

URZĄD MIASTA W TUSZYNIE

Referat Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Piotrkowska 2/4
95-080 TUSZYN
tel. 042 232 13 83 wew. 29

Tuszyn , dnia 25 listopada 2008r.

G-7228/207/08

Biuro Rady Miejskiej

wpłynęło w dn. 27.11.08r.

551/08 podpis

Pan
Kazimierz Sęk
Radny Rady Miejskiej
w Tuszynie

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 20 listopada 2008r. uprzejmie informuję ,
co następuje :

1. Zgodnie z rejestrem gruntów wsi Wodzin Prywatny założonym w dniu 10 maja 1965r. działka nr 217 posiadała powierzchnię 0,47 ha.
Pomiędzy działką nr 216 , a działką nr 217 figurowała działka nr 286 o pow. 0,01 ha , sklasyfikowana jako grunt pod wodami – wodocięki, osoba władająca gruntem : Prezydium Powiatowej Rady Narodowej , Wydział Wodno – Melioracyjny.
W 1988r. został sporządzony przez Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Piotrkowie Tryb. wykaz zmian gruntowych dla obrębu Wodzin Prywatny (Nr operatu 210/3/174/88 z dnia 15.08.1988r.) i wprowadzony do ewidencji gruntów przez Urząd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. . W wykazie grunt pod wodami o pow. 0,01 ha został włączony do działki nr 217. Powyższe potwierdza również dokument dotyczący obliczenia powierzchni działek oraz konturów użytków i klas gruntów (część VII) wieś Wodzin Prywatny , zaewidencjonowany w dniu 15 sierpnia 1988r. za nr 210/3/174/88, a co za tym idzie akt notarialny REP. A nr 1370/96 z dnia 3 kwietnia 1996r. dotyczący sprzedaży działki nr 217 o pow. 0,48 ha .

W 1997r. geodeta uprawniony Andrzej Owczarek na zlecenie właściciela dokonał podziału geodezyjnego działki nr 217. W wyniku podziału powstały działki o nr 217 /1 i 217/2 o ogólnej powierzchni 0,5064 ha. Mapa podziału została przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 7 stycznia 1997r. za nr 689.17-6/1997 przez Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Piotrkowie Tryb. Na przedmiotowej mapie podziału geodeta zamieścił uwagę następującej treści:
„ powierzchnia działki uległa zmianie w wyniku obliczeń wykonanych na podstawie nowego pomiaru w terenie ”.

2. Zgodnie z rejestrem gruntów wsi Wodzin Prywatny założonym w dniu 10 maja 1965r. działka nr 216 posiadała powierzchnię 1,00 ha : osoba władająca gruntem : Szkoła Podstawowa.

Na podstawie decyzji z dnia 14 marca 1996r. Wojewody Piotrkowskiego , znak : G.III. 7224-4/338/96 nieruchomość położona w Wodzinie Prywatnym , oznaczona jako działka nr 216 o pow. 1,00 ha stała się z mocy prawa , nieodpłatnie , z dniem 1 stycznia 1996r. własnością Gminy Tuszyn. Dla przedmiotowej nieruchomości została urządzona przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Tryb. , VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta Kw Nr 52368.

Dodatkowo informuję , że Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Tuszynie w okresie od

16 września 2008r. do 21 października 2008r. przeprowadziła kontrolę dotyczącą zbadania stanu posiadania działki nr 216 w Wodzinie Prywatnym. W pkt 2 protokołu pokontrolnego NR12 / 2008 z dnia 21 października 2008r. Komisja Rewizyjna stwierdziła, że „ po wykonaniu pomiarów własnych działki nr 216 w dniu 21 .10.2008r. powierzchnia działki nr 216 na gruncie jest zgodna z dokumentacją (odpisem z Księgi Wieczystej nr 52368 , zapisami z ewidencji gruntów)”.

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Walczak

Do wiadomości :

1. Pan Witold Małecki –
Przewodniczący Rady Miejskiej w Tuszynie