe Marian Wesoły, Strzelce Wielkie 8, 63-820 Piaski na kwotę **541 483,37 zł brutto** z terminem realizacji do dnia 08.11.2015 roku.

W dniu 10.08.2015 roku podpisano umowę z firmą „ADPRO” Adam Pragier z Łodzi na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją w/w zadania inwestycyjnego - za kwotę 9 102,00 zł brutto.

**14. Wykonanie przyłączenia do sieci kanalizacyjnej posesji przy ul. Domowicza 43/45**

W dniu 28.08.2015 roku zawarto w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp. umowę z firmą PHU „JONTEX” Piotr Jończyk, Leszczyny Duże 30 na realizację zadania – na kwotę brutto **26 780,21 zł** i terminem realizacji do dnia 28.09.2015 roku.

W dniu 28.08.2015 roku podpisano umowę z firmą „ADPRO” Adam Pragier z Łodzi na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją w/w zadania inwestycyjnego - za kwotę **615,00 zł brutto.**

**15. Budowa kanalizacji w ul. Wschodniej w Tuszynku Majorackim.**

W dniu 25.08.2015 roku zawarto w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp. umowę z firmą PHU „JONTEX” Piotr Jończyk, Leszczyny Duże 30 na realizację zadania – na kwotę brutto **44 084,59 zł** i terminem realizacji do dnia 24.09.2015 roku.

W dniu 28.08.2015 roku podpisano umowę z firmą „ADPRO” Adam Pragier z Łodzi na

pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego - na kwotę **910,20 zł brutto**.  
Wykonawca zgłosił zakończenie zadania.

## **16. Budowa świetlicy wiejskiej w Żerominie.**

Zadanie zakończone i odebrane protokołem odbioru końcowego.

Wykonawca – Spółdzielnia Rzemieślnicza BUDOWLANA z Łodzi.

Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **499 518,26 zł brutto**.

Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy naliczono kary umowne w wysokości 60 941,44 zł

Wynagrodzenie inspektora nadzoru inwestorskiego – Pracowni Projektowo – Inwestycyjnej FORMA z Łodzi - wyniosło 10 086,00 zł brutto.

## **17. Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w pasie drogowym w części ul. Palestyńskiej i w ul. Kozińskiego oraz Narutowicza (od ul. Palestyńskiej do ul. Sobieskiego).**

W dniu 23.09.2015 roku dokonano otwarcia ofert w przetargu nieograniczonym na wybór wykonawcy w/w zadania.

Zostały złożone 4 oferty. Trwa procedura związana z badaniem i oceną ofert. Termin realizacji zadania 60 dni od dnia podpisania umowy.

## **FUNDUSZ SOŁECKI**

### **Bądzyn**

1. Sołectwo dokonało zakupu zestawu do monitoringu i kamer wraz z tabliczkami informacyjnymi „teren monitorowany” w ramach środków funduszu na 2015 rok, za kwotę łączną 1074,07 zł brutto.

2. W dniu 26.06.2015 roku dokonano odbioru rozbudowy oświetlenia ulicznego w ul. Stanisławowskiej – wartość odebranych robót – 6 748,47 zł, Wykonawcą była firma EL MOT z Tuszyna.

### **Modlica**

W dniu 09.06.2015 roku dokonano odbioru końcowego wykonania ocieplenia części budynku strażnicy OSP w Modlicy za kwotę 15.300,00 zł brutto. Zadanie zrealizowane przez firmę - Usługi Ogólnobudowlane Dariusz Oleksiewicz, Gajkowice gm. Moszczenica.

### **Dylew**

Zgodnie z wnioskiem i ze wskazaniem sołectwa dokonano zakupu używanego kontenera z przeznaczeniem na świetlicę wiejską od firmy „TRAPEZ” z Tuszyna za kwotę 9 024,79 zł.

### **Górki Duże**

Zgodnie z wnioskiem sołectwa dokonano zakupu w firmie „PARTNER-BUD” z Tuszyna materiałów budowlanych do remontu sali OSP w Górkach Dużych – za kwotę 11.929,00 zł brutto.

### **Żeromin**

W dniu 30 maja br sołectwo Żeromin zorganizowało imprezę integracyjną z okazji „Dnia Dziecka”. W ramach imprezy dokonano zakupu słodczy, upominków, nagród – za łączną kwotę 2 000,00 zł, w ramach środków funduszu sołectkiego sołectwa Żeromin na 2015 rok.

### **Wodzinek**

W dniu 23 maja br. sołectwo Wodzinek zorganizowało imprezę integracyjną z okazji renowacji w 100- rocznicę wybudowania kapliczki wiejskiej i 90-lecia OSP w Wodzinku. Na organizację imprezy zakupiono art. spożywcze, naczynia jednorazowe oraz tablicę pamiątkową – w łącznej kwocie 3.000,00 zł w ramach środków funduszu sołectkiego sołectwa Wodzinek na 2015 rok.

### **Jutroszew**

W dniu 24.08.2015 roku podpisano na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp. umowę z firmą „JUL BUD” Paweł Pokora – Usługi Remontowo-Wykończeniowe, Jutroszew 16 – na wykonanie remontu sanitariatów i remontu holu do sanitariatów w straźnicy OSP Jutroszew – za kwotę 13 600,00 zł brutto i terminem realizacji do dnia 30.10.2015 roku.

### **Szczukwin**

W dniu 07.09.2015 roku podpisano na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Pzp. Umowę z firmą Słowik1 Piotr Słowik ul. Leśna 1 Tuszyn, na wykonanie sufitu powieszanego z płyt z włókien mineralnych na konstrukcji metalowej na sali tanecznej w straźnicy OSP wraz z niezbędnym oświetleniem – za kwotę 15 962,42 zł brutto z terminem realizacji do dnia 30.10.2015 roku





Tuszyn, dn. 29.09.2015r.

Sprawozdanie z działalności referatu Dróg i Zieleni w okresie od maja do sierpnia 2015r.

Maj 2015r.

**1. Drogi gminne**

- Równanie tłucznia drogowego na drodze gruntowej w Wodzinku wraz z czyszczeniem rowu i pobocza na ul. Srockiej oraz ul. Rzeczej w Rydzynkach .
- Sprzątanie dróg gminnych
- Montaż barier w Bądzyniu na ul. Ks. Brzóska wraz z naprawą pobocza
- Koszenie poboczy dróg w Tuszynie: ul. Młynkowa, Bazarowa, Sportowa, Turystyczna, Zielona, Prusa
- Równanie dróg w Rydzynkach ul. Rieczna, Komarowa, Tęczowa .
- Montaż oznakowania drógi ul. Królewskiej

**2. Drogi powiatowe**

- Kopanie rowu w drogach ul. Dworska w Górkach Małych
- Naprawa nawierzchni skrzyżowania dr. powiatowej ul. Poddębina w Tuszynie z ul. Sosnową
- Naprawa nawierzchni dróg masą bitumiczną ul. Tęczowa w Rydzynkach i ul. Gołygowskiej w Głuchowie Żeromin ul. Tuszyńska Tuszyn ul. Ogrodzonka , Wodzin Pr. ul. Ludowa, Modlica Tuszyn ul. Brzezińska, Kępica Szczukwin
- Sprzątanie dróg powiatowych
- Koszenie dróg powiatowych ul. Żeromskiego w Tuszynie , dr. Tuszyn – Żeromin ul. Ściegiennego, Poprzeczna, Brzezińska, Poprzeczna, Poddębina Zofiówka Górki Duże ul. Jutroszewska, ul. Polska Wola, Garbów ul. Prosta, Głuchów Ludowa, Gołygowska Starościńska, Szczukwińska Górki Małe ul. Dworska
- Koszenie placu przy ul. Żeromskiego Tuszynie i Tuszyńskiej w Żerominie

Czerwiec 2015r.

## 1. Drogi gminne

- Równanie ul. Sosnowa w Tuszynie
- czyszczenie studzienek kanalizacyjnych ul. Południowa, Moniuszki, Domowicza
- naprawa chodnika oraz kanału w ul. Źródlanej w Tuszynie.
- naprawa destruktem pobocza ul. Dylewska w Górkach Małych
- równanie drogi z dowiezieniem szlaki i tłucznia Wodzin Prywatny ul. Szkolna, Rydzyńki ul. Wczasowa, Wola Kazubowa ul. Górecka
- naprawa tłuczniami ul. Szyszkowej w Zofiówce
- montaż przepustu Kruszów ul. Centralna
- Sprzątanie dróg gminnych
- Koszenie poboczy dróg Tuszyn ul. Mickiewicza, Słowackiego, Wyspiańskiego, Lelewela Chłopickiego, Domowicza, Pułaskiego, Kościuszki, Wysoka, Wielkopole, Letniskowa, Bazarowa, Południowa, Jodłowa, Chrobrego, Łokietka, Koziatulskiego, Niedas Trzciniec, Niedas Polny, Niedas Leśny, Górecka, Stodolniana, Pszczela, Tuszynek Maj. ul. Królewska, Kwiatowa, Staropolska, Trybunalska, Kruszów ul. Centralna, Żeromińska, Południowa, Głuchów ul. Rolnicza, Podolińska, Krzywa, Szczukwin ul. Piaskowa, Wodzin Maj. ul. Wodzińska, Majoracka, Okupniki, Syski ul. Kolonia Sysecka, Żeromin ul. Kolonijna, Patok, Dylew ul. Włociańska, Wola Kazubowa ul. Górecka, Boczna, Graniczna, Zacisze
- koszenie zielenca w ul. Południowej w Tuszynie

