

**PUH BUD-EX BOGUMIŁ SKORUPSKI  
95-080 TUSZYN, UL. LEŚNA 25**

**INFORMACJA  
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY WYKONAWCZY  
ADAPTACJI BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-MAGAZYNOWEGO ZE  
ZMIANĄ PRZEZNACZENIA NA OBIEKT UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ O  
CHARAKTERZE USŁUG REKREACYJNYCH I AKTYWIZACJI  
SPOŁECZNEJ SENIORA JAKO DOM SENIORA Z INSTALACJAMI WOD.-  
KAN., ELEKTRYCZNYMI , C.O. NA DZ. NR 124/1 OBR. 8 W TUSZYNIE.**

**INWESTOR : GMINA TUSZYN , Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4**

Na podstawie art. 20 ust. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r . -Prawo budowlane ( t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z póź.zm. - 2015 r., poz. 443 ) - oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany adaptacji budynku administracyjno- magazynowego ze zmianą przeznaczenia na obiekt użyteczności publicznej o charakterze usług rekreacyjnych i aktywizacji społecznej seniora jako Dom Seniora na dz. nr 124/1 obr. 8 w Tuszynie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**architektura  
mgr inż. arch. Larysa Arska  
upr. bud. nr 228/01/WŁ**

**konstrukcja  
mgr inż. Bogumił Skorupski  
upr. bud. nr LOD/1271/PWOk/09**

**instalacje elektryczne  
inż. Zbigniew Urbaniak  
nr upr. 225/91/WŁ**

**instal. c.o., wentyl., wod. – kanal.,  
mgr inż. Mariusz Słowiński  
nr upr. LOD/2686/PWOS/15**

**Tuszyn, wrzesień 2015 r.**

## **Projektowany obiekt .**

Adaptacja budynku administracyjno-magazynowego ze zmianą przeznaczenia na obiekt użyteczności publicznej o charakterze usług rekreacyjnych i aktywizacji społecznej seniora jako Dom Seniora na dz. nr ewid. 124/1 obr. 8 w Tuszynie przy ul. 3-go Maja 49.

## **Zakres robót i kolejność realizacji .**

- roboty związane z zagospodarowaniem i zabezpieczeniem placu budowy
- roboty rozbiórkowe fragmentów ścian konstrukcyjnych i ścianek działowych
- rusztowania
- roboty murarskie
- roboty zbrojarskie
- roboty betoniarskie
- roboty ciesielskie
- roboty montażowe konstrukcji drewnianej
- wykonanie izolacji wodochronnej / paraizolacja /
- wykonanie izolacji termicznej
- roboty dekarские
- roboty wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne
- roboty ziemne i montażowe związane z wykonaniem izolacji fundamentów

## **Wykaz istniejących obiektów .**

- budynek administracyjno-magazynowy,
- budynki hotelowe 2 szt,
- willa Marta,
- willa Zielona,
- portiernia,
- kotłownia lokalna,
- restauracja Nova z zapleczem kuchennym,
- budynek gosp.-garażowy,
- basen I,
- basen II,
- stacja trafo,
- ujęcie wody,
- ciepłociągi,
- przyłącza elektryczne, wodociągowe, kanalizacyjne
- zbiorniki na ścieki
- dojazdy gospodarcze, alejki, place parkingowe, plac składu węgla,
- fontanna

## **Wskazania elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .**

- rusztowania technologiczne / w trakcie realizacji robót /
- miejsca składowania materiałów na placu budowy
- miejsca składowania materiałów z rozbiórki
- drogi komunikacyjne - możliwości transportu i składowania materiałów budowlanych

## **Wskazania przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

- zagrożenia związane z magazynowaniem i transportem pionowym i poziomym sprzętu i materiałów budowlanych podczas całego procesu budowy
- zagrożenia związane z przemieszczeniem się sprzętu w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie
- zagrożenia elementami ruchomymi i ostrymi w czasie prowadzenia prac budowlanych
- zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi w czasie prowadzenia prac budowlanych
- zagrożenia związane z porażeniem prądem elektrycznym w trakcie prowadzenia prac wymagających użycia urządzeń elektrycznych
- zagrożenia związane z pracą na wysokości podczas prac na rusztowaniach , wszelkich prac prowadzonych na wysokości w rozumieniu przepisów bhp, prowadzonych w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie
- zagrożenia związane z zanieczyszczeniami lub skażeniem środkami chemicznymi
- zagrożenia związane z obsługą maszyn , narzędzi , sprzętu zmechanizowanego i innych urządzeń technicznych obsługujących poszczególne etapy budowy podczas całego procesu budowy
- zagrożenia związane z prowadzeniem poszczególnych grup robót w czasie prowadzenia tych robót :
  - roboty związane z zagospodarowaniem placu budowy
  - roboty związane z rozbiórką ścianek działowych i dachu
  - roboty na rusztowaniach oraz prace przy montażu i demontażu rusztowań
  - roboty murowe
  - roboty zbrojarskie
  - roboty betoniarskie
  - roboty ciesielskie
  - roboty związane z montażem więźby dachowej

- roboty izolacyjne
- roboty dekarские
- roboty montażowe stolarki okiennej i drzwiowej ( i ogród zimowy )
- roboty wykończeniowe

## **Wskazania prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- przed przystąpieniem do poszczególnych grup robót należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie bhp obejmujące ogólne zasady bhp oraz zagadnienia i wymagania bhp dotyczące poszczególnych robót. Przeszkolenie takie powinna przeprowadzić osoba z odpowiednimi uprawnieniami. Poza tym należy zapoznać pracowników z wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych oraz zasadami obsługi i korzystania ze sprzętu i urządzeń, jak również ze sposobem korzystania ze sprzętu i środków ochrony osobistej. Pracownicy powinni potwierdzić odbycie przeszkolenia.
- pracownicy powinni być zaopatrzeni w środki i sprzęt ochronyosobistej
- należy przeprowadzić imienny przydział prac oraz określić zakres odpowiedzialności pracowników . Należy określić zasady i sposób bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi imiennie przez poszczególne osoby. Wymagany instruktaż stanowiskowy powinien być przeprowadzony przed przystąpieniem do pracy.
- prace wymagające posiadania właściwych uprawnień wydanych przez właściwe komisje kwalifikacyjne powinny być wykonywane przez pracowników posiadających takie uprawnienia .
- pracownicy powinni posiadać aktualne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonych prac oraz posiadać kwalifikacje przewidziane dla danego stanowiska pracy
- pracownikom należy udostępnić do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące :
  - wykonywania prac związanych z zagrożeniem wypadkami lub zagrożeniami zdrowia i życia ludzi
  - obsługi maszyn , narzędzi i innych urządzeń technicznych
  - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
  - udzielania pierwszej pomocy
- instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

- należy określić zasady używania oraz sposób przechowywania i zabezpieczenia materiałów i substancji niebezpiecznych, sprzętu i urządzeń .
- należy określić zasady postępowania w przypadkach konieczności ewakuacji / zapewnić odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające sprawną komunikację i ewakuację ze stref zagrożenia

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjny zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi przepisami bhp, przepisami przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych , wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów , wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonywania, Odbioru Robót Budowlano-Montażowych:
  - roboty , prace budowlane i organizacyjne prowadzić pod kierunkiem i nadzorem kierowników budowy posiadających stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
  - teren budowy i teren zagrożeń odpowiednio wydzielić i oznakować stosownie do rodzