

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na ochronę terenu oraz obiektów  
znajdujących się na Targowisku Gminnym w Tuszynie przy Al. Jana Pawła II 70  
w tym hal targowych wraz z przyległymi parkingami.**

---

**Część I Informacje ogólne.**

1. Informacja o Zamawiającym.

Burmistrz Miasta Tuszyn z siedzibą w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4  
95-080 Tuszyn woj. łódzkie

2. Charakterystyka ogólna przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest ochrona terenu oraz obiektów na Targowisku Gminnym w Tuszynie przy Al. Jana Pawła II 70 w tym hal targowych wraz z przyległymi parkingami.

**Część II Opis sposobu przygotowania oferty.**

3. Dokumenty składające się na ofertę.

Wypełniony formularz ofertowy wraz z wyszczególnionymi załącznikami.

4. Postać oferty.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i podpisane przez oferenta.

Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem.

Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu.

Oferty składane są w jednym egzemplarzu.

5. Opakowanie i oznaczenie ofert.

Oferty należy składać w nieprzejrystych kopertach i zaklejonych opakowaniach zewnętrznych.

Na opakowaniu zewnętrznym powinien widnieć wyłącznie adres Zamawiającego w brzmieniu:

Urząd Miasta w Tuszynie  
ul. Piotrkowska 2/4  
95-080 Tuszyn

oraz następujące oznaczenie:

**"Oferta przetargowa na ochronę terenu oraz obiektów znajdujących się  
na Targowisku Gminnym w Tuszynie przy Al. Jana Pawła II 70 w tym hal targowych wraz z  
przyległymi parkingami**

Oferty przetargowe opakowane i oznakowane w inny sposób lub nie zawierające  
wszystkich wymaganych przez Zamawiającego załączników nie będą rozpatrywane.  
Na opakowaniu zewnętrznym nie może być żadnych oznaczeń identyfikujących oferenta.

**Część III Warunki wymagane od wykonawców i dokumenty uwiarygadniające.**

6. Dane dotyczące wiarygodności oferenta.

6.1 Nie podlega wykluczeniu z ubiegania się o udzielanie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,

6.2 Aktualna koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem.

6.3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych oraz zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne albo uzyskaniu zgody na zwolnienie, odroczenie bądź rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert.

6.4 Wykaz chronionych obiektów.

6.5 Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia z właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt. 3 -9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.6 Oświadczenie, że oferent spełnia warunki określone w art.22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6.7 Wykaz osób uprawnionych do podpisywania ofert i podejmowania zobowiązań w imieniu oferenta wraz z pełnomocnictwami.

- 6.8. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającego, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- 6.9. Oświadczenie o posiadaniu grupy interwencyjnej.
- 6.10. Opinie dotyczące realizacji zleceń od wszystkich zleceniodawców z ostatnich dwóch lat.

#### **Część IV Szczegółowa specyfikacja techniczna przedmiotu zamówienia.**

##### **7. Charakterystyka zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest ochrona terenu oraz obiektów znajdujących się na Targowisku Gminnym w Tuszynie przy Al. Jana Pawła II 70 w tym hal targowych wraz z przyległymi parkingami.

##### **7.1. Do obowiązków oferenta należeć będą w szczególności :**

- Działania ochronne przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia
- Działania porządkowe w czasie funkcjonowania Targowiska
- Działania wspomagające w czasie funkcjonowania Targowiska

##### **7.2 Oferent zapewni odpowiednią do realizacji ww. zadań ilość wykwalifikowanych pracowników, szczególnie podczas funkcjonowania Targowiska.**

#### **Część V Wadium**

8. Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 1.000 złotych (słownie jeden tysiąc złotych ) w gotówce na rachunek bankowy – Bank PEKAO S.A. I/ O Tuszyn nr 07124034511111000030316261 najpóźniej do ostatniego dnia składania ofert tj. do 11.01.2008r - godz. 10<sup>00</sup>. Wadium może być wniesione w innych formach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych (art. 45 ust. 6)

8.1 Oferty bez dowodu wniesienia wadium nie będą rozpatrywane.

8.2 Dokument potwierdzający wpłatę wadium należy dołączyć do oferty.

8.3 Zwrot wadium nastąpi po wyłonieniu wykonawcy i podpisaniu umowy, zgodnie z art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **Część VI Termin realizacji zamówienia**