## 2. Drogi powiatowe

- remont nawierzchni bitumicznej masą asfaltobetonową – Szczukwin ul. Gliniana
- równanie pobocza ul. Dworska w Górkach Dużych i ul. Brzezińska w Tuszynie
- montaż oznakowania pionowego ul. Łowicka .
- naprawa chodnika (krawężników) ul. 3 Maja przy skrzyżowaniu z ul. Prusa
- oczyszczenie rowu przydrożnego w ul. Dworskiej w Górkach Dużych i ul. Poddębina oraz studzienki kanalizacyjnej w ul. Karłowicza
- równanie drogi gruntowej ul. Poddębina w Tuszynie
- oczyszczenie studni kanalizacji deszczowej w ul. 3 Maja w Tuszynie, studzienki w ul. Leśnej, studni kanalizacji deszczowej w ul. Narutowicza wraz z wymianą rury
- naprawa tłuczniami drogowym skrzyżowania ul. Głównej w Zofiówce z ul. Szyszkową
- wymiana przepustu w Górkach Małych ul. Dworska
- Sprzątanie dróg powiatowych
- Koszenie poboczy następujących dróg powiatowych: ul. Poddębina, Karłowicza, Narutowicza, Wschodnia, 3 Maja, Kaczeńcowa, Kruszów ul. Szkolna, Wolborska, Garbów ul. Prosta, Aleksandrówek, Szczukwin ul. Gliniana
- Koszenie zielenicy w pasach drogowych dróg powiatowych w Tuszynie przy ul. 3 Maja, Poddębina, Zofiówka ul. Główna

## Lipiec 2015r.

W okresie tym zlecono do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej wykonanie poniższych robót:

### Drogi powiatowe:

- remont nawierzchni obejmujący frezowanie asfaltu pod masę bitumiczną z otaczarki Dylew ul. Czyżemińska.
- Kopanie rowu ul. Brzezińska w Tuszynie .
- Koszenie poboczy dróg powiatowych: ul. Tęczowa w Rydzynkach, ul. Źródłana i Główna w

Zofiówce, ul. Żeromskiego, Poprzeczna, Poddębina, Ks. Ściegiennego w Tuszynie, Górki Małe - Jutroszew, Górki Małe ul. Dworska Kruszów ul. Wolborska, droga Głuchów-Lubanów, Mąkoszyn

- Montaż oznakowania pionowego Modlica, Głuchów ul. Długa, Górki Małe ul. Szczukwińska

- Naprawa ubytków w jezdni masą asfaltową z otaczarki Dylew Czyżemińska, Kruszów Wolborska
- Naprawa uszkodzonych poboczy ul. Brzezińska w Tuszynie.
- Naprawa ubytków w jezdni masą asfaltową „na zimno” Dylew Czyżemińska, Tuszyn Ściegiennego Garbów ul. Prosta, Modlica, Żeromin ul. Tuszyńska.
- Utrzymanie czystości i porządku na drogach powiatowych.
- Malowanie przystanków ul. Poddębina w Tuszynie
- Utrzymanie zieleni w pasie drogowym dróg powiatowych Tuszynek Maj. Starościńska, Garbów Prosta, Górki Duże ul. Polska Wola, Tuszyn 3 Maja, Leśna , Górki ul. Dworska, Modlica, Szczukwin ul. Gliniana.

### Drogi gminne:

- Remont nawierzchni obejmujący frezowanie asfaltu pod masę bitumiczną z otaczarki Górki Małe Dylewska, Wodzin Maj ul. Wodzińska.
- Kopanie rowu ul. Polna w Tuszynie.
- Koszenie poboczy dróg gminnych Rydzynki ul. Wczasowa, ul. Zaciszna, Senna, Tuszyn Molenda, Lipowa, Dębowa, Akacyjowa, Wysoka, Molenda, Klonowa, Dębowa, Św. Antoniego, , Polna, Kocha, Lecznicza, Cmentarna, Wypiańskiego, Antonówka, Bądryń ul. Ks. Brzóska, Sporna, Nadrzeczna Stanisławowska, Górki Małe Dylewska, Kruszów ul. Centralna, Żeromińska, Sadowa, Kwiatowa, Królewska, Wodzin ul. Srocka, Krótka, Łączna, Tuszyn Prusa, Dąbrowskiej, Sienkiewicza, Mickiewicza, Chłopickiego, Lelewela, Sowińskiego, Domowicza, Słowackiego, Pułaskiego, Wysoka, Poziomkowa, Jodłowa.
- Naprawa ubytków w jezdni masą asfaltową z otaczarki Wodzińska, Górki ul. Dylewska, Syski ul. Piotrkowska.
- Utwardzenie ul. Garbowskiej do Garbówka.
- Naprawa ubytków w jezdni masą asfaltową „na zimno” Tuszyn Parkowa, Wodzin Maj. Majoracka
- Sprzątanie chodników ulic wokół parku miejskiego

- Utrzymanie czystości i porządku na drogach gminnych .
- Montaż przepustu i utwardzenie pobocza w Jutroszewie.
- Utrzymanie zieleni miejskiej w ciągach dróg gminnych Górki Duże ul. Leśna, Tuszyn ul. Wąska, Staropolska Chłopickiego, Domowicza, Bema, Poziomkowa, Królewska, Wola Kazubowa Górecka,

## Sierpień 2015r.

### Drogi powiatowe

- remont nawierzchni masą bitumiczną do remontu na zimno ul. Gołygowska w Głuchowie, Brzezińska w Tuszynie i Tęczowa w Rydzynkach.
- Kopanie rowu ul. Wolborska w Kruszowie, Głuchów ul. Gołygowska, Garbów ul. Prosta.
- Naprawa uszkodzonych poboczy ul. Wolborska w Kruszowie ,ul. Gołygowska w Głuchowie
  
- Malowanie przystanków przy drogach powiatowych w Tuszynie ul. Rzgowska, Poddębina, 3 Maja.
- Utrzymanie czystości i porządku na drogach powiatowych w Tuszynie ul. 3 Maja, Żeromskiego, Ściegiennego, Piotrkowska, Jagiełły, przystanki ul. Rzgowska, Brzezińska, Poddębina, Wschodnia, Poprzeczna.
- Utrzymanie zieleni w pasie drogowym dróg powiatowych ul. Tuszyńska w Żerominie, Tuszyn ul. Poprzeczna, Żeromskiego, Ściegiennego, Poddębina , Rzgowska, Brzezińska, Łowicka, Rydzynki ul. Tęczowa, Modlica, Głuchów ul. Długa.

### Drogi gminne:

- Remont drogi szlaką ul. Kwiatowa w Tuszyńku Majorackim
- Kopanie rowu ul. Polna w Tuszynie.
- Naprawa uszkodzonych poboczy Wodzin Pr. ul. Szkolna..
- Utrzymanie czystości i porządku na drogach gminnych Tuszyn ul. Domowicza , Tysiąclecia, Wysoka, Żwirki i Wigury, Tylna, Chojniak, Piaskowa, Polna, Źródłana, Noworzogowska, Sobieskiego .
- Montaż przepustu i utwardzenie pobocza w Jutroszewie.
- Utrzymanie zieleni miejskiej w ciągach dróg gminnych w Tuszynie ul. Słowackiego, Prusa, Mickiewicza, Domowicza, Sienkiewicza, Letniskowa, Szpitalna, Wysoka, Wielopole.

Ponadto, w omawianym okresie Referat Dróg i Zieleni realizował wszystkie zagadnienia związane z utrzymaniem porządku i czystości w Gminie. Dodatkowo zostało wydanych 45 decyzji dotyczących zajęcia pasa drogowego dróg gminnych lub powiatowych, oraz 210 decyzji dotyczących wycinki drzew lub krzewów.

**KIEROWNIK**  
Referatu Dróg i Zieleni  
mgr Marcin Skrzypczyk



Tuszyn, dnia 28 września 2015.r.

**Informacja na sesję Rady Miejskiej w Tuszynie – najważniejsze sprawy Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa.**

**W dniu 12 czerwca 2015r. odbyły się przetargi na następujące nieruchomości:**

1. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy Kępica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 55/1 o pow. 0,4908 ha obręb 4

Cena wywoławcza : 117.400 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

2.przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 23 położonego w Tuszynie przy ul. Pułaskiego 15 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 5255/68937.

Lokal mieszkalny nr 23 położony jest na I piętrze budynku. Składa się z 2 pokoi, kuchni , łazienki o łącznej pow. użytkowej 41,15 m<sup>2</sup>.

Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze (komórki) o pow. użytkowej 5,70 m<sup>2</sup> (każda) usytuowane w odrębnym budynku znajdującym się na tej samej posesji.

Cena wywoławcza wynosi : 35.600 zł.

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

**Lokal został zbyty za cenę 35.956 zł**

3.przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału wynoszącego 61537/68937 w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy T. Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 36/3 o pow. 0,0625 ha obręb 9 – miasto Tuszyn  
Część nieruchomości porośnięta jest drzewostanem.

Cena wywoławcza : 36.200 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

4.przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/35 o pow. 1,7163 ha obręb 16 – miasto Tuszyn

Nieruchomość w całości jest zalesiona.

Ograniczenia: przez nieruchomości przebiega sieć kanalizacji sanitarnej ( ks 300 ).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną /B1 MW/.

Cena wywoławcza : 511.900 zł + 23% VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

5.przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Głuchów, gmina Tuszyn oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 266/1 o pow. 0,6570 ha

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

1.budynek drewniano – murowany o pow. użytkowej 260,7 m<sup>2</sup>

2.drzewostan

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 224.400 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

6 .II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych,

położonych w obrębie Kruszów, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr :

- 41 o pow. 0,2600 ha
- 42 o pow. 0,3000 ha

działka nr 41 - w części pod poszerzenie drogi 28 KD (w liniach rozgraniczających 15 m), w pozostałej części pod uprawy rolne (RP)

działka nr 42 - w części pod poszerzenie drogi 27 KD (w liniach rozgraniczających 15 m), w pozostałej części pod uprawy rolne (RP).

działka nr 41 cena wywoławcza : 14.040 zł + 23% podatku VAT do części nieruchomości przeznaczonej pod poszerzenie drogi

działka nr 42 cena wywoławcza : 16.200 zł + 23% podatku VAT do części nieruchomości przeznaczonej pod poszerzenie drogi

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż części nieruchomości przeznaczonej pod uprawy rolne zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

7.przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Kruszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 91/20 o pow. 0,1441 ha  
Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

- 1.budynek usługowy o pow. użytkowej 340 m<sup>2</sup>
- 2.budynek gospodarczy o pow. zab. 75 m<sup>2</sup>
- 3.ogrodzenie

Cena wywoławcza : 290.600 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

#### **W dniu 10 lipca 2015r. odbyły się przetargi na następujące nieruchomości:**

8.IV przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Tuszynie przy ulicy Brzezińskiej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 403/5 o pow. 0,1376 ha cena wywoławcza: 43.667zł +23% VAT

- 403/6 o pow.0,1031 ha -cena wywoławcza 43.011+23%VAT
- 403/7 o pow.0,1313 ha-cena wywoławcza 71.588zł+23% VAT
- 403/8 o pow.0,1293 ha-cena wywoławcza 70.495 zł+23% VAT

Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak wpłaty wadium.

9. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Górki Duże, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 154/3 o pow. 0,4003 ha

cena wywoławcza : 140.373 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak wpłaty wadium.

10. V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 15 – miasto Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 17 o pow. 0,2274 ha

cena wywoławcza: 78.142 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.



**Nieruchomość została zbyta za cenę: 78.924 zł**

11.V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Żeromin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 92 o pow. 0,4752 ha  
cena wywoławcza: 188.039 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak wpłaty wadium.

12. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Żerominie przy ul. Tuszyńskiej 11B wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 60/1000.

Cena wywoławcza: 82.710 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak wpłaty wadium.

13.V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Tuszynie przy ul. Prusa 20A wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej  
Lokal mieszkalny nr 1 składa się z 2 pokoi, kuchni, werandy o łącznej pow. użytkowej 40,30 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza: 25.972 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończyły się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak wpłaty wadium.

**W dniu 4 września 2015r. odbyły się przetargi na następujące nieruchomości:**

14. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy Kępica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 55/1 o pow. 0,4908 ha obręb 4

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyńska nieruchomość przeznaczona jest w części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (3.MN), w części pod poszerzenie drogi zbiorczej 1KDZ (w liniach rozgraniczających 20 m)

Cena wywoławcza : 105.660 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

15.II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału wynoszącego 61537/68937 w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy T. Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 36/3 o pow. 0,0625 ha obręb 9 – miasto Tuszyńska

Część nieruchomości porośnięta jest drzewostanem.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyńska nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą (A1 MN).

Cena wywoławcza : 32.580 zł + 23% podatku VAT

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

16.II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie przy ulicy Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/35 o pow. 1,7163 ha obręb 16 – miasto Tuszyńska

Nieruchomość w całości jest zalesiona.

Ograniczenia: przez nieruchomości przebiega sieć kanalizacji sanitarnej ( ks 300 ).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną /B1 MW/.  
Cena wywoławcza : 460.710 zł + 23% VAT.  
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

17.II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Głuchów, gmina Tuszyn oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 266/1 o pow. 0,6570 ha

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

- 1.budynek drewniano – murowany o pow. użytkowej 260,7 m<sup>2</sup>
- 2.drzewostan

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 201.960 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłaty wadium.

18. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Kruszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 91/20 o pow. 0,1441 ha

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

- 1.budynek usługowy o pow. użytkowej 340 m<sup>2</sup>
- 2.budynek gospodarczy o pow. zab. 75 m<sup>2</sup>
- 3.ogrodzenie

Cena wywoławcza : 261.540 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

**Nieruchomość została zbyta za cenę 264.156 zł**

19.III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Kruszów, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr :

- 41 o pow. 0,2600 ha
- 42 o pow. 0,3000 ha

działka nr **41 cena wywoławcza : 14.040 zł** + 23% podatku VAT do części nieruchomości przeznaczonej pod poszerzenie drogi

działka nr **42 cena wywoławcza : 16.200 zł** + 23% podatku VAT do części nieruchomości przeznaczonej pod poszerzenie drogi

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż części nieruchomości przeznaczonej pod uprawy rolne zwolniona jest z podatku VAT.

**Działka nr 41 została zbyta za cenę: 12.804,98 zł**

**Działka nr 42 została zbyta za cenę : 14.768 zł**

20. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 4 – miasto Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 341 o pow. 0,8383 ha

Cena wywoławcza : 25.149 zł + 23% podatku VAT do części nieruchomości przeznaczonej pod poszerzenie drogi

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż części nieruchomości przeznaczonej pod uprawy rolne zwolniona jest z podatku VAT.

**Nieruchomość została zbyta za cenę:36.028,98 zł**

21.Gmina Tuszyn otrzymała odszkodowanie w wysokości 78.039 zł za nieruchomość

przeznaczoną pod pas drogi ekspresowej S-8 Modlica 512/1 (grunt + nasadzenia roślinne).

22. Opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości : w miesiącu kwietniu i maju 2015 roku zostało wystawionych 12 sztuk decyzji ustalających opłatę adiacencką w wyniku podziału nieruchomości na wniosek właściciela na kwotę 65.040,00 zł. Wpłacono w miesiącu lipcu, sierpniu, wrześniu 2015 r. kwotę 25.524,94 zł.

Opłata adiacencka z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej na terenie Gminy Tuszyn : w miesiącu lipcu, sierpniu, wrześniu 2015 roku zostało wszczętych 10 postępowań.

