

Nr załącznika	<b>PODSTAWA OPRACOWANIA:</b>	Skala załącznika graficznego	Strona załącznika
Załącz. 1.	Wypis i wyrys z tekstu planu znak UBiA 7328/W-39/2005 z dnia 12.04.2006 r.		1
Załącz. 2.	Umowa na dostawę energii elektrycznej nr 2628/02 z dnia 20.09.2002 r.		2
Załącz. 3.	Umowa o zaopatrzeniu w wodę nr 1003/2006 z dnia 05.06.2006 r.		3
Załącz. 4.	Pismo z dnia 29.08.2006 r. znak 01-TR-002518-2006 uzgodnienie przez Zakładu Energetycznego lokalizacji budynku strażnicy w stosunku do istn. napowietrznej linii energetycznej 15 kV.		4
Załącz. 5.	Pismo z dnia 21.09.2006 r. znak ZwiK/176/2006 Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie		5
Załącz. 6.	Wypisy z ewidencji gruntów		6
Załącz. 7.	Uzgodnienie projektu budowlanego : <ul style="list-style-type: none"><li>- L.p. 545/06 z dnia 25.10.2006 r. pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych</li><li>- L.p. 559/06 z dnia 25.10.2006 r. pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii</li><li>- z dnia 26.10.2006 r. pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej</li></ul>		7
Załącz. 8.	Opinia ZUD nr882/2006 z dnia 23.10.2006 r.		8

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-030 Tuszyn, ul. Piotrkowska 774

Tuszyn, dnia 12.04.2006 r.

UBiA 7328 / W - 39 / 2005

**Ochotnicza Straż Pożarna  
w Woli Kazubowej  
95-080 Wola Kazubowa**

### **WYPIS**

#### **z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn**

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie Nr XVIII/116/2004 z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn, opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 235, poz. 2097 z dnia 18 sierpnia 2004 r.;

i w odpowiedzi na wniosek Pana Zbigniewa Kuny, Prezesa Zarządu OSP w Woli Kazubowej, w sprawie przeznaczenia działki o nr ewid. 59 w Woli Kazubowej, gm. Tuszyn,

**plan miejscowy dla w/w działek ustala :**

- w części pod poszerzenie 49 KL / w liniach rozgraniczających 15 m /,
- w pozostałej części pod OSP .

dla terenów oznaczonych symbolami OSP plan ustala :

1. *Przeznaczenie podstawowe :* siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej .

7. *Dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające :*

- 1) obiekty i urządzenia niezbędne dla funkcjonowania strażnicy,
- 2) usługi kultury ( świetlica , biblioteka ), obiekty i urządzenia sportowe,
- 3) w obrębie Wola Kazubowa – usługi , produkcja .

8. *Charakter działań :*

- 1) adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, wymiany i uzupełnień,
- 2) realizacja nowej zabudowy .

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Andrzej Sauter  
upr. bud. nr 10/SO/WŁ  
22.10.2006  
data  
§ 13 ust. 1 p. 1

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

9. *Warunki urbanistyczne :*

- 1) nieprzekraczalna wysokość nowej zabudowy – 2 kondygnacje naziemne.

10. *Architektura :*

- 1) dachy dwuspadowe,
- 2) architektura budynków w nawiązaniu do krajobrazu i lokalnej tradycji budowlanej .

11. *Warunki ochrony, nakazy, zakazy :*

- 1) uciążliwość istniejących usług i produkcji nie wykraczające poza granice działki .

**BURMISTRZ**

Inż. Tadeusz Walas



### Przepisy ogólne dla całego obszaru

/wyciąg z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Tuszyń, na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie Nr XVIII/115/2004 z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyń i Uchwały Rady Miejskiej Nr XVIII/116/2004 z dnia 18 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyń, opublikowanych w Dz. Urz. Woj. Łódź Nr 235, poz. 2096 i poz. 2097 z dnia 18 sierpnia 2004 r./

### W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego

zakazuje się :

- realizacji przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko może być wymagane, z wyjątkiem terenów odpowiednio oznaczonych w planie symbolami P, U, RPO, NU, PE, UKS.
- wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub gruntu.
- lokalizowania obiektów i urządzeń mogących powodować:
  - emisję zanieczyszczeń do powietrza o charakterze odorowym i emisję niezorganizowaną /szczeg. pyły/.
  - emisję zanieczyszczeń w ilościach mogących powodować przekroczenie dopuszczalnych stężeń.
  - wytwarzanie odpadów stanowiących zagrożenie dla życia i zdrowia lub dla środowiska.
  - powstanie drgań i wibracji, niekorzystnych efektów termicznych czy uciążliwego promieniowania elektromagnetycznego.

ustala obowiązek :

- docelowo - ogrzewania lokalnego ze źródeł ekologicznie czystych.
- gromadzenia i selekcji odpadów na posesjach w urządzeniach przystosowanych do gromadzenia, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie.
- w przypadku powstania odpadów z grupy niebezpiecznych obowiązek czasowego przechowywania w szczelnych pojemnikach na terenie działki i transportowania do zakładów przetwórczych lub miejsc specjalnego składowania.
- zachowania walorów środowiska przyrodniczego, zieleni na działkach, zieleni wysokiej, leśnej i zadrzewień przydrożnych.
- ochrony istniejących pomników przyrody.
- ochrony dolin rzek.
- na terenach zmeliorowanych dokonania odpowiednich zabezpieczeń i przebudowy systemu w uzgodnieniu z Woj. Zarządem Melioracji i Urzędów Wodnych.
- na terenach leśnych zachowania walorów środowiska przyrodniczego, z zakazem realizacji obiektów kubaturowych, z wyjątkiem obiektów związanych z gospodarką leśną oraz niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej.

### w zakresie zagospodarowania i użytkowania przestrzeni :

- zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie osobom niepełnosprawnym z przestrzeni i obiektów o charakterze publicznym, ogólnodostępnym.
- lokalizowania ogrodzeń ażurowych o maks. wysokości 1,8 m, z dopuszczeniem ogrodzeń na podmurówce o nieprzekraczalnej wysokości 60 cm, bezpośrednio w liniach rozgraniczających dróg, z zakazem realizacji pełnych ogrodzeń oraz ogrodzeń z prefabrykatów betonowych w części frontowej działki na terenach budownictwa mieszkaniowego, z wyjątkiem terenów przylegających do drogi krajowej Nr 1, przy której dopuszcza się ogrodzenia pełne.
- rozwiązania potrzeb parkingowych wynikających ze sposobu użytkowania działki lub zespołu działek w Granicach nieruchomości objętych inwestycją, z wyłączeniem terenu znajdującego się w liniach rozgraniczających dróg.
- plan zapewnia możliwość realizacji inwestycji celu publicznego.
- plan dopuszcza na działkach o szerokości mniejszej niż 20 m w sytuacjach uzasadnionych istniejącym zainwestowaniem sytuowanie budynków innych niż mieszkalne w granicy z działką sąsiada.
- na terenach z funkcją usługową plan dopuszcza lokalizację drobnych usług na małej powierzchni działki uzasadnioną planem zagospodarowania działki.
- plan dopuszcza adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej usytuowanej w granicy z możliwością rozbudowy.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyń, ul. Piotrkowska 214

29.10.2006  
data

podpis

-6-

5 p. 1 p. 1  
pkt. 1



**w zakresie podziału i scalania istniejących działek :**

- plan dopuszcza dokonywania podziałów wtórnych terenów na działki budowlane. Podział musi być zgodny z ustaleniami planu i z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi, a zwłaszcza z przepisami dotyczącymi gospodarki nieruchomościami i warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisami p-pożarowymi.
- działki budowlane, powstałe w wyniku scalenia a w następnie wtórnego podziału muszą mieć zapewnioną obsługę komunikacyjną kołową. W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej podział wtórny lub połączenie działek jest możliwe jedynie po wytyczeniu wewnętrznej drogi dojazdowej z dostępem do drogi publicznej zgodnie z przepisami szczególnymi.