9. Określa się termin realizacji zamówienia od 01.02.2008 roku do 31.12.2009 roku.

#### **Część VII Kryteria oceny ofert**

10. Przyjmuje się następujące główne kryteria oceny ofert:

- |   |   |      |
|---|---|------|
| a. wynagrodzenie miesięczne (A)   | - | 75%  |
| b. doświadczenie i przygotowanie fachowe, wiarygodność (B+C+D)  | - | 25%  |
| w tym:  |   |      |
| - opinie dotyczące realizacji zleceń od wszystkich zleceniodawców z ostatnich 2 lat (C = 0 – 7 punktów)   | - | 7%,  |
| - minimalny 5 letni staż pracy w branży (B wg tabeli poniżej)   | - | 5%,  |
| - wykaz chronionych obiektów z podaniem ich powierzchni w zaokrągleniu do 50, jeśli obiekt nie przekracza 100 m <sup>2</sup> i do 100, jeśli obiekt przekracza 100m <sup>2</sup> oraz sposobu ochrony (B wg tabeli poniżej) | - | 5%,  |
| - wysokość polisy ubezpieczenia OC (B wg tabeli poniżej)  | - | 5%,  |
| - posiadanie grupy interwencyjnej na terenie gminy Tuszyn (D = tak 5, nie 0)  | - | 3 %, |

Wiarygodność oferenta oceniana będzie na podstawie dokumentów załączonych do oferty (zgodnie z częścią III niniejszej specyfikacji) oraz formularza ofertowego.

10.1 Do wyliczenia składnika ceny (A) stosuje się skalę (1-5) wg wzoru:

$$A = \frac{\textit{najniższe wynagrodzenie}}{\textit{cena oferty}} \times 5$$

10.2 Do wyliczenia składnika wiarygodności (B) stosuje się skalę (1-5) dla poszczególnych kategorii branż pod uwagę jako składowe tej oceny jakości wg. tabeli:

Ocena	Staż pracy w branży w latach	Informacja o chronionych obiektach ilość x powierzchnia x Współczynnik (*)	Wysokość polisy OC w zł
1	do 5	do 500	do 250.000
2	do 6	do 700	250.001-500.000
3	do 7	do 900	500.001-750.000
4	do 8	do 1 500	750.001-1.000.000
5	powyżej 8	powyżej 1 500	1.000.001 i powyżej

(\*) współczynnik 0,02 dla obiektów chronionych monitoringiem,  
współczynnik 0,03 dla obiektów chronionych dozorem bezpośrednim,  
współczynnik 0,04 dla obiektów chronionych systemem mieszanym..

*B = Punkty obliczone według tabeli*

10.3 Ocena ogólna oferty jest sumą obydwu składników wg ustalonych w pkt. 10 proporcji:

$$\text{Ocena ogólna} = (A \times 75\%) + (B \times 15\%) + (C \times 7\%) + (D \times 3\%)$$

### **Część VIII Warunki umowy o wykonanie zamówienia.**

11. Ogólne warunki umowy zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Szczegółowe warunki kontraktu, zawarte są w umowie załączonej do materiałów przetargowych.
- 11.1 Z oferentem, który wygrał przetarg zostanie zawarta umowa na warunkach określonych przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą. Nieuzasadniona odmowa podpisania umowy przez oferenta czyni przetarg nieważnym i powoduje przepadek wadium.

### **Część IX Termin i miejsce składania ofert.**

12. Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta w Tuszynie do dnia 11.01.2008 r. do godz. 10<sup>00</sup>. Oferty złożone po terminie, będą zwrócone oferentowi bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. Oferty nadesłane pocztą, będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do Urzędu Miasta w Tuszynie do dnia 11.01.2008 roku do godz. 10<sup>00</sup>.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są:

- Grażyna Wielgosz-Kołodziejska - Kierownik Ref. ZT tel.614-34-47 wew. 31 lub 32 w godz. 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> pok. 27,
- Krystyna Chałupczak - Inspektor w Ref. ZT tel.614-34-47 w godz.8<sup>00</sup>- 15<sup>00</sup> pok. 27.

### **Część X Termin związania z ofertą.**

13. Oferenci pozostają związani złożoną przez siebie ofertą przez 30 dni od upływu terminu jej składania.  
Termin związania ofertą należy wpisać w formularzu ofertowym.

### **Część XI Tryb udzielania wyjaśnień specyfikacyjnych.**

14. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w terminie nie krótszym niż 6 dni przed terminem składania ofert.

### **Część XII Miejsce, termin, tryb otwarcia, informacje na temat oceny ofert.**

15. Otwarcie ofert.  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.01.2008 roku o godz. 11<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie. Otwarcie jest jawne.  
Przy otwarciu mogą być obecni przedstawiciele oferentów.  
Oferty, które nadeszły drogą pocztową w opakowaniach naruszonych będą traktowane jako odtajnione i odrzucone. Oferty wycofane będą zwrócone oferentowi bez otwarcia.  
W przypadku złożenia oferty zamienniej, oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane.

