

UMOWA NR

dotycząca konserwacji urządzeń oświetlenia dróg na terenie gminy Tuszyn w 2011 r.

zawarta w dniu roku pomiędzy :

Gminą Tuszyn z siedzibą w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 NIP 728-25-99-683, reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta - mgr inż. Witolda Małeckiego
zwaną Zamawiającym

a:,
zwanym Wykonawcą, o następującej treści :

§ 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do konserwacji urządzeń oświetlenia dróg na terenie gminy Tuszyn w 2011 r., zgodnie z zakresem i harmonogramem określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2011r. do dnia 31.12.2011 r.
2. Wartość przedmiotu umowy określono do kwoty**zł. brutto.**
3. W razie przekroczenia tej kwoty umowa ulega rozwiązaniu w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia i bez skutków prawnych dla stron.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie wykonawcy w formie zryczałtowanej za miesięczną konserwację jednego punktu świetlnego w wysokości:

..... zł. brutto.

1. Powyższa kwota zawiera obowiązujący od dnia 01.01.11r. podatek VAT w wys.
2. Wyklucza się możliwość zmiany wynagrodzenia bez względu na warunki i okoliczności jakie będą miały miejsce w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
3. Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi w okresach miesięcznych. Do miesięcznych rozliczeń należy przyjąć ilość punktów świetlnych zgodną z protokołem z przeprowadzonych oględzin kontrolnych w danym miesiącu.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół z przeprowadzonych oględzin kontrolnych w danym miesiącu, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz zaakceptowany przez inspektora nadzoru.
5. Zamawiający ureguluje należność w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przelewem na uzgodniony z Wykonawcą rachunek bankowy. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłową organizację zleconych mu prac.
2. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas realizacji zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia uzgodnień z gestorem sieci oraz zarządcą drogi związanych z wykonaniem niniejszej umowy. Koszty uzgodnień oraz inne opłaty związane z realizacją umowy obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę urządzeń zlokalizowanych w pasie robót oraz ponosi koszty ewentualnych napraw związanych z ich uszkodzeniem.

§ 5

Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1.1 Za nieterminowe wykonanie określonych w umowie robót konserwacyjnych w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto za dany miesiąc za każdy dzień zwłoki w naprawie zgłoszonej awarii.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej rzeczywistej szkody oraz utraconych korzyści.

§ 6

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 7

Strony mogą wypowiedzieć umowę za dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 8

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy:
 - 1.1 Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury i mimo wezwania Wykonawcy zwleka z zapłatą dłużej niż 1 miesiąc licząc od terminu zapłaty ustalonego w umowie,
2. Zamawiającemu:
 - 2.1 Wykonawca nie wykonuje robót wynikających z niniejszej umowy lub przerwał roboty i ich nie wznowił mimo pisemnego wezwania Zamawiającego i wyznaczenia terminu wznowienia robót.
 - 2.2 Wykonawca w sposób nienależyty wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy, a w szczególności nie realizuje ich w określonych w umowie terminach.
 - 2.3 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - 2.4 Ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia jego majątku.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej.

§ 9

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Nieważne z mocy ustawy Prawo zamówień publicznych są istotne zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 11

W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Zobowiązania i postanowienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa pozostałe Zamawiający.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 1 do umowy nr
Z dnia
Dot. konserwacji urządzeń
oświetlenia dróg na terenie gminy Tuszyn w
2011 r.

- I. Zakres konserwacji obejmuje:
- prowadzenie oględzin oświetlenia ulicznego,
 - wymiana źródeł światła,
 - wymiana uszkodzonych kloszy,
 - wymiana dławików w oprawach oświetleniowych,
 - wymiana kondensatorów w oprawach oświetleniowych,
 - wymiana układów zapłonowych,
 - wymiana oprawek,
 - wymiana przewodów w latarniach,
 - wymiana tabliczek słupowych,
 - wymiana uszkodzonych wkładek topikowych i główek bezpiecznikowych w słupach,
 - wymiana podstaw bezpiecznikowych w słupach,
 - wymiana zamknięć (drzwiczek słupowych) i opasek zabezpieczających,
 - wymiana wkładek topikowych, bezpieczników mocy, główek bezpiecznikowych oraz podstaw bezpiecznikowych w stacjach,
 - wymiana gniazd bezpiecznikowych typu BNU na linii napowietrznej i przewodów zasilających oprawy,
 - wymiana przewodów na tablicach oświetleniowych,
 - wymiana listew zaciskowych,
 - wymiana aparatów w tablicach oświetlenia ulicznego,
 - naprawa i montaż urządzeń sterujących oświetleniem ulicznym - programatorów CPA i zegarów,
 - lokalizacja uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej,
 - naprawa uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej (bez kosztów zakupu nowego kabla),
 - malowanie słupów stalowych i wysięgnikowych w ilości 20 szt. w ciągu roku,
 - malowanie szafek oświetleniowych (w miarę potrzeb),
 - czyszczenie kloszy i odbłyśników opraw oświetleniowych,
 - prostowanie przekrzywionych opraw i wysięgników do prawidłowej pozycji,
 - prostowanie przekrzywionych słupów i montaż nowych (bez kosztów zakupu nowego słupa),
 - wykonywanie opisów obwodów na tablicach oświetleniowych,
 - czyszczenie wnętrza słupów oświetleniowych,
 - wycinanie gałęzi drzew przysłaniających oprawy oświetleniowe, pochłaniające strumień światłny, jak również powodujące zbliżenie do przewodów linii napowietrznych,
 - programowanie urządzeń sterujących oświetleniem ulicznym,
 - pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i rezystancji izolacji kabli,
 - montaż i demontaż iluminacji świetlnych (świętecznych),
 - zabezpieczenie i wymiana urządzeń oświetlenia uszkodzonych przez osoby trzecie np. w wyniku kolizji drogowych,
 - sporządzenie protokołów oględzin.
- II. Harmonogram czynności konserwacyjnych, oraz terminy realizacji prac:
- a/ po podpisaniu umowy z Wykonawcą przeprowadzony zostanie wspólnie z Zamawiającym przegląd wszystkich obwodów oświetleniowych napowietrznych i kablowych w zakresie ich stanu technicznego, stanu widocznych części przewodów (głównie ich połączeń i osprzętu), stanu czystości opraw i źródeł światła, stanu ubytków

