

Łódź, dnia 14 czerwca 2012 r.



Wojewoda Łódzki

PNK.I-4131.592.2012

*Biurowo R.H.  
Marecki*

*Rada Miejska  
w Tuszynie*

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 86 i 91 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; Dz.U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; Dz.U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; Dz.U. z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, Dz.U. z 2012 r., poz. 567) w związku z art. 28 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, zm.: Dz.U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; Dz.U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; Dz.U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880; Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; Dz.U. z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474; Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871; Dz.U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901).

**stwierdzam nieważność**

uchwały Nr XXVIII/187/12 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 7 maja 2012 r. w sprawie sprostowania błędu pisarskiego powstałego w uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn, w całości.

**Uzasadnienie**

W dniu 7 maja 2012 r. Rada Miejska w Tuszynie podjęła uchwałę Nr XXVIII/187/12 w sprawie sprostowania błędu pisarskiego powstałego w uchwale w sprawie

uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn, która została zbadana pod względem zgodności z prawem, a o prowadzonym postępowaniu organ gminy został powiadomiony zawiadomieniem o wszczęciu postępowania z dnia 23 maja 2012 r. ( znak PNK.I-4131.592.2012 ).

Z ustaleń dokonanych przez organ nadzoru wynika, iż przedmiotowa uchwała została wydana z naruszeniem art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po przeanalizowaniu treści § 1 uchwały organ nadzoru stwierdza, iż Rada Miejska w Tuszynie w istocie nie dokonała sprostowania błędu pisarskiego, lecz zmiany w zakresie ogólnych ustaleń Planu dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego, polegającej na rozszerzeniu terenów, na których nie obowiązuje zakaz realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. o teren upraw rolnych (symbol RP).

Z wyjaśnień udzielonych przez Burmistrza Miasta Tuszyna wynika, iż brak wskazania terenu o symbolu RP w ustaleniach ogólnych obowiązującego Planu, powoduje niespójność jego zapisów w zakresie regulacji dotyczących tego terenu. Jednakże w ocenie organu nadzoru wyżej wymienioną zmianę należałoby uznać za błąd merytoryczny, który wymagałby zmiany Planu w trybie określonym w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Należy mieć na uwadze, iż instytucja sprostowania błędu musi mieć charakter wyjątkowy i powinna dotyczyć przypadków, w których nie ma wątpliwości że błąd ma charakter oczywistej omyłki. Tym bardziej, że tryb uchwalania planu miejscowego regulowany jest w sposób szczególny, określony przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tak więc w ocenie organu nadzoru ww. zmiana jest ingerencją w merytoryczną treść Planu, niedopuszczalną w formie sprostowania oczywistego błędu, dlatego też podjęcie przedmiotowej uchwały stanowi istotne naruszenie prawa.

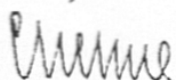
Zgodnie z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiana planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim jest on uchwalany.

Wobec powyższego, stosownie do art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, należało orzec jak na wstępie.

Rozstrzygnięcie nadzorcze może zostać zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi ( 90-434 Łódź ul. Piotrkowska 135) za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się w dwóch egzemplarzach.

Do wiadomości:  
Burmistrz Miasta  
Tuszyna

Wojewoda Łódzki

  
Jolanta Chelmińska