**w zakresie obsługi komunikacyjnej :**

- powiązania komunikacyjne terenów gminy z obszarem zewnętrznym za pośrednictwem dróg krajowych Nr 1, Nr 91, węzła "Tuszyn" na skrzyżowaniu z projektowaną autostradą A-1 Gdańsk - Łódź - Katowice węzła "Rzgów" na skrzyżowaniu drogi krajowej Nr 1 z projektowaną drogą ekspresową S-8 Łódź - Sieradz - Wrocław oraz dróg powiatowych : 30134, 30144, 30145, 30146, 30150, 30153, 30156, 30163 dla ważniejszych powiązań lokalnych.
- dla terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania położonych w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A-1, drogi ekspresowej S-8 oraz dróg krajowych Nr 1 i Nr 91 klasy GP, obowiązuje zakaz obsługi komunikacyjnej zjazdami bezpośrednio z tych dróg: obsługa terenów poprzez istniejące i projektowane drogi zbiorcze, lokalne, dojazdowe oraz drogi serwisowe projektowane wzdłuż i rozgraniczających w pasach drogowych w/w dróg włączone do układu drogowego gminy: dostępność do dróg klasy A, S i GP tylko w wyznaczonych węzłach - skrzyżowaniach.
- klasyfikację funkcjonalno - techniczną z podziałem na klasy : A, S, GP, Z, L, D dla terenów dróg publicznych wyznaczonych w planie i oznaczonych symbolami literowymi ze szczegółowymi ustaleniami linii rozgraniczających.
- parametry techniczne dróg powinny spełniać wymagania ustalone w odrębnych przepisach określających warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- w terenach dróg, w obrębie linii rozgraniczających plan zakazuje lokalizacji budynków i urządzeń nie związanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu drogowego, z wyjątkiem zieleni i urządzeń infrastruktury technicznej, pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych oraz uzgodnienia z zarządcą drogi. Dla dróg krajowych lokalizacja infrastruktury technicznej na obrzeżach linii rozgraniczających w pasie drogowo - ulicznym.
- plan dopuszcza możliwość pozostawienia w pasie drogowym istniejących budynków i urządzeń nie związanych z drogami i ich obsługą pod warunkiem, że:
- nie powodują zagrożenia i utrudnień dla ruchu drogowego i pieszego oraz nie zakłócają wykonywania zadań zarządcy drogi,
- nie kolidują z zakładaną siecią infrastruktury technicznej,
- uzyskania zgody zarządcy drogi na ich remont lub przebudowę.
- w obrębie linii rozgraniczających plan dopuszcza lokalizację ścieżek rowerowych z uwzględnieniem przepisów szczególnych i w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
- nieprzekraczalne linie zabudowy o funkcjach chronionych dla poszczególnych klas dróg na terenach niezainwestowanych a przeznaczonych do zainwestowania:
  - GP - 25 m od linii rozgraniczających
  - Z - 10 m od linii rozgraniczających
  - L, D - 5 m od linii rozgraniczających
- / dla dróg publicznych obowiązują minimalne odległości obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni określone w ustawie o drogach publicznych /
- na obszarze miasta objętego strefą konserwatorską plan ustala obowiązujące linie zabudowy luźnej i zwartej w liniach rozgraniczających ulic.
- plan ustala obsługę komunikacyjną terenów przeznaczonych pod zabudowę z ulic istniejących oraz wyznaczonych na rysunku planu. W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi publicznej plan ustala obowiązek realizacji dróg dojazdowych z dostępem do drogi publicznej.
- dróg nie wyznaczonych na planie na terenach zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę plan ustala:
  - szerokość pasów drogowo - ulicznych w liniach rozgr. min. 12,0 m dla dróg klasy "L" / lokalnych /
  - szerokość pasów drogowo - ulicznych w liniach rozgr. min. 10,0 m dla dróg klasy "D" / dojazdowych /
  - dla ciągów pieszo - jezdnych "PD" szerokość w liniach rozgr. min. 6,0 m
  - w przypadku nowych włączeń do układu dróg konieczność uzgodnienia z zarządcą drogi.
- w zakresie obsługi komunikacji zbiorową utrzymanie linii i tras komunikacji autobusowej, z zaleceniem ich rozwoju w nawiązaniu do potrzeb i możliwości układu drogowo - ulicznego.

Starosta Powiatu Łódzkiego  
Rafał Łukaszewski  
15-000 Łódź, ul. Piotrkowska 2



**w zakresie zaopatrzenia w wodę :**

- podstawą zaopatrzenia gminy w wodę na cele bytowe , gospodarcze i przeciwpożarowe będzie istniejąca , rozbudowywana gminna sieć wodociągowa , zasilana z zasobów wód podziemnych , ujmowanych na terenie miasta i gminy Tuszyn .
- plan ustala obowiązek doprowadzania wody gminną siecią wodociągową , do wszystkich wyznaczonych planem terenów zabudowy , w pierwszej kolejności do terenów nie wyposażonych , dla podniesienia standardów ; wszelkie uzgodnienia i warunki techniczne przyłączy w ZWiK w Tuszynie .
- przy rozbudowie lub modernizacji sieci wodociągowych należy uwzględnić wymogi dotyczące p-pożarowego zaopatrzenia wodnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi należy zapewnić wydajność sieci hydrantowej lub zbiorniki wodne sztuczne dla celów p-pożarowych .
- dla zapewnienia pewności zasilania i ze względów eksploatacyjnych celowe jest łączenie sieci wodociągowych zasilanych z niezależnych źródeł we współpracujące układy .
- plan dopuszcza :
  - dla zabudowy rozproszonej , pozostającej poza wyznaczonymi ciągami zabudowy możliwość doprowadzenia wody ze źródeł położonych na terenie gmin sąsiadujących na warunkach określonych w porozumieniach komunalnych .
  - tymczasowe zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody , na warunkach określonych w przepisach szczególnych , do czasu uzbrojenia terenu w gminną sieć wodociągową .
  - na warunkach określonych w odrębnych przepisach , indywidualne ujęcia wody dla potrzeb produkcyjnych .

**w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych :**

- plan ustala , docelowe rozwiązanie problemu odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków z terenu gminy przez wybudowanie zbiorczych i lokalnych układów sieci kanalizacji sanitarnej , z odprowadzeniem do gminnej i lokalnych oczyszczalni ścieków , a także z wykorzystaniem indywidualnych oczyszczalni przydomowych i zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków na terenie nieruchomości .
- dla pozostałych terenów do czasu wybudowania gminnej sieci kanalizacji sanitarnej , plan ustala kanalizację indywidualną :
  - wszędzie , gdzie istnieją odpowiednie warunki gruntowo - wodne i dobra izolacja użytkowego poziomu wodonośnego , dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni , opartych o osadnik gnilny i drenaż rozsączający ścieki w gruncie .
  - przy braku możliwości lokalizacji przydomowej oczyszczalni , ścieki należy gromadzić w bezodpływowych zbiornikach na terenie nieruchomości i wywozić taborami asenizacyjnymi do stacji zlewnych , z obowiązkiem udokumentowania wywozu ścieków .
- w jednostkach produkcyjnych i usługowych , wytwarzających ścieki technologiczne należy zapewnić wstępne ich oczyszczenie poprzez budowę kanalizacji i zakładowych oczyszczalni ścieków . Podczyszczone wstępnie ścieki mogą być odprowadzane do systemu kanalizacji gminnej , komunalnej lub odbiornika powierzchniowego , na warunkach określonych w odrębnych przepisach .
- wszelkie uzgodnienia i warunki przyłączeniowe w ZWiK w Tuszynie .