Wpłacono w miesiącu lipcu, sierpniu, wrześniu 2015r. kwotę 8.730,45 zł

### **23. Informacja dotycząca szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej spowodowanych niekorzystnymi zjawiskami atmosferycznymi na terenie miasta i gminy Tuszyn.**

W dniu 31 sierpnia 2015 roku Burmistrz Miasta Tuszyna zarządzeniem Nr 126/2015 powołał gminną komisję do spraw szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej spowodowanych niekorzystnymi zjawiskami atmosferycznymi na terenie miasta i gminy Tuszyn. (skład komisji: Przewodnicząca-Krystyna Dziuda; członkowie: Dorota Pielużek, Grzegorz Busiakiewicz, Zbigniew Smyczek, Krzysztof Janaszkiwicz, Anna Gołaszewska).

Do dnia 10 września 2015 roku (termin składania wniosków) do tuł. Urzędu rolnicy złożyli 38 wniosków o oszacowanie szkód przez komisję w gospodarstwie rolnym , powstałych w wyniku niekorzystnego zjawiska atmosferycznego. Gminna Komisja dokonała oszacowania szkód poprzez lustrację w terenie i sporządziła protokoły oszacowania szkód zgodnie z wzorem opracowanym przez Urząd Wojewódzki w Łodzi. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem zbiorczych protokołów z oszacowania szkód, które zostaną przekazane do Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi. Z wstępnych ustaleń komisji wynika, iż szkody związane

z występowaniem niekorzystnego zjawiska atmosferycznego (suszą ) zgłoszone przez rolników wystąpiły na terenie naszej gminy na powierzchni ok. 388 ha. Nadmienić przy tym należy iż zgodnie z komunikatem Instytutu Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach procedurą związaną z szacowaniem szkód spowodowanych suszą zostały objęte następujące rośliny: kukurydza na kiszonkę, łąki, pastwiska i trawy na gruntach ornych, ziemniaki, uprawy strączkowe, warzywa gruntowe na klasie V i VI oraz krzewy owocowe.

INSPEKTOR

  
Urszula Katoza



*Pan  
Andrzej Małecki  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Tuszynie*

**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie przedstawia informację  
z działalności Ośrodka w okresie od 27.05.2015r. do 29.09.2015r.**

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie niezmiennie ogromną wagę przykładą do dynamicznego, dopasowanego do potrzeb mieszkańców miasta rozbudowywania oferty wsparcia, powiększając systematycznie zakres swojego działania.

Warto wskazać w szczególności na działania nakierowane na wspieranie osób, grup w szczególnie trudnej sytuacji. W dalszym ciągu dla mieszkańców Tuszyna dajemy możliwość korzystania z bezpłatnych porad radcy prawnego z zakresu prawa cywilnego, rodzinnego i karnego oraz psychologa w zakresie przemocy domowej, uzależnień i interwencji kryzysowej. Spotkania ze specjalistami odbywają się dwa razy w miesiącu w godzinach 14.00 – 17.00 (2 i 4 wtorek miesiąca). Pomoc ta cieszy się dużym zainteresowaniem wśród lokalnej społeczności.

Systematycznie i w miarę potrzeb świadczone są usługi opiekuńcze na terenie naszej gminy. Obejmują one pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz, w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem. Ośrodek Pomocy Społecznej, przyznając usługi opiekuńcze, ustala ich zakres, okres i miejsce świadczenia. Z tej formy pomocy korzysta 6 osób starszych, schorowanych wymagających pomocy osób drugich.

Gmina Tuszyn bierze udział w wieloletnim programie „Senior-WIGOR” na lata 2015-2020, będącego programem Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej.

Celem strategicznym Programu jest wsparcie seniorów poprzez dofinansowanie działań jednostek samorządu w rozwoju na ich terenie sieci Dziennych Domów „Senior-WIGOR”, ze szczególnym uwzględnieniem jednostek samorządu, charakteryzujących się niskimi dochodami lub wysokim odsetkiem seniorów w populacji ogółem oraz brakiem infrastruktury pomocy społecznej służącej do realizacji usług opiekuńczych i specjalistycznych usług. Program „Senior-WIGOR” przewiduje możliwość tworzenia przez jednostki samorządu terytorialnego placówek w formie Dziennego Domu „Senior-WIGOR”. Tworzenie placówek polegać będzie na adaptacji lub remoncie już istniejących obiektów albo ich części i realizacji usług w zakresie dostosowanym do potrzeb seniorów. W ramach Programu podmioty mogły ubiegać się o uzyskanie środków finansowych przeznaczonych na jednorazowe wsparcie finansowe utworzenia lub wyposażenia placówki w wysokości do 80% całkowitego kosztu realizacji zadania, które nie może być wyższe niż 250 tys. zł, z tym że wysokość środków finansowych z budżetu państwa przeznaczonych na adaptację pomieszczeń/budynku nie może być wyższa niż 180 tys. zł, natomiast dodatkowo jednorazowa kwota dotacji przeznaczona na wyposażenie Dziennego Domu „Senior-WIGOR” nie może być wyższa niż 70 tys. zł. Otrzymaliśmy na realizację Programu kwotę 250 000 tys. zł. otrzymując przy tym wysokie noty. Celem Programu jest w szczególności zapewnienie wsparcia seniorom (osobom nieaktywnym zawodowo w wieku 60+) poprzez umożliwienie korzystania z oferty na rzecz społecznej aktywizacji, w tym oferty prozdrowotnej, obejmującej także usługi w zakresie aktywności ruchowej lub kinezyterapii, edukacyjnej, kulturalnej, rekreacyjnej i opiekuńczej, w zależności od potrzeb stwierdzonych w środowisku lokalnym. W ramach Programu przewiduje się udostępnienie seniorom infrastruktury pozwalającej na aktywne spędzanie czasu wolnego, a także zaktywizowanie i zaangażowanie seniorów w działania samopomocowe i na rzecz środowiska lokalnego). Otwarcie Dziennego Domu „Senior-WIGOR” w Gminie Tuszyn przewidziane jest na 1 grudnia 2015r. Dom ten zostanie zlokalizowany w budynku na terenie byłego ośrodka kolonijnego MSW w dzielnicy Tuszyn-Las przy ulicy 3 – go Maja 49. Ilość pomieszczeń w tym budynku umożliwi spełnienie standardu warunków lokalowych przewidzianych w Programie. Dotychczas budynek ten pełnił funkcje administracyjne, jest wyposażony