źródeł światła, poziomu hałasu i drgań źródeł światła oraz urządzeń zabezpieczeń i sterowania.

b/ nie rzadziej niż raz w miesiącu Wykonawca przeprowadzał będzie oględziny kontrolne stanu świecenia źródeł światła i przekazywał Zamawiającemu protokół z tych oględzin.

c/ naprawy nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku oględzin, w wyniku zgłoszeń, zgłoszeń reklamacyjnych, obejmujące wymiany uszkodzonych źródeł światła, oraz inne czynności konserwacyjne, których zakres nie przekracza czynności określonych w pkt. I.3 niniejszej SIWZ – **wykonywać należy w terminie 24 godz. na terenie miasta i 48 godz. na terenie sołectw licząc od momentu przyjęcia zgłoszenia lub zatwierdzenia protokołu oględzin.** Usunięcie skutków kolizji drogowej w zakresie urządzeń oświetlenia drogowego objętego konserwacją należy wykonać niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia, również zgłoszenia skierowanego przez organy policji i straży miejskiej. W celu zgłoszenia awarii wymagających natychmiastowej naprawy lub zabezpieczenia Wykonawca zapewni ze sobą całodobową łączność telefoniczną.

d/ Zamawiający przekazywał będzie Wykonawcy zgłoszenia awarii oświetlenia ulicznego, za pomocą faxu lub drogą elektroniczną.

e/ Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rejestru przyjmowanych zgłoszeń oraz przekazywania Zamawiającemu raportów dziennych i miesięcznych z wykonywanych napraw – zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego wzorem.

III. Ogólne wymagania dotyczące realizacji zamówienia.

a/ Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania zamówienia oraz za zgodność z określonymi wymaganiami, oraz poleceniami wydawanymi przez Zamawiającego. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszego zamówienia zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i norm technicznych, Instrukcji ruchu i eksploatacji urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie gminy Tuszyn zatwierdzonej przez PGE Dystrybucja Łódź – Teren S.A. RE Piotrków Tryb. i Burmistrza Miasta Tuszyn, a także Instrukcji eksploatacji urządzeń oświetlenia zewnętrznego wydanej przez Polskie Towarzystwo Przesyłu i Rozdziału Energii Elektrycznej

b/ Części zamienne niezbędne do wykonywania napraw konserwacyjnych zapewni Wykonawca, za wyjątkiem opraw oświetleniowych, słupów i urządzeń sterowniczych.

c/ Wszelkie prace eksploatacyjne wymagające wyłączeń innych urządzeń (np. linii) Wykonawca będzie zgłaszał i uzgadniał z gestorem sieci w terminach przez niego ustalonych. Koszty wyłączeń, zezwoleń, dokumentacji i innych uzgodnień, niezbędne w trakcie realizacji zamówienia obciążają Wykonawcę.

d/ Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją zamówienia.

e/ Zużyte źródła światła Wykonawca zobowiązany jest przekazywać do utylizacji podmiotowi prowadzącemu działalność w tym zakresie i posiadającemu wymagane prawem zezwolenie.

f/ Zużyte materiały pochodzące z wymiany Wykonawca zobowiązany jest zdać za pokwitowaniem Zamawiającemu.

g/ Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia sprzętu wraz z obsługą przedstawicielowi Zamawiającego w celu dokonania weryfikacji przeprowadzonych napraw. Na żądanie Zamawiającego jego upoważniony pracownik oraz inspektor nadzoru uczestniczyć będą w oględzinach dokonywanych przez Wykonawcę.