**w zakresie odprowadzania wód opadowych :**

- plan dopuszcza powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych dla terenów zabudowy mieszkaniowej wg rozwiązań indywidualnych , z obowiązkiem zagospodarowania tych wód w granicach własnych działek .
- dla terenów , z których spływ wód opadowych może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego plan ustala obowiązek ich wyposażenia w lokalne , zorganizowane systemy odwodnienia z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do odbiorników naturalnych lub zbiorników retencyjnych na gruncie inwestora .
- warunki wprowadzania ścieków deszczowych do odbiorników oraz wymagany stopień ich oczyszczenia określa organ wydający pozwolenie wodnoprawne i władający wodami .
- plan zakłada rozwój sieci kanalizacji deszczowej dla odwodnienia podstawowych układów komunikacyjnych , terenów intensywnej zabudowy mieszkaniowej i terenów przemysłowych .
- plan ustala konieczność maksymalnej ochrony przed zabudową istniejących urządzeń melioracji . W przypadku kolizji z projektowanym zagospodarowaniem dopuszcza się przebudowę tych urządzeń , w uzgodnieniu z właściwym zarządcą i w sposób zapewniający właściwe funkcjonowanie systemu melioracyjnego na terenach sąsiadujących .

**w zakresie zaopatrzenia w ciepło :**

- plan ustala budowę lokalnych źródeł ciepła do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej , wbudowanych i wolnostojących , z zaleceniem stosowania technologii i paliw ekologicznych lub źródeł odnawialnych

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
1-080 Tuszyn, ul. Piłkowska 2/4

mgr inż. arch. Andrzej Sauter  
upr. bud. nr 10/CO/VZ  
z § 2 ust. 1 p. 1: § 5 ust. 1 p. 1  
i § 1 ust. 1 pkt. 1

27.10.2006

data

-4-

113



w zakresie energetyki :

- podstawowe źródła zasilania w energię elektryczną z istniejących stacji transformatorowo - rozdzielczych 110/15kV GPZ "Kalinko" i GPZ "Łaznów".
- bezpośrednia dostawa energii elektrycznej do poszczególnych odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia.
- budowę, przebudowę i modernizację sieci oraz budowę urządzeń elektroenergetycznych prowadzoną w uzgodnieniu z właściwym Zakładem Energetycznym.
- budowę liniowych odcinków sieci średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających dróg po uzyskaniu zgody właścicieli i użytkowników wieczystych terenów, w zasięgu ustalonych w planie bezpieczeństwa, na ograniczenie użytkowania obszaru zlokalizowanego w tych strefach.
- lokalizowanie nowych stacji transformatorowych wewnątrzowych 15/0,4kV poza liniami rozgraniczającymi dróg, z dopuszczeniem do wbudowania w obiekty kubaturowe.
- w stosunku do istniejących sieci naziemnych i podziemnych uzbrojenia terenów plan ustala ich zachowanie z dopuszczeniem modernizacji i rozbudowy w przypadku zwiększonych potrzeb przesyłu mediów oraz przebudowy w przypadku kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu.
- plan przewiduje maksymalne szerokości stref bezpieczeństwa dla tras przebiegu napowietrznych linii elektroenergetycznych:
  - dla linii 15 kV - 15 m
  - dla linii 110 kV - 40 m
  - dla linii 220 kV - 60 m
  - dla linii 2x400 kV - 90 m
- w strefach bezpieczeństwa zakaz lokalizacji zabudowy o funkcji chronionej, z możliwością innych obiektów po uzyskaniu opinii Zakładu Energetycznego lub Polskich Sieci Elektroenergetycznych.
- przebudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej, która koliduje z projektowaną zabudową lub układem komunikacyjnym może być zrealizowana przez właściciela sieci na koszt podmiotu, który tę zmianę powoduje, po zawarciu stosownej umowy o przebudowę sieci.

w zakresie zaopatrzenia w gaz :

- jako źródło zasilania w gaz przewodowy jest istniejąca sieć wysokiego ciśnienia DN200 i stacja redukcyjno-pomiarowa pierwszego stopnia zlokalizowana w Tuszyn Lesie.
- bezpośrednie zaopatrzenie odbiorców w gaz do celów grzewczych i gospodarczych z istniejącej sieci średniego i niskiego ciśnienia.
- docelową rozbudowę istniejącego systemu gazu średniego ciśnienia dla potrzeb nowych odbiorców, przy jednoczesnym spełnieniu kryteriów ekonomicznych dla dostawy gazu oraz zawarciu odpowiednich porozumień z odbiorcami.
- zasady lokalizacji gazociągów w liniach rozgraniczających dróg muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki określającym warunki techniczne, jakim winny odpowiadać sieci gazowe.
- rozbudowę sieci gazowej na warunkach określonych przez PGNiG oddział MOZG- Gazownia Łódźka.
- dla gazociągów wysokiego ciśnienia strefy ochronne dla zabudowy mieszkaniowej:
  - dla gazociągów DN 400 - 30 m na stronę,
  - dla gazociągów DN 200 - 25 m na stronę,
  - lokalizacja obiektów budowlanych w wyznaczonych strefach wymaga uzgodnienia z gestorem sieci.

w zakresie zaopatrzenia w łączą telefoniczne :

- zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci w liniach rozgraniczających ulic na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
- możliwość przebiegu linii telefonicznych poza liniami rozgraniczającymi ulic pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli gruntów.
- obsługę abonentów za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych przez odpowiedniego operatora telekomunikacyjnego.
- w strefie od radiolinii realizacja nowych obiektów o wysokości powyżej 20 m wymaga uzgodnienia z TP EMITEL sp. z o.o. – oddział w Łodzi.
- przebudowa istniejącej sieci telekomunikacyjnej, która koliduje z projektowaną zabudową oraz układem komunikacyjnym może być realizowana przez właściciela sieci telekomunikacyjnej na koszt podmiotu, który tą zmianę powoduje, po zawarciu stosownej umowy o przebudowie sieci.
- lokalizowanie stacji bazowych telefonii komórkowej poza terenami przeznaczonymi dla realizacji obiektów o funkcji chronionej.

### Starting Position of Feet

P. and P. 57-1126

[illegible]

w zakresie ochrony dóbr kultury i krajobrazu kulturowego :

- dla obiektów wpisanych do ewidencji zabytków uzyskania zezwolenia na wykonywanie robót budowlanych po zajęciu stanowiska przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków .
- na obszarach stanowisk archeologicznych /symbol W/ i w strefach obserwacji o promieniu 150 m od stanowisk , uzgodnienia planowanych inwestycji z WKZ .
- zachowanie i eksponowanie walorów środowiska kulturowego .

Wszelkie inne uzgodnienia nie ujęte w części opisowej planu miejscowego , a wymagane przepisami szczegółowymi należy wykonać w jednostkach właściwych do tych uzgodnień .

