

**Zadanie Nr 1 - Odnowienie elewacji budynku Urzędu Miasta w Tuszynie.**

**Zadanie Nr 2 - Remont i odnowienie budynku garaży.**

**Numer ogłoszenia: 306202 - 2010; data zamieszczenia: 24.09.2010**

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Tuszyn , ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, woj. łódzkie, tel. 042 6143325, faks 042 6143069.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.tuszyn.info.pl](http://www.tuszyn.info.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Zadanie Nr 1 - Odnowienie elewacji budynku Urzędu Miasta w Tuszynie. Zadanie Nr 2 - Remont i odnowienie budynku garaży..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem niniejszego zamówienia jest : a) Zadanie Nr 1 - Odnowienie elewacji budynku Urzędu Miasta w Tuszynie  
Zakres zamówienia ( przedmiar robót Nr 1 i 2 ) obejmuje m.in.: 1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych na budynku Urzędu Miasta , 2) Oczyszczenie ściernie murów ( łącznie z wieżą , kominami i tympanonami ) na budynku Urzędu Miasta , 3) Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc ( łącznie z wieżą, kominami i tympanonami ) na budynku Urzędu Miasta 4) Demontaż uszkodzonych rynien, 5) Montaż rynien dachowych 6) Malowanie podokienników, 7) Demontaż rur płaszczowych instalacji natynkowej. 8) Pasowanie drzwi zewnętrznych, 9) Malowanie drzwi zewnętrznych. b) Zadanie Nr 2 - Remont i odnowienie budynku garaży. Zakres zamówienia ( przedmiar robót Nr 3 ) obejmuje m.in. : 1) Uzupełnienie ubytków tynku, 2) Demontaż rynien, rur i obróbek blacharskich, 3) Montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, 4) Pokrycie wyprawami elewacyjnymi, 5) Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową z kwarcem, 6) Malowanie drzwi, okien i bram garażowych..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.44.21.10-1, 45.44.30.00-4, 45.26.21.00-2, 45.45.00.00-6.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 2.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 19.11.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: a/ dla Zadania Nr 1 - 1.200 zł ( słownie : tysiąc dwieście zł ) b/ dla Zadania Nr 2 - 200 zł ( słownie : dwieście zł )

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- poprzez wykazanie się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonanie jednej roboty dotyczącej odnowienia elewacji budynków o powierzchni elewacji co najmniej 500 m<sup>2</sup> z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dokumentów, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych  
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:  
III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
  - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

SEKCJA IV: PROCEDURA

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza zmiany w zawartej umowie z uwagi na: 1) warunki atmosferyczne ( kłęski żywiołowe; warunki odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, dokonania prób i sprawdzeń ); 2) wystąpienia zdarzeń niezawinionych przez Wykonawcę o charakterze nadzwyczajnym; 3) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wtedy wartość robót wyłączonych zostanie ustalona w oparciu o stosowne pozycje kosztorysu ofertowego ( w takim

wypadku nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia ryczałtowego i ustalenie jego nowej wartości ).

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.tuszyn.info.pl](http://www.tuszyn.info.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 95-080 Tuszyn.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 11.10.2010 godzina 11:30, miejsce: Urząd Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 95-080 Tuszyn ( sekretariat - pok. nr 1 ).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Zadanie Nr 1 - Odnowienie elewacji budynku Urzędu Miasta w Tuszynie.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie Nr 1 - Odnowienie elewacji budynku Urzędu Miasta w Tuszynie Zakres zamówienia ( przedmiar robót Nr 1 i 2 ) obejmuje m.in.: 1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych na budynku Urzędu Miasta , 2) Oczyszczenie ściernie murów ( łącznie z wieżą , kominami i tympanonami ) na budynku Urzędu Miasta , 3) Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc ( łącznie z wieżą, kominami i tympanonami ) na budynku Urzędu Miasta 4) Demontaż uszkodzonych rynien, 5) Montaż rynien dachowych 6) Malowanie podokienników, 7) Demontaż rur płaszczowych instalacji natynkowej. 8) Pasowanie drzwi zewnętrznych, 9) Malowanie drzwi zewnętrznych..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.44.21.10-1, 45.44.30.00-4, 45.26.21.00-2, 45.45.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 19.11.2010.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Zadanie Nr 2 - Remont i odnowienie budynku garaży..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zadanie Nr 2 - Remont i odnowienie budynku garaży. Zakres zamówienia ( przedmiar robót Nr 3 ) obejmuje m.in. : 1) Uzupełnienie ubytków tynku, 2) Demontaż rynien, rur i obróbek blacharskich, 3) Montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, 4) Pokrycie wyprawami elewacyjnymi, 5) Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową z kwarcem, 6) Malowanie drzwi, okien i bram garażowych..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.44.21.10-1, 45.44.30.00-4, 45.26.21.00-2, 45.45.00.00-6.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 19.11.2010.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**V Termin otwarcia ofert:** 11.10.2010r. Godz. 12<sup>00</sup>

**Miejsce otwarcia ofert:** Urząd Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4 – sala konferencyjna