w wymagane instalacje, pozbawiony barier funkcjonalnych (jednopoziomowy). Aktualnie trwają w nim prace dostosowujące go do potrzeb dziennego domu „Senior-WIGOR”. Przewiduje się że w zajęciach domu będzie brało udział 20 – 25 uczestników tj. seniorów nieaktywnych zawodowo w wieku 60+.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie realizuje także Rządowy Program „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. Umożliwia on dzieciom oraz osobom dorosłym pomoc finansową na zakup żywności oraz opłacenie ciepłych posiłków w szkołach i przedszkolach dla dzieci do 7 roku życia, i młodzieży uczęszczających do szkół. W obecnym okresie z tej formy skorzystało 296 dzieci oraz osób dorosłych wykluczonych społecznie np. osoby bezrobotne, niepełnosprawne, długotrwale chore, w podeszłym wieku w liczbie 365 osób. Środki na realizację tego zadania pochodzą w 60 % z budżetu państwa oraz w 40 % z budżetu gminy.

Ośrodek udzielił w tym okresie również pomocy finansowej 140 osobom w formie zasiłków okresowych. Pomoc finansowa została także udzielona w formie zasiłków celowych na częściowe pokrycie kosztów zakupu leków, opału, energii elektrycznej dla 120 osób.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie planuje przystąpić do projektu konkursowego ogłoszonego przez Wojewódzki Urząd Pracy w Łodzi w ramach Osi Priorytetowej IX „Włączenie społeczne”, Działania IX.1 „Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym” - Poddziałanie IX.1.1 „Aktywizacja społeczno-zawodowa osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. Priorytetem projektu jest **przywrócenie zdolności do zatrudnienia osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym**. Wsparcie dla grup docelowych projektu musi być realizowane jako:

- instrumenty aktywizacji społecznej ukierunkowane na przywrócenie zdolności do prawidłowego wypełniania ról społecznych, w tym praca socjalna
- instrumenty aktywizacji zawodowej ukierunkowane na podniesienie kwalifikacji zawodowych, poszerzenie wiedzy i umiejętności w celu uzyskania lub utrzymania zatrudnienia
- instrumenty aktywizacji edukacyjnej ukierunkowane na poszerzenie wiedzy i umiejętności podnoszących kompetencje ogólne, wpływające na status społeczny.

W ramach konkursu wsparciem mogą być obejmowane poniższe grupy docelowe:

- a) Osoby zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które w pierwszej kolejności wymagają aktywizacji społecznej, w tym osoby bezrobotne dla których zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy został określony trzeci profil pomocy (w odniesieniu do osób sprofilowanych w powiatowych urzędach pracy).
- b) Otoczenie osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (o ile jest ono niezbędne dla skutecznego wsparcia osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym) zdefiniowane w Wytycznych w zakresie realizacji przedsięwzięć w obszarze włączenia społecznego i zwalczania ubóstwa z wykorzystaniem środków EFS i EFRR na lata 2014-2020.

Realizacja projektu planowana jest na działania w partnerstwie, przy czym realizujący dokonuje wyboru partnerów spoza sektora finansów publicznych z zachowaniem zasady przejrzystości i równego traktowania podmiotów, zgodnie z zapisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**Minimalny wkład własny projektu to:**

15% wydatków kwalifikowanych na poziomie projektu w przypadku projektów MOPS

**Wartość projektu**

Min. 100 000 PLN

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie wdrożył i realizuje program Rządowej Karty Dużej Rodziny. Karta ta przysługuje rodzinom z co najmniej trójką dzieci niezależnie od dochodu. Karta oferuje np. zniżki na komunikację lub korzystanie z instytucji kultury. W samej Gminie Tuszyn od początku roku wydano **już ponad 150 Kart Dużych Rodzin** a kolejne rodziny składają wnioski. Od samego początku funkcjonowania idei rządowego programu dla rodzin wielodzietnych w samej Gminie Tuszyn tym programem jest **objęte już ponad 80 rodzin**. Akcja ta

cieszy się dużym zainteresowaniem wśród lokalnej społeczności, w miarę zapotrzebowania karty będą wydawane sukcesywnie.