Wyłączenia gruntów z produkcji zgodnie z wymaganiami obowiązującej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych .

Wartość opłaty adiacenckiej / stawki procentowej / , powstałej na skutek przekształceń i uchwalenia planu miejscowego , a służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości ustalono w wysokości 10% .

Zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/146/04 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 8 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłat administracyjnych , ustalono opłaty administracyjne :

- za sporządzanie wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - 80,00 zł ,
- za sporządzanie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - 90,00 zł .
- opłata administracyjna płatna jest w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie .

**BURMISTRZ**

Inż. Tadeusz Walas

Stwierdzono : ... w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

27-10-2006

data

inż. arch. Andrzej Smuter  
mgr inż. Andrzej Smuter  
2 ust. 1 pkt. 1  
5 ust. 1 pkt. 1  
13 ust. 1 pkt. 1



REJON ENERGETYCZNY PIOTRKÓW TRYB.  
ul. Narutowicza 35, 97-300 Piotrków Tryb.  
tel. 0-44/647-51-21 fax 0-44/647-4-04  
Konto: BANK PPK SA (14)  
I Oddział w Piotrkowie Tryb.  
1111000035035372  
pieczęć firmowa Rejonu Energetycznego

Wzór umowy dla odbiorców przyłączonych do sieci rozdzielczej o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV oraz mocy umownej nie większej niż 40 kW (grupa taryfowa C) - A

Nr ewid. odbiorcy 8037 093

UMOWA Nr 2628/03

SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ ORAZ ŚWIADCZENIA USŁUG PRZESYŁOWYCH

W dniu 20 03 2002 pomiędzy Zakładem Energetycznym Łódź - Teren S.A z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 58, wpisanym do rejestru handlowego pod nr RHB 4687 w Sądzie Rejonowym w Łodzi XXI Wydział Gospodarczy Rejestrowy, reprezentowanym przez przedstawicieli Rejonu Energetycznego w Piotrkowie Tryb.

mgr inż. R. Potyrała - Dyrektor

mgr inż. A. Gaik - Kier. Techniczny

mgr St. Renkiel - Kier. Wydz. Ekonomicznego

nazwa Rejonu, imię i nazwisko osób reprezentujących, stanowisko służbowe

działających na podstawie pełnomocnictwa, zwanym dalej Dostawcą,

a. 039 Wola Rąbowa

nazwa instytucji oraz imię i nazwisko osoby reprezentującej, stanowisko służbowe

zwanym do ewidencji działalności gospodarczej / rejestru handlowego - dział B / rejestru spółdzielni - dział A / dział B\*) - kopia w załączeniu\*), zwanym dalej Odbiorcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej oraz świadczeniem usług przesyłowych.

2. Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usług przesyłowych odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.) i kodeksu cywilnego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy, zasadami określonymi w koncesjach i postanowieniach niniejszej umowy.

§2

1. Odbiorca zobowiązuje się do odbioru i kupna energii elektrycznej dla zasilania lokalu / obiektu \*) w miejscowości Wola Rąbowa powiat Łódź - Wschód gmina Tuszyń przy ulicy Górecka 82

Moc umowna wynosi 15 kW, przy zabezpieczeniach przedlicznikowych 25 A i optymalnym współczynniku tg φ 0

Odbiorca określa roczną ilość zapotrzebowanej energii czynnej orientacyjnie na 15 kWh.

2. Przeznaczenie lokalu / obiektu \*) OSP w Woli Rąbowej

3. Odbiorca oświadcza, że jest właścicielem / współwłaścicielem / dzierżawcą / najemcą \*) wymienionego w ust.1 lokalu / obiektu \*, przy zawieraniu pierwszej umowy Odbiorca zobowiązany jest okazać akt notarialny (własności) / zgodę współwłaścicieli / umowę dzierżawy / najmu / użyczenia \*)

Odbiorca oświadcza że jest właścicielem obiektu

podać nazwę, nr i datę dokumentu przy zawieraniu umowy z nowym odbiorcą

4. Dane Odbiorcy:

- adres stałego zamieszkania / siedziby firmy \*) Ochotnica Straci Pazoma w Woli Rąbowej

- telefon 0-42 232 17 64 dowód tożsamości

nr REGON 590494640, nr NIP 728-23-77-474

§3

1. Odbiorca potwierdza zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego 3-fazowego \*) z zegarem sterującym \*)  
2. Odbiorca nie stwierdził zewnętrznych uszkodzeń układu pomiarowo-rozliczeniowego i braku plomb legalizacyjnych na liczniku(-ach) oraz plomb Dostawcy na pokrywie licznika(-ów) / zabezpieczeniach przedlicznikowych / zegarze sterującym \*).

§4

1. Miejscem odbioru energii elektrycznej są \*)

- zaciski prądowe przewodów przy izolatorach stojaka dachowego lub konstrukcji wsporczej w ścianie budynku, na wyjściu w kierunku instalacji odbiorcy

- zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu i w kierunku instalacji odbiorcy

Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyń, ul. Piotrkowska 24

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

27.10.2006

data, za którą wstąpił podpis

i § 13 ust. 1 pkt. 2



opisać dokładnie, szczególnie gdy odbiorca zasilany jest za pośrednictwem urządzeń nie będących własnością dostawcy.

.....  
podać miejsce zainstalowania

**\$5**

\$6

§7

.....  
podać także nazwę Banku

.....  
podać także nazwę Banku

58

\$9

**§10**

§11

§12

## Odbiorca

Starostwo Powiatowe w Łodzi

## References

... 20

1. *Chlorophyll a*

... ..

.....

niezwłocznie pracownika ZE

czytelny podpis odbiorcy lub pieczęć i podpis

.....  
imię i nazwisko pracownika ZEK-T S.A. - RF

niepotrzebne skreślić  
właściwie wypełnić



## Umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Nr 1003/2006

zawarta w dniu 05.06.2006r.

pomiędzy:

1. Gminą Tuszyn, w imieniu której działa Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie reprezentowany przez:
  - inż. Grzegorza Tarkę - Dyrektora Zakładu,
  - mgr inż. Jerzego Kubiaka - Głównego Księgowegozwany dalej „Dostawcą”, a
2. właścicielem (zarządcą nieruchomości), w imieniu którego działają:

- Wiesław Zasada naczelnik OSP

- reprezentujący OSP woda Kambowa ul. Gołbecka 82.

adres dla doręczeń: .....  
zwany dalej „Odbiorcą”.

### § 1

1. Zakład zobowiązuje się do:

> dostawy wody ..... tak

> odprowadzania ścieków ..... nie

(rodzaj ścieków: bytowe, przemysłowe, mieszane)

do nieruchomości / obiektu położonego:

OSP woda Kambowa ul. Gołbecka 82

2. Dostarczanie wody i odbiór ścieków nastąpi w ilości i na warunkach technicznych przyłącza.

### § 2

Odbiorca oświadcza, iż:

1. Posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu / nieruchomości określonego/jej w § 1 umowy

Własność

(własność, współwłasność, dzierżawa, najem, użytkowanie, zarząd)

2. Korzysta z nieruchomości określonej w § 1 umowy o nieuregulowanym stanie prawnym.

3. Posiada warunki techniczne przyłącza.

### § 3

1. Miejscem dostarczania wody jest zawór za wodomierzem głównym.
2. Miejscem odbioru ścieków jest pierwsza studzienka licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku granica nieruchomości (ewentualnie urządzenie pomiarowe znajdujące się na przyłączy kanalizacyjnym).