Po otwarciu każdej oferty zostanie podana do wiadomości zebranych nazwa oferent i stawka miesięcznego ryczałtu. Dane te zostaną odnotowane w protokole.

Po zakończeniu odczytywania ofert, uczestniczący w otwarciu przedstawiciele oferentów mogą zgłosić do protokołu uwagi.

16.1. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- jest niezgodna z ustawą,
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
- zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny,
- wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

16.2. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

17. Badanie ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania każdego oferenta w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

Odmowa udzielenia wyjaśnień spowoduje odrzucenie oferty.

Niedopuszczalne jest poprawienie, względnie zmiana treści oferty po terminie składania ofert.

### **Część XIII Tryb ogłaszania wyników, tryb zawarcia umowy.**

18. Wybór oferenta.

Zamawiający podpisze umowę z oferentem lub oferentami, którzy przedłożą ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym przetargu i podanych w części VII pkt 10 specyfikacji.

19. Ogłoszenie wyników przetargu.

Wyniki przetargu zostaną ogłoszone niezwłocznie po jego rozstrzygnięciu i zatwierdzeniu przez poprzez wywieszenie ich na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Tuszynie.

Niezależnie od ogłoszenia wyników przetargu na tablicy ogłoszeń o wyborze oferenta powiadomieni będą pisemnie wszyscy oferenci.

20. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Oferent może złożyć pisemny protest do Zamawiającego, o którym mowa w art. 180 ustawy Prawo zamówień publicznych.

21. Zawarcie umowy.

W terminie wskazanym w piśmie akceptującym wybrany oferent powinien przybyć do siedziby Urzędu Miasta w Tuszynie w celu podpisania umowy pod rygorem utraty wadium na rzecz Zamawiającego.

### **Część XIV Postanowienia końcowe.**

22. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 roku Nr 19 poz. 177 ze zmianami ).

### **Część XV Załączniki.**

Formularz ofertowy wraz z załącznikami.

Wzór umowy.

**OŚWIADCZENIE ZGODNE Z ART. 22 UST.1  
USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Nazwa oferenta .....

Adres oferenta .....

Numer telefonu .....

Numer telexu/faxu .....

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności, zgodnie z wymogami ustawowymi ,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy o Prawo zamówień publicznych.

.....  
upoważniony przedstawiciel oferenta

.....  
/nazwa i siedziba oferenta/

## FORMULARZ OFERTOWY

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu opublikowanego w .....  
w dniu ..... zgłaszam następującą ofertę:

1. Oferuję wykonanie zadania będącego przedmiotem przetargu tj. "Ochronę terenu oraz obiektów znajdujących się na terenie Targowiska Gminnego w Tuszynie przy Al.Jana Pawła II 70 wraz z hałami i przyległymi parkingami".
2. Proponuję miesięczne wynagrodzenie w wysokości .....zł netto (słownie: .....), plus należny podatek VAT w % .....
3. Do obsługi Targowiska proponuję liczbę ..... pracowników licencjonowanych w czasie funkcjonowania Targowiska i ..... pracowników licencjonowanych poza godzinami funkcjonowania Targowiska oraz odpowiednio pracowników nie posiadających licencji.
4. W razie ewentualnego zdarzenia grupa interwencyjna podejmie działania w ciągu ..... minut od telefonicznego zgłoszenia przez patrol Zleceniobiorcy lub upoważnionych pracowników Referatu Zarządu Targowisk.
5. Informuję, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz warunkami i miejscem realizacji zamówienia.
6. Pozostaję związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia .....
7. Oświadczam, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wygrania przetargu do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W załączeniu przedkładam wymagane załączniki.

### Załączniki:

- .....
- 1 Aktualna koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem.
  - 2 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych oraz zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne albo uzyskaniu zgody na zwolnienie, odroczenie bądź rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert.
  - 3 Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt. 3 -9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 4 Oświadczenie, że oferent spełnia warunki określone w art.22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - 5 Wykaz osób uprawnionych do podpisywania ofert i podejmowania zobowiązań w imieniu oferenta wraz z pełnomocnictwami.
  - 6 Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającego, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
  - 7 Wykaz chronionych obiektów.
  - 8 Oświadczenie o posiadaniu grupy interwencyjnej.
  - 9 Opinie dotyczące realizacji zleceń od wszystkich zleceniodawców z ostatnich 2 lat.

.....

