

Ogłoszenie

o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Syskach, gmina Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyn ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Syski, gmina Tuszyn oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- **262 o pow. 8.677 m²**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 08 maja 2009r.

Na nieruchomości znajdują się następujące naniesienia :

1.budynek po szkole o powierzchni użytkowej 344,92 m²

2.budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 74 m²

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw 60 613 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi / 9 MR, MN, U/, w części pod poszerzenie drogi 62 KD / w liniach rozgraniczających 13 m/

Przetarg odbędzie się w dniu **25 września 2009r. o godzinie 10⁰⁰** w sali konferencyjnej UM w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 380.000 zł.

Zgodnie z art.43 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. Nr 54, poz.535 ze zm./ sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Nieruchomość można oglądać w dniu 18 września 2009r. w godz.11⁰⁰-12⁰⁰.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej nieruchomości do dnia **21 września 2009r.** , płatne przelewem na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **21 września 2009r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyn może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

W przetargu mogą brać udział cudzoziemcy, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości przez cudzoziemców.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomości UM w Tuszynie pok.26 ,tel./0-42/ 232-13-83 w.29.