### § 4

Do obowiązków Zakładu należy zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody.

### § 5

Odbiorca zobowiązuje się, w szczególności do:

1. Utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych.
2. Wydzielenia i utrzymania w należytym stanie pomieszczeń na zainstalowane urządzenia pomiarowe.
3. Zabezpieczenia wodomierza głównego przed skutkami zmian temperatury, uszkodzeniami mechanicznymi lub dostępem osób trzecich oraz ochrona plomb na wodomierzu i jego instalacji. Za uszkodzenie łącznie ze zerwaniem plomb na wodomierzu Odbiorca zobowiązuje się pokryć koszt ponownego opłombowania który stanowi 10-cio krotność ceny normalnego opłombowania. Za samowolne zdemontowanie wodomierza Odbiorca zobowiązuje się pokryć koszt ponownego montażu wodomierza, który stanowi 10-cio krotność ceny montażu i opłombowania normalnego montażu.
4. Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Zakładu dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją i usuwaniem awarii urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych będących własnością Zakładu oraz dokonania odczytu wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego.

### § 6

1. Odbiorca dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki według cen i opłat ustalonych w obowiązującej taryfie, w terminie określonym w fakturze.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Starostwo Powiatowe w Tęchowie  
Referat Budownictwa  
05-080 Tuszyn, ul. Piłkowska 2/A

27.10.2006  
data

mgr inż. arch. Andrzej Sauter  
upr. bud. nr 104/VWL  
z 22.10.2006 r. § 5 ust. 1 p. 1  
i 1 p. 1 pkt. 1



2. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.
3. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności określonych w fakturze Zakład będzie obciążał Odbiorcę odsetkami ustawowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zakład obciąża Odbiorcę kosztami wysyłki wezwań w przypadku zalegania z płatnościami.
5. Zakład ma prawo do odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, gdy Odbiorca nie uiścił należności za dwa pełne okresy obrotowe (dwa miesiące) po otrzymaniu wezwania w sprawie uregulowania zaległych należności.

#### § 7

Przedstawiciele Zakładu, po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalu i dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń będących w gestii Zakładu, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

#### § 8

1. Odbiorca usług zobowiązuje się powiadomić Zakład na piśmie o faktach skutkujących koniecznością zmiany umowy w terminie nie przekraczającym 14 dni od ich wystąpienia.
2. Jeżeli Odbiorca zmienił adres lub siedzibę i nie zawiadomił Zakładu, faktury oraz korespondencja wysyłane przez Zakład uznaje się za doręczone Odbiorcy.

#### § 9

1. Umowę zawarto na czas: > nieokreślony ..... *nieokreślony* .....  
 > określony do dnia .....
2. Umowa może być rozwiązana:
  - a) przez Odbiorcę za trzymiesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego,
  - b) przez Zakład za trzymiesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Odbiorcę,
  - c) niezwłocznie za porozumieniem stron.
3. Wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Zakład środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

#### § 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:
  - > Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747 z 2001 r. - z późniejszymi zmianami) oraz aktów wykonawczych do powołanej ustawy,
  - > Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków stanowiący załącznik do uchwały Nr VII/52/03 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego, Nr 221, poz. 2076 z dnia 11.08.2003 r.),
  - > Kodeksu Cywilnego.
2. Odbiorca oświadcza, że zapoznał się z treścią Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

#### § 11

Zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 12

Odbiorca wyraża zgodę na przetwarzanie danych do celów statystycznych oraz celem realizacji niniejszej umowy.

#### § 13

Ewentualne spory wynikłe przy realizacji umowy rozstrzygać będą sądy w Łodzi.

#### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### § 15

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

DOSTAWCA

**ZAKŁAD**  
 WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI ..... **DYREKTOR**  
 95-080 Tuszyn  
 ul. Brzezińska 86 A  
 tel. 614-30-18  
 NIP 771-000-69-84  
*inż. Grzegorz Jarka*

RADCA PRAWNY

*Bożenna Gilla*  
 Bożenna Gilla

*mgr Jerzy Kublak*  
 GŁÓWNY KSIĘGOWY  
 mgr Jerzy Kublak

ODBIORCA

**Naczelnik OSP**

*Woli Kazubowej*

*Łódź Wschód*

*ul. Górecka 82*

Ochotnicza Straż Pożarna  
 w Woli Kazubowej  
 ul. Górecka 82  
 gm. Tuszyn, pow. Łódź-Wschód  
 NIP 728-22 77-171 REG. 591494640





# ZAKŁAD ENERGETYCZNY ŁÓDŹ - TEREN SA

REJON ENERGETYCZNY PIOTRKÓW TRYB.  
97 - 300 Piotrków Tryb., ul. Narutowicza 35

Nasz znak: 01-TR-002518-2006

Piotrków Tryb., dn. 29.08.2006

Na Wasze pismo:

z dnia: 17.08.2006r

**Projektowa Spółka Cywilna  
„Chatka”  
95-200 Pabianice  
ul. Zamkowa 27**

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji budynku

W odpowiedzi na otrzymane pismo informujemy, że uzgadniamy lokalizację projektowanego budynku strażnicy OSP na działce nr ewid. 59 w Woli Kazubowej gm. Tuszyń w stosunku do istniejącej napowietrznej linii energetycznej 15 kV.

Przy lokalizacji budynku względem istniejącej linii napowietrznej 15 kV zostały zachowane wymagania dotyczące zbliżeń i skrzyżowań zawarte w normie PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. – marzec 1998 r.” - zgodnie z rozdziałem 16 pkt. 16.3.3.

Przy prowadzeniu budowy, jej wykonawcę, obowiązuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U.03.47.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003r.). Organizacja prac budowlano-montażowych musi odpowiadać wymaganiom tego rozporządzenia.

Załączniki: mapa – 1 szt.

Kopia: TR, TE -infos

REJON ENERGETYCZNY  
PIOTRKÓW TRYBUNALSKI  
**GŁÓWNY INŻYNIER**

mgr inż. Marek Filipczak

**ORYGINAŁEM**

27.10.2006

data

podpis

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieście w Łodzi, XX Wydział KRS; Nr KRS 0000040237 z dnia 31.08.2001r.

Dyr. Rejonu	(44) 647-54-96	
Gł. Inżynier	(44) 647-30-46	fax. (44) 647-14-04
Gł. Ekonomista	(44) 647-54-14	fax. (44) 645-02-02
Pogotowie Energet.	991	
SEKRETARIAT	(44) 647-54-96	
CENTRALA	(44) 647-51-41	
	(44) 645-05-00	

Konto Bankowe: Bank PEKAO SA Grupa  
Pekao S.A. I Oddział w Piotrkowie Tryb.  
Nr 42124031161111000035035372  
NIP: 725-00-30-626 REGON: 470782760  
Internet: [www.zelt.lodz.pl](http://www.zelt.lodz.pl)  
e-mail: [piotrkow@zelt.lodz.pl](mailto:piotrkow@zelt.lodz.pl)

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
80 Tuszyń, ul. Piotrkowska 7/8

-11-

4/1

Uzgodniono z ZET-T S.A. Rejon Piotrków  
pod warunkiem, że odległość pozioma od  
skrajnego przewodu linii ..... 15 ..... kV  
najdalej wysuniętej części projektowa-  
nego budynku będzie wynosić nie mniej  
niż 50 ..... m.