(podpis oferenta)

**Umowa nr ..... „wzór”**  
**o ochronę terenu oraz obiektów znajdujących się na Targowisku Gminnym**  
**w Tuszynie w tym hal targowych wraz z przyległymi parkingami przy Al. Jana Pawła II 70**  
zawarta w dniu ..... roku pomiędzy :

1. Gminą Tuszyn reprezentowaną przez :  
- Tadeusza Walasa - Burmistrza Miasta Tuszyn  
zwaną dalej "Zleceniodawcą", a
2. ....  
zwaną w dalszej części umowy "Zleceniobiorcą".

### § 1.

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego, Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do świadczenia usług polegających na ochronie terenu oraz obiektów znajdujących się na Targowisku Gminnym w Tuszynie wraz przyległymi parkingami przy Al. Jana Pawła II 70 w okresie objętym niniejszą umową.

### § 2.

Zleceniobiorca zobowiązany jest w szczególności do prowadzenia :

- Działań ochronnych przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia w tym :
  - a) ochrona obiektów znajdujących się na Targowisku przed włamaniami, kradzieżami, uszkodzeniami itp.,
  - b) stałe patrolowanie terenu w celu zapewnienie bezpieczeństwa handlującym i kupującym,
  - c) stałe patrolowanie parkingów ze zwróceniem uwagi na ochronę zaparkowanych pojazdów,
  - d) niezwłoczne powiadomianie o sytuacjach niebezpiecznych i zagrożeniach odpowiednich jednostek Policji lub Straży Miejskiej poprzez sprzęt szybkiej łączności oraz współdziałanie z tymi służbami,
  - e) pomoc przy ewentualnych akcjach ratowniczych,
  - f) podejmowanie działań przez grupę interwencyjną.
- Działań porządkowych w czasie funkcjonowania Targowiska w tym :
  - a) wpuszczanie na Targowisko pojazdów uprawnionych zgodnie z informacjami z Referatu Zarządu Targowisk,
  - b) kierowanie ruchem wewnętrznym na terenie Targowiska,
  - c) zwracanie uwagi osobom handlującym w miejscach objętych zakazem (w tym w przejściach między wiatami), a w przypadku dalszego handlu powiadomienie o tym fakcie Straży Miejskiej,
  - d) zapewnienie drożności dróg przeciwpożarowych i ewakuacyjnych,
  - e) zwracanie uwagi posiadaczom pojazdów parkujących poza wyznaczonymi miejscami tzn. na drogach ewakuacyjnych, w przejściach, na stanowiskach handlowych ze szczególnym uwzględnieniem stanowisk pod wiatami, a w przypadku nie usunięcia pojazdu powiadomienie o tym fakcie Straży Miejskiej,
  - f) zwracanie szczególnej uwagi na zachowanie ładu i porządku oraz przestrzeganie Regulaminu Targowiska, a także przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych,
  - g) eliminowanie gier hazardowych.

- Działań wspomagających w czasie funkcjonowania Targowiska w tym :
  - a) otwieranie i zamykanie wjazdów (w tym na parking dla autokarów) oraz innych zgodnie z poleceniami pracowników Referatu Zarządu Targowisk,
  - b) udzielanie wszelkiej pomocy inkasentom pracującym na Targowisku ułatwiając im zbieranie opłat.
  
- Obowiązki dodatkowe :
  - a) prowadzenie rejestru zdarzeń – książki służb,
  - b) informowanie na bieżąco lub najpóźniej do 9<sup>00</sup>, jeśli zdarzenie miało miejsce w godzinach nocnych, kierownika Referatu Zarządu Targowisk o wszelkich interwencjach na Targowisku pracowników ochrony, telefonicznie lub w postaci notatki służbowej.
  - c) w sytuacjach szczególnych - pomoc przy odśnieżaniu terenu targowiska,
  - d) prowadzenie rejestru oraz wydawanie talonów obiadowych kierowcom autokarów

### **§ 3.**

1. Zleceniobiorca świadczyć będzie usługi, o których mowa w § 1 umowy przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia ze szczególnym uwzględnieniem niżej wskazanego czasu pracy Targowiska :
  - niedziela - 18<sup>00</sup> - 24<sup>00</sup>,
  - wtorek - 6<sup>00</sup> - 9<sup>00</sup>,
  - środa - 2<sup>00</sup> - 11<sup>00</sup>,
  - czwartek - 6<sup>00</sup> - 9<sup>00</sup>,
  - piątek - 6<sup>00</sup> - 9<sup>00</sup>,
  - sobota - 6<sup>00</sup> - 10<sup>00</sup>,
  - niedziela - 6<sup>00</sup> - 10<sup>00</sup>.
  
