

Burmistrz Miasta Tuszyna

1.ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Tuszynie przy ul. Karłowicza 1 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 3570/23600.

I przetarg na przedmiotowy lokal odbył się w dniu 30 września 2011r.

Lokal mieszkalny nr 7 położony jest na I piętrze budynku. Składa się z 2 pokoi, kuchni o łącznej pow. użytkowej 35,70 m².

Lokal wyposażony jest w instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną.

Budynek wielorodzinny, w którym znajduje się opisany lokal położony jest na działce nr 90/7 obręb 9 o pow. 995 m². Działka ta stanowi własność Gminy Tuszyn co wynika z księgi wieczystej PT1P/00060028/6.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 grudnia 2011r. o godz.10⁰⁰**, w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Cena wywoławcza wynosi : 44.480 zł.

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z Referatem Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej / netto / lokalu do dnia **15 grudnia 2011r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie (w godz.7³⁰-14⁰⁰), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 0712403451111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **15 grudnia 2011r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok.6, tel./42/ 232-13-83 w.29.