7.9 SIE. 2006

REJON ENERGETYCZNY  
PIOTRKÓW TRYBUNALSKI  
GŁÓWNY INŻYNIER  
mgr inż. Marek Filipczak

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

27.10.2006  
data podpis

nię inwentaryzacji urządzeń podziemnych)  
rano na podstawie mapy zasadniczej, gm. Tuszyń  
z z pomiaru uzupełniającego z miesiąca maja 2006 r.

Pracownia Geodezyjna "POMIAR"  
Artur Wiatr, Eugeniusz Wiatr  
ul. Grota Roweckiego 33/2  
95-200 Pabianice: tel. (0-42) 215-06-85  
e-mail: pomiark@neostrada.pl  
www.pomiar.neostrada.pl

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn ul. Hutnicza 2/4  
GEODETA UPRAWNIENY  
nr. upr. 4436  
Eugeniusz Wiśniewski

Lts. rob. 4436-3/15/2006 - 12 -

Pabianice 15.05.2006r.

4/2



ZAKŁAD  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
95-080 Tuszyn  
ul. Brzezińska 86 A  
tel. 614-30-18  
NIP 771-000-69-84

Tuszyn; 206.09.21

Projektowa Spółka Cywilna  
ul. Zamkowa 27  
95-200 Pabianice

Zwizki/176/2006

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie w odpowiedzi na pismo z dn. 14.09.2006r. niniejszym informuje, że wodociąg Ø 160 w Woli Kazubowej jest zasilany w wodę z ujęcia w Górkach Dużych, które to ujęcie ma aktualnie wydajność 24 m<sup>3</sup>/h.  
Po zakończeniu rozbudowy tego ujęcia /planowe na listopad 2006r./ jego wydajność wzrośnie do 100m<sup>3</sup>/h.  
Hydrant p.poż. znajduje się na terenie dz.nr 59 obok budynku strażnicy OSP.

DYREKTOR  
Zakładu Wod.-kan.  
m. Grzegorz Tarka

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

27.10.2006  
data

Podpis  
Podpis ust. 1 p. 1  
ust. 1 pkt. 1



Województwo : łódzkie  
Powiat : łódzki wschodni  
Jednostka ewidencyjna : TUSZYN - obszar wiejski  
Obręb : 18 WOLA KAZUBOWA

z dnia:2006-10-06

Sporządził : ZDZISŁAWA KOTLICKA

Zdz. *[Signature]*  
INSPEKTOR

Strona: 1

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

- 14 -

6



B/RVI

**STAROSTA POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO**  
**ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**  
 90-002 ŁÓDŹ, ul. Tuwima 28, tel. 632-98-28

Nr. jednolitego art. 26 ust. 1 listów z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne - kartograficzne  
 (Dz.U. z 2000 r. nr 100, poz. 1086 i nr 120, poz. 1268) Uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

*budynku - przebudowa; kawałek - Wola Kazubowa*  
*ul. Górecka 59 gm. Tuszyń*

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji wykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem powstaje zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów wykonawczych właściwym organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Planowania i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz Zespołu uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. nr 38, poz. 455).

882/2006

sygn. opinii

Łódź, 2006.10.23

miejscowość i data

Z up. STAROSTY

inż. Marianna Hikiś

Przewodniczący Zespołu

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2.10.2006

data

podpis

p. 1 p. 1; § 5 ust. 1 p. 1  
§ 13 ust. 1 pkt. 1RZECZPODZIAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWOŻAROWYCH

mgr inż. Edward Kozera Nr upr. 168/93

Łódź

miejscowość

26.10.2006

data

Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
stwierdzam

bez uwag

z uwagami

Starosta Powiatu Łódzkiego Wschodniego

Referat Budownictwa

95-000

Biuro  
autorskie

L CHAIKA

Projektowa Spółka Cywilna

mgr inż. arch. Andrzej Sauter, mgr inż. arch. Tomasz Rzepkowski  
95 - 200 Pabianice ul. Zamkowa 27  
tel / fax (0-42) 215 71 49, 215 73 66Zamierzenie  
inwest.(nazwa):PRZEBUDOWA I NADBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY  
POŻARNEJ, BUDOWA SZCZELNEGO ZBIÓRNIKA BEZODPŁYWOWEGO WRAZ Z  
ZEWNĘTRZĄ INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, UTWARDZENIE TERENUAdres  
inwestycji :

Wola Kazubowa, gm. Tuszyń; dz. o nr ewid. 59

Temat:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Tytuł (nazwa)  
rysunku:ZAGOSPODAROWANIE TERENU-ZBIÓRCZY  
RYSUNEK KOORDYNACYJNY UZBROJENIA TERENU

Skala:

1:500

Nr rysunku

1

Wykonawca:

Pracownia Geodezyjna "POMIAR"  
Artur Wiatr, Eugeniusz Wiatr  
ul. Grota Roweckiego 33/  
95-200 Pabianice tel.(0-42) 215 73 66  
e-mail: pomiary@neostrada.pl  
www.pomiary.neostrada.pl

L.k.s. rob. 4436-3/15/2006

Autorzy projektu:

mgr inż. arch. Andrzej Sauter

mgr inż. arch. Renata Kula

mgr inż. K. Niedźwiecka-Janecka

mgr inż. Paweł Dreslewski

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Tomasz Rzepkowski

mgr inż. Elżbieta Janeczek

mgr inż. Jan Tyburczy

Imię i nazwisko

Specjalność :

Numer  
uprawnien bud.:

Data :

Podpis :

architektoniczna

10/90/WŁ

10.2006

architektoniczna

10/R6/LIA/02

10.2006

Instalacyjno-Inżynierska  
sieci i inst. sanitarne

345/88/WŁ

10.2006

Instalacje i urządzenia  
elektryczne

172/81/WML

10.2006

architektoniczna

207/90/WŁ

10.2006

Instalacje i urządzenia  
sanitarne

435/87/WŁ

10.2006

Instalacje i urządzenia  
elektryczne

512/94/WŁ

10.2006

415/74/Lm

10.2006



ŁÓDŹ, 06.10.23

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI  
PROJEKTOWEJ  
90-002 Łódź, ul. Tuwima 28  
Tel. 6329828

P R O T O K Ó Ł -882/2006

opinii o uzgodnieniu dokumentacji projektowej.

Przedmiot opinii : BUDYNEK - rozbudowa  
KANALIZACJA LOKALNA

Data wpływu zlecenia do Zespołu : 06.10.16

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej stwierdza uzgodnienie lokalizacji obiektu  
położonego : WOLA KAZUBOWA UL.GÓRECKA 82 DZ.59 GM.TUSZYN

Inwestor: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W WOLI KAZUBOWEJ

95-080 TUSZYN - gm. WOLA KAZUBOWA  
GÓRECKA 82

Projektant: mgr inż.arch.ANDRZEJ SAUTER, mgr inż.RENATA KULA, mgr inż.KATARZYNA NIEDŹWIECKA

1.Podstawa prawna opinii :

Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt. 1,  
art.28 ust. 1 (Dz.U. nr 30 poz.163 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra  
Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. (Dz.U. nr 38 poz.455)  
w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania  
dokumentacji projektowej,  
Zarządzenie nr 1/99 z dnia 02 lutego 1999r Starosty Powiatu Łódzkiego Wsch.

2.Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa  
geodezyjnego wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - w przypadku  
przewodów podziemnych - przed ich zasypaniem.

3.Uwagi i zalecenia:

- W rejonie istn. uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem.
- Zachować warunki BHP przy pracach pod napowietrzną linią energetyczną.