2. Zleceniobiorca jest zobowiązany do zapewnienia pracowników licencjonowanych oraz nie posiadających licencji (pomocniczych) w ilości odpowiedniej do w pełni profesjonalnego świadczenia usług objętych niniejszą umową.
  
3. W przypadkach stanu zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi oraz mienia do działań przystąpi grupa interwencyjna Zleceniobiorcy.
  
4. Grupa interwencyjna przystąpi do działań w ciągu 1 minuty od telefonicznego zgłoszenia przez patrol Zleceniobiorcy lub upoważnionych pracowników Referatu Zarządu Targowisk.
  
5. Zleceniobiorca powiadomi Zleceniodawcę lub osoby upoważnione o podjęciu działań przez grupę interwencyjną.

### **§ 4.**

1. Zleceniobiorca za świadczenie usług objętych przedmiotem umowy otrzyma miesięczne wynagrodzenie w wysokości ..... zł – netto /słownie złotych : ...../ plus należny podatek VAT.
  
2. Ustalone w § 4 punkt 1 umowy wynagrodzenie nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania niniejszej umowy.
  
3. Wynagrodzenie przysługujące Zleceniobiorcy płatne jest za dany miesiąc z dołu w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na uzgodniony ze Zleceniobiorcą rachunek bankowy.
  
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

5. Środki na wynagrodzenie Zleceniobiorcy w roku 2009 za wykonaną usługę zgodnie z niniejszą umową będą przekazywane Zleceniobiorcy z zastrzeżeniem ich uchwalenia w budżecie Gminy.

#### **§ 5.**

1. Zleceniodawca jest uprawniony do kontroli sposobu wykonywania usług objętych niniejszą umową poprzez upoważnionych pracowników urzędu.
2. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy Zleceniobiorca zapłaci karę umowną w wysokości 200 zł (słownie : dwieście złotych) za każdy dzień stwierdzonych nieprawidłowości.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.

#### **§ 6.**

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres trwania niniejszej umowy oraz doręczenia aktualnej polisy w przypadku wygaśnięcia polisy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy. Kserokopia aktualnej polisy stanowi załącznik Nr 1 do umowy.
2. Za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu niniejszej umowy Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność uregulowaną w odpowiednich przepisach prawa.

#### **§ 7.**

Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na chronionym terenie oraz obiektach

#### **§ 8.**

Zleceniobiorca nie może powierzyć wykonania usług wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej

#### **§ 9.**

Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zleceniodawcy.

#### **§ 10.**

Zleceniodawca wyraża zgodę na prowadzenie przez Zleceniobiorcę na terenie Targowiska Gminnego w Tuszynie działalności gospodarczej polegającej na indywidualnej ochronie pawilonów handlowych na podstawie odrębnych umów zawartych z ich właścicielami pod następującymi warunkami :

1. umowy będą zawierane na czas oznaczony nie dłuższy niż okres na jaki została zawarta niniejsza umowa,
2. umowy będą wykonywane przez pracowników nie zatrudnionych w celu realizacji niniejszej umowy,
3. doręczenia Zleceniodawcy pisemnego wykazu tych pracowników i jego aktualizacji w przypadku jakichkolwiek zmian,
4. wystawienia pracownikom stosownych upoważnień przez Zleceniobiorcę w celu umożliwienia kontroli przez Zleceniodawcę,
5. wnoszenia uzgodnionych między stronami w drodze pisemnego aneksu do umowy opłat za udostępnienie terenu do prowadzenia tej działalności.

#### **§ 11.**

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia 01.02.2008 roku do dnia 31.12.2009 roku z możliwością jej przedłużenia na pisemny wniosek Zleceniobiorcy złożony najpóźniej na 45 dni przed dniem wygaśnięcia umowy.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia.
3. Zleceniodawca ma prawo rozwiązać umowę bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku trzykrotnego zapłacenia kar umownych lub w przypadku

rażącego naruszenia jej postanowień. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyny zawinionej przez Zleceniobiorcę jest on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zleceniodawcy kary umownej w wysokości trzy miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 punkt 1 umowy.

4. Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie 1-miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§ 12.**

Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy odnośnie wszelkich informacji i dokumentów udostępnianych / przekazywanych przy wykonywaniu niniejszej umowy podczas jej trwania i przez okres trzech miesięcy od jej rozwiązania lub wygaśnięcia.

#### **§ 13.**

Ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy w Łodzi.

#### **§ 14.**

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 15.**

W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 16.**

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

#### **§ 17.**

Umowa obowiązuje od dnia .....

**ZLECENIOBIORCA:**

**ZLECENIODAWCA:**

Skarbnik Miasta Tuszyn  
– kontrasygnata )