

**Ogłoszenie**  
**o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości**  
**niezabudowanej położonej w obrębie Dylew, gm. Tuszyn.**

Burmistrz Miasta Tuszyn ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Dylew, gm. Tuszyn oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 199 o pow. 10 890 m<sup>2</sup>

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 03 kwietnia 2009r.

Sprzedaż nieruchomości zostanie przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego ( Dz. U. Nr 64, poz. 592 ), a zwłaszcza z przepisem art.3 ust. 4 i 7.

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00040298/3 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części w pasie ca 90m pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi (5 MR, MN, U) w pozostałej części pod uprawy rolne (RP) oraz pod poszerzenie drogi 58.1 KD / w liniach rozgraniczających 12 m /.

Przetarg odbędzie się w dniu **22 czerwca 2009r. o godz. 10<sup>00</sup>**, w sali konferencyjnej UM w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

**Cena wywoławcza : 162.480 zł. + 22% VAT do części działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową , zagrodową i usługi .**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia **18 czerwca 2009r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie ( w godz.7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 0712403451111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **18 czerwca 2009r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyn może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami UM w Tuszynie, pok.26, tel./0-42/ 232-13-83 w.29.