Z up. STAROSTY  
inż. Marianna Hikisz  
Przewodniczący Zespołu

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Starosta Powiatu Łódzkiego Wsch.  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Prokocimska 2/4

27.10.2006  
data 2002 ust. 1 podpis ust. 1 p. 1  
i 5 10 ust. 1 pkt. 1



1.6 SALA  
117,56m<sup>2</sup> terakota

# RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH

mgr inż. Edward Kozma Nr upr. 168/93

*Kozma* 26.10.2006  
data

Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
świadczam

bez uwag z uwagami

1.11 WC  
3.19m<sup>2</sup> terakota

1.10 SZATNIA  
3.13m<sup>2</sup> terakota

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Andrzej Sauter  
7.10.2006 upr. bud. nr. 10/90/WŁ  
data 82 ust. podpis 5 ust. 1 p. 1  
i 5 ust. 1 pkt. 1

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych  
i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

mgr inż. arch. ZOFIA PANCEWICZ  
Data 15.10.06  
Lp. 545/06  
Rzecznik ds. spraw sanitarnohigienicznych  
nr uprawnień 21-N/93  
w zakresie budownictwa  
Adres zam. Łódź, ul. Brzozowskiego 7a m. 13  
tel. (0-42) 648-59-12, tel. kom. 603 741-886

Zapiniowano pod względem zgodności  
z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy  
oraz wymaganiami ergonomii

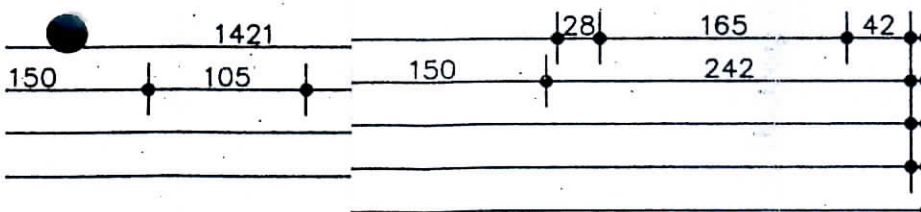
1) bez zastrzeżeń  
2) z zastrzeżeniami wymienionymi  
w załącznej opinii

Lp. opinii 559/06  
Data 25.10.06 inż. Zofia Pancewicz  
podpis rzeczoznawcy

Starostwo  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

DO SPRAW ZABEZPIECZENIA I HIGIENY PRACY  
nr upr. GIP 322/98 w grupach 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 3.1, 3.2, 4.1  
zam. Łódź, ul. Brzozowskiego 7a m. 13  
tel. 0-42-648-59-12, tel. kom. 0-603-741-886

SCIANA gr.45(42)cm  
I SAMOGASNĄCY FS 15  
SIATCE



AGA:  
IARY OKIEN PODANO V  
IARY DO ZAMÓWIENIA  
OM. 1.8 KSZTAŁTKI WE  
OWAĆ OD WYSOKOŚCI  
OSTAŁE POMIESZCZENI  
POZIOMU STROPU I PIĘ

Zamierzenie inwest.(nazwa):	PRZEBUDOWA I NADBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ, BUDOWA SZCZELNEGO ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, UTWIERDZENIE TERENU				
Adres inwestycji:	WOLA KAZUBOWA, ul. Górska 82, gm. Tuszyn dz. o nr ewid. 59				
Temat:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (ARCHITEKTURA)				
Obiekt:	BUDYNEK STRAŻNICY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ				
Tytuł (nazwa) rysunku:	RZUT PARTERU	Skala:	1:50	Nr rysunku	2
Autorzy projektu:	Imię i nazwisko	Specjalność:	Numer uprawnień bud.	Data:	Podpis:
	mgr inż. arch. Andrzej Sauter	architektoniczna	10/90/WŁ	10.2006	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Renata Kula	architektoniczna	10/R6/LIA/02	10.2006	
	mgr inż. arch. Tomasz Rzepkowski	architektoniczna	207/90/WŁ	10.2006	

# **TOM I      PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>T 1</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
<b>T 1/1</b>	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU + BIOZ
<b>T 1/2</b>	BUDOIWA SZCZELNEGO ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO WRAZ Z ZEWNĘTRZN INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITRNEJ

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4









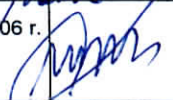
# TOM 1/1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## ZAMIERZENIE

**INWESTYCYJNE :** PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU  
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ , BUDOWA SZCZELNEGO  
ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ  
INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, UTWARDZENIE TERENU

**ADRES INWESTYCJI :** WOLA KAZUBOWA, ul.Górecka 82, gm. Tuszyn  
dz. o nr ewid. 59

**INWESTOR:** Ochotnicza Straż Pożarna w Woli Kazubowej  
95-080 Wola Kazubowa , ul. Górecka 82 , gm. Tuszyn

Projektant					Sprawdzający				
Imię i nazwisko	Nr upr.	Specjalność	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Nr upr.	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. arch. Andrzej Sauter	10/90/WŁ	Architektoniczne	10.2006 r.		mgr inż. arch. Tomasz Rzepkowski	207/90/WŁ	Architektoniczne	10.2006 r.	
mgr inż. arch. Renata Kula	10/R6/LIA/02	Architektoniczne	10.2006 r.						
mgr inż. Katarzyna Niedźwiecka Janecka	345/88/WŁ 135/87/11/4	Instalacyjno – inżynierska sieci i inst. sanit.	10.2006 r.		tech. Andrzej Łoboda	684/87	Instalacje i urządzenia sanitarne	10.2006 r.	
mgr inż. Paweł Dreslewski	172/81/WML 257/89/42	Instalacje i urządzenia elektryczne	10.2006 r.		mgr inż. Jan Tyburczy	415/74/Lm	Instalacje i urządzenia elektryczne	10.2006 r.	

*mgr inż.  
T. ŚLĄCZKOWSKI*

Październik 2006 rok

Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4

<b>SPIS ZAWARTOŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>			<b>Nr strony</b>
			6
1.	OPIS TECHNICZNY + BIOZ		7 – 8
2.	SPIS RYSUNKÓW :	<b>Skala</b>	<b>Nr rysunku</b>
	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	1



# OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## DANE OGÓLNE

Projekt zagospodarowania terenu

## Zamierzenie

**inwestycyjne** : przebudowa i rozbudowy istniejącego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej , budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej, utwardzenie terenu

**ADRES INWESTYCJI** : WOLA KAZUBOWA, ul.Górecka 82, dz. nr ewid. 59, gm. Tuszyn

**INWESTOR**: Ochotnicza Straż Pożarna w Woli Kazubowej  
95-080 Wola Kazubowa , ul. Górecka 82 , gm. Tuszyn

## PRZEDMIOT INWESTYCJI

Teren inwestycji zlokalizowany jest w Woli Kazubowej przy ul.Góreckiej 82, działka o nr. ewid. 59, gm.Tuszyn. Przedmiotem inwestycji jest zamierzenie budowlane polegające na przebudowie i rozbudowa istniejącego budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w celu .

## ZAKRES I ETAPOWANIE INWESTYCJI :

Zakres inwestycji obejmuje przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej z wykorzystaniem istniejącego przyłącza wody i napowietrznego przyłącza energetycznego oraz istniejącego zjazdu z ul.Góreckiej. Istniejące szambo podlega likwidacji. W jego miejsce projektuje się nowy, szczelny zbiornik bezodpływowy z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej. Uzupełniająco projektuje się utwardzenie terenu działki z przeznaczeniem na miejsca postojowe i miejscem na pojemniki na odpady komunalne.