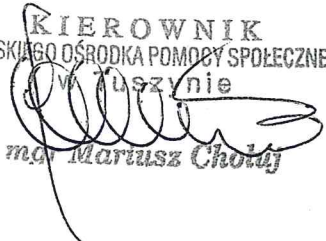
Od 1 stycznia 2015 r. dorośli członkowie rodzin wielodzietnych posiadający Kartę Dużej Rodziny mogą korzystać z **ustawowych zniżek na przejazdy kolejowe: 37% ulgi przy przejazdach publicznym transportem kolejowym na podstawie biletów jednorazowych oraz 49% ulgi dla posiadaczy biletów miesięcznych**. Oznacza to, że np. przy jednorazowej podróży koleją członkowie rodziny wielodzietnej mogą liczyć w sumie na 62% zniżki.

Karta Dużej Rodziny poza zniżkami ustawowymi uprawnia także do zniżek handlowych w instytucjach publicznych i firmach prywatnych. Do tej pory do programu włączyły się m.in. **banki PKO BP i BOŚ, sieć PLAY, księgarnie Świat Książki i Bonito, kina Helios, stacje paliw LOTOS, supermarkety Alma, sieć sklepów Carrefour oraz Centrum Nauki Kopernik, Stadion Narodowy i Kopalnia Soli w Wieliczce**. Karta Dużej Rodziny przyznawana jest każdemu członkowi rodziny, także rodzinom zastępczym i rodzinnym domom dziecka. Rodzicom karta wydawana jest dożywotnio, dzieciom do ukończenia 18 lub 25 lat w przypadku nauki. Osoby niepełnosprawne otrzymają kartę na czas trwania orzeczenia o niepełnosprawności. Karta przyznawana jest bezpłatnie i bez względu na dochód.

Na terenie naszej gminy zostanie wdrożony za pośrednictwem Stowarzyszenia „Twój Dom”, wolontariuszy oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie Program Operacyjny Pomoc Żywnościowa 2014-2020 współfinansowany z Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym w Podprogramie 2015. Pomoc żywnościową w Gminie Tuszyn otrzyma w pierwszej kolejności 300 osób z możliwością zwiększenia tej liczby. Zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej, pomoc PO PŻ jest kierowana do osób, które z powodu trudnej sytuacji i niskich dochodów nie są w stanie zapewnić sobie odpowiedniego posiłku. Wsparcie trafi do osób znajdujących się w najtrudniejszej sytuacji, spełniających przesłanki wskazane w art. 7 Ustawy o Pomocy Społecznej tj. np. sieroctwo, bezdomność, bezrobocie, niepełnosprawność, długotrwała lub ciężka choroba, przemoc w rodzinie, potrzeba ochrony macierzyństwa lub wielodzietność itp. Dochód tych osób nie może przekraczać 150 % odpowiedniego kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej tj. nie więcej niż 951,00 zł w przypadku osoby samotnie gospodarującej, 771,00 zł w przypadku osoby w rodzinie (kwoty te obowiązują od dnia 01.10.2015r., gdyż zostały one podniesione przez Radę Ministrów która przyjęła rozporządzenie w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej. Pomoc udzielana będzie w postaci artykułów spożywczych, cyklicznie raz w miesiącu począwszy od połowy października 2015r. Bliższych informacji w tym wydawaniem skierowań zajmują się pracownicy socjalni Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie. Dlatego też prosimy, aby osoby spełniające powyższe kryteria zgłaszały się do pracowników socjalnych Miejskiego Ośrodka Pomocy w Tuszynie (budynek Urzędu Miasta w Tuszynie pok. 16 i 26) w godzinach urzędowania celem otrzymania stosownego skierowania do otrzymania pomocy żywnościowej w ramach programu.

Do naszej gminy zawitała także Szlachetna Paczka. SZLACHETNA PACZKA to projekt Stowarzyszenia WIOSNA, który w wyjątkowy sposób inspiruje ludzi do stawiania się kimś więcej, do wygrywania swojego życia i zostania Bohaterem. Angażując wolontariuszy wokół liderów – wpływa na zmianę całego społeczeństwa. Pracownicy socjalni Ośrodka wyłonią wśród podopiecznych rodziny, które spełniają kryteria udziału w projekcie przekazując koordynatorowi projektu zgody rodzin. Rodziny zostaną odwiedzone przez wolontariuszy szlachetnej paczki by w sposób obiektywny móc zdecydować, która z tych rodzin wymaga największej pomocy.

Jednocześnie Ośrodek realizuje pozostałe zadania zgodnie z ustawą o pomocy społecznej.

KIEROWNIK  
MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ  
w Tuszynie  
  
mgr. Marcin Chotaj

