

Istotne warunki umowy

1. Podstawą do zawarcia umowy jest oferta wybrana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)
2. Sprzedaż energii elektrycznej oraz zapewnienie świadczenia usług przesyłowych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018r. poz. 755 z późn. zm.), Kodeksu cywilnego oraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada obowiązującą umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej (w przypadku Wykonawców nie będących właścicielem sieci dystrybucyjnej) lub aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, na obszarze na którym znajduje się miejsce dostarczenia energii elektrycznej (w przypadków Wykonawców będących właścicielem sieci dystrybucyjnej).
5. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do obiektów wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej SIWZ.
6. Termin realizacji umowy - od 01.01.2019 r. r. do 31.12.2019 r.
7. Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie na podstawie rzeczywistego zużycia energii, na podstawie wskazań liczników, zgodnie z cenami jednostkowymi zaproponowanymi przez Wykonawcę, oraz z aktualną Taryfą za przesył energii elektrycznej obowiązującą dla przedmiotu zamówienia. Składniki cenowe wg. przedstawionych w poniższej tabeli :

Grupa taryfowa	Cena energii elektrycznej Cena obowiązująca od 01.01.2019r. do 31.12.2019 roku		
	Strefa I	Strefa II	Jednostkowa opłata handlowa [zł/miesiąc/obiekt]
Symbol	[zł/kWh]		

8. Wykonawca zobowiązany jest do bilansowania handlowego, poprzez rozliczanie niezbilansowania powstałego pomiędzy zgłoszonym wolumenem energii w ramach Umowy, a rzeczywiście zakupioną energią elektryczną w okresach rozliczeniowych, w ramach ustalonej ceny za sprzedaną energię elektryczną Zamawiającego. Koszty wynikające z dokonania bilansowania handlowego uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
9. Wykonawca oświadcza, iż do obliczenia ceny przesyłu energii zastosował 100 % ceny taryfowej aktualnej taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, który będzie obowiązywał w całym okresie obowiązywania Umowy. Cena za dystrybucję może ulec zmianie w przypadku zmiany powyższej taryfy dystrybucji. Możliwość dokonania takiej zmiany została przewidziana w treści SIWZ.
10. Rozliczenie za sprzedaną energię elektryczną i usługę dystrybucji odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia energii wg. wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego w okresie rozliczeniowym.
11. Po upływie okresu rozliczeniowego realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca wystawi faktury za poprzedni okres z tytułu kompleksowej usługi dostawy energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji, któ-

✓

re zawierać będą m.in.: wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych. Faktury płatne będą w terminie do 28 dni od dnia wystawienia faktury, jednak nie krótszym niż 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

12. Zamawiający otrzyma bonifikaty z tytułu niedotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej i standardów jakości obsługi odbiorców, zgodnie z Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego obowiązującą dla przedmiotu zamówienia. Aktualnie obowiązująca Taryfa dystrybucji stanowi załącznik do umowy. W przypadku zmiany Taryfy dystrybucji energii elektrycznej Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia o tym Zamawiającego i przesłania mu aktualnej Taryfy w formie elektronicznej.
13. Przyjmuje się 2-miesięczny okres rozliczeniowy dla grup taryfowych C11o, C11, C12b, C12o. Dla grup taryfowych C21, B21, B11 przyjmuje się 1 – miesięczny okres rozliczeniowy.
14. Faktury za energię elektryczną w okresach rozliczeniowych należy wystawić na: Gminę Tuszyń 95-080 Tuszyń ul. Piotrkowska 2/4 NIP: 728-25-99-683.
15. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - Sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi standardami określonymi w aktach wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne.
 - Przyjmowania zgłoszeń i reklamacji Zamawiającego.
 - Niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji mających istotny wpływ na realizację umowy.
 - Posiadania w trakcie realizacji zamówienia, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
 - Posiadania przez cały okres obowiązywania umowy niezbędnych koncesji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa do prowadzenia działalności objętej niniejszym zamówieniem i okazania ich na żądanie Zamawiającego.
17. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - Pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w zawartej umowie. Prognozowane zużycie energii elektrycznej ma charakter orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego szacowanej ilości energii.
 - Utrzymywania należącej do niego sieci, wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym.
 - Terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczeniem tej energii.
 - Utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew, zgodnie z wymaganymi określonymi w przepisach Prawa budowlanego, powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.
 - Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Operatora Systemu Dystrybucyjnego dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub obiekcie Zamawiającego w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo - rozliczeniowego.
 - Zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo - rozliczeniowego i zabezpieczeń głównych, jeżeli znajdują się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego.
 - Niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo- rozliczeniowym i innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczeniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach.
 - Dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony.

18. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron w trybie natychmiastowym w przypadku gdy druga ze stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
19. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takim, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy – tj. rozliczenia zobowiązania za zużytą energię elektryczną.
20. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej z zastosowaniem prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy Pzp. Prawem opcji jest możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej na warunkach zawartej umowy do 5 % zamówienia podstawowego. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od dodania nowych punktów poboru energii elektrycznej oraz zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej do istniejących punktów poboru. Powyższe zmiany możliwe są jedynie w obrębie tych grup taryfowych, które zostały określone i wycenione w ofercie Wykonawcy. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.
21. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny za dystrybucję energii w przypadku zmiany taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, z zastrzeżeniem obowiązywania w całym okresie obowiązywania umowy podanej w ofercie Wykonawcy wielkości 100 % ceny taryfowej zastosowanej do obliczenia ceny przesyłu energii. O zmianach taryfy oraz o dniu wejścia zmiany, Wykonawca poinformuje Zamawiającego, w sposób określony przepisami prawa i zapisami umowy. Aktualnie obowiązująca Taryfa zostanie przesłana do Zamawiającego w formie elektronicznej. Zmiana ceny za dystrybucję energii elektrycznej związana ze zmianą Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego nie wymaga zmiany umowy.
22. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności zgodnie z ustaleniami zawartymi w SIWZ.
23. Zamawiający dopuszcza zmiany w zawartej umowie w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, a ponadto przewiduje zmiany umowy w następujących okolicznościach, w szczególności dotyczących zmian wynikających z:
 - 1) Zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
 - 2) Zmian przepisów prawa w zakresie podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego w zakresie przedmiotu umowy prowadzących do zmian cen jednostkowych umowy, a także podwyższenia całkowitego wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy o kwoty wynikające ze zmienionych stawek ww. podatków obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.
 - 3) Zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo Energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej, od dnia ich wejścia w życie. W tym przypadku Zamawiający uzależnia możliwość zawarcia aneksu od posiadania możliwości budżetowych.
 - 4) Zmian zakresu przedmiotu umowy tj. zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, wynikającej m.in. ze zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) ilości miejsc dostarczania energii elektrycznej (przyłączy, punktów poboru), dostaw i przesyłu energii do innych obiektów niewskazanych w Załączniku nr 1 do SIWZ lub w sytuacji zwiększenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektu w związku z dokonaną rozbudową, przebudową obiektu itd.
 - 5) Zmian związanych z procedurami, zmianami organizacyjnymi i uwarunkowaniami wewnętrznymi Zamawiającego np. zaprzestaniem dostaw i przesyłu energii do jednego lub kilku obiektów wskazanych w załączniku nr 1 ze względu np. na wyłączenie obiektu z eksploatacji, zmianę właściciela.

24. Wszelkie zmiany w umowie wymagają pod rygorem nieważności formy aneksu podpisanego przez obie strony.
25. Strony wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikającej z umowy na osoby trzecie.
26. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo energetyczne, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe ze względu na przedmiot umowy.
27. Spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie rzeczowo sąd cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
28. Zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferty Wykonawcy stanowią integralną część umowy i są załącznikami do umowy.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

06.11.2012 (data)  Werpachowska-Grzywińska
(podpis)

ADWOKAT