Etapowania inwestycji :

- przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku strażnicy,
- budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- rozbiórka istniejącego szamba wraz z instalacją,
- utwardzenie terenu działki.

## ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren działki zabudowany jest wolnostojącym, dwukondygnacyjnym i nie podpiwniczonym budynkiem strażnicy. Ponad to na terenie zlokalizowana jest, wydzielona ogrodzeniem, stacja telefonii komórkowej. Nieruchomość uzbrojona jest : w przyłącze wody z sieci wiejskiej z istniejącym na terenie nieruchomości hydrantem p.poż., napowietrzne przyłącze energetyczne do sieci miejskiej i kanalizacji sanitarnej do szamba. Teren działki jest ogrodzony z wjazdem z ul.Góreckiej.

## PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE W ZAKRESIE PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Celem opracowania jest zagospodarowanie terenu nieruchomości pod przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Woli Kazubowej w celu uzyskania dodatkowej przestrzeni na salę bankietową z zapleczem oraz zapewnienie niezbędnych pomieszczeń sanitarnych, magazynowych i gospodarczych dla obsługi imprez okolicznościowych. Projekt obejmuje dobudowę klatki schodowej po stronie północnej budynku oraz rozbudowę nadbudowę istniejącego tarasu w kierunku wschodniej granicy działki, w odległości 5,0 m od skrajnego przewodu napowietrznej linii energetycznej 15 kV – zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem przez Zakład Energetyczny. Uzupełniająco projektuje się likwidację istniejącego szamba i budowę nowego wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej. W celu zapewnienia niezbędnej ilości miejsc postojowych projektuje się rozbudowę istniejących utwardzeń terenu.

Bez zmian pozostawia się

- istniejące: przyłącze wodociągowe, napowietrzne przyłącze energii elektrycznej, powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych po terenie działki oraz układ komunikacji wewnętrznej z istniejącym zjazdem z ul. Góreckiej.

Stwierdza się , iż przyjęte rozwiązania projektowe dla zagospodarowania dz. o nr ewid. 59 są zgodne są z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gm. Tuszyn oraz nie ograniczają możliwości zabudowy działek sąsiednich i zapewniają właściwe ich zagospodarowanie.

Projekt spełnia warunki urbanistyczno-architektoniczne określone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn – zgodnie z wypisem i wyrysem z planu znak UBiA 7328/W-39/2005 z dnia 12.04.2006 r.

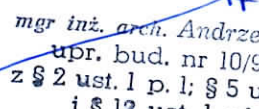
### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

powierzchnia działki	- 3 300,00 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy budynkiem strażnicy	- 455,84 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy stacją telefonii komórkowej	- 419,00 m <sup>2</sup>
powierzchnia dróg wewnętrznych i parkingów	- 750,00 m <sup>2</sup>
powierzchnia terenów zielonych	- 1 675,16 m <sup>2</sup>

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej

Ze względu na specyfikę, charakter i stopień skomplikowania projektowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników oraz otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

  
mgr inż. arch. Andrzej Sauter  
upr. bud. nr 10/90/WŁ  
z § 2 ust. 1 p. 1; § 5 ust. 1 p. 1  
i § 12 ust. 1 pkt. 1

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4




# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## ZAMIERZENIE

**INWESTYCYJNE :** PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU  
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ , BUDOWA SZCZELNEGO  
ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ  
INSTALACJĄ KANALIZACJI SANITARNEJ, UTWARDZENIE TERENU

**ADRES INWESTYCJI :** WOLA KAZUBOWA, ul. Górecka 82, gm. Tuszyn  
dz. o nr ewid. 59

**INWESTOR:** Ochotnicza Straż Pożarna w Woli Kazubowej  
95-080 Wola Kazubowa , ul. Górecka 82 , gm. Tuszyn

Projektant				
Imię i nazwisko	Nr upr.	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. arch. Andrzej Sauter	10/90/WŁ	Architektoniczne	10.2006 r.	

Październik 2006 r.

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa i  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 114

SPIS ZAWARTOŚCI :		Nr strony
		10
1.	OPIS TECHNICZNY 1.1 Podstawa opracowania 1.2 Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów 1.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych 1.4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi 1.5 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń 1.6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników 1.7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych	11

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyn, ul. Piotrkowska 24



# **1. OPIS**

## **1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę niniejszego opracowania stanowi:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt arch-budowlany przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku strażnicy
- obowiązujące normy i przepisy

## **1.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Teren inwestycji zlokalizowany jest w Woli Kazubowej przy ul. Góreckiej 82, działka o nr. ewidencyjnym 59, gm. Tuszyń. Przedmiotem inwestycji jest zamierzenie budowlane polegające na przebudowie i nadbudowie istniejącego budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej.

### **ZAKRES I ETAPOWANIE INWESTYCJI :**

Zakres inwestycji obejmuje przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej z wykorzystaniem istniejącego przyłącza wody i napowietrznego przyłącza energetycznego, likwidację istniejącego szamba i budowę nowego, szczelnego zbiornika bezodpływowego z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz utwardzenie terenu działki obejmujące miejsca postojowe.

Etapowania inwestycji :

- przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku strażnicy,
- budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- rozbiórka istniejącego szamba wraz z instalacją,
- utwardzenie terenu działki.

## **1.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Teren działki zabudowany jest wolnostojącym, dwukondygnacyjnym i nie podpiwniczonym budynkiem strażnicy. Ponadto na terenie zlokalizowana jest, wydzielona ogrodzeniem, stacja telefonii komórkowej. Nieruchomość uzbrojona jest w : przyłącze wody z sieci wiejskiej z hydrantem p.poż., napowietrzne przyłącze energetyczne do sieci miejskiej i kanalizacji sanitarnej do szamba. Teren działki jest ogrodzony z wjazdem z ul. Góreckiej.

## **1.4. Elementy zagospodarowania terenu, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Napowietrzne przyłącze energetyczne i wewnętrzna instalacja elektryczna

## **1.5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych**

Do elementów tych zalicza się :

- rozbudowa istniejącego budynku strażnicy - roboty murowe, ciesielskie i dekarские prowadzone w zbliżeniu do istniejącej napowietrznej linii energetycznej

## **1.6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Sprawdzić zapoznanie się pracowników :

- z przepisami BHP
- z dokumentacją techniczną i technologią wykonywania poszczególnych etapów robót
- pouczyć, iż roboty mogą być wykonywane jedynie pod nadzorem osoby uprawnionej.

## **1.7. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych**

Poszczególne roboty muszą być wykonywane zgodnie z wymaganiami przepisów BHP i przepisami branżowymi, a w szczególności:

- przez osobę posiadającą uprawnienia do ich wykonywania
- wykonania wygradzenia i oznakowania terenu w ramach określonego zakresu i sposobu prowadzenia robót
- zabezpieczenie linii sn w strefie prowadzonych robót
- prace na wysokości odbywać się muszą przy pomocy rusztowania stałego, wykonywanie robót z drabin przystawnych jest zabronione

Starostwo Powiatowe w Łodzi  
Referat Budownictwa  
95-080 Tuszyń, ul. Piotrkowska 2/4

mgr inż. arch. Andrzej Sauter  
upr. bud. nr 10/90/WŁ  
z § 2 ust. 1 p. 1; § 5 ust. 1 p. 1  
i § 13 ust. 1 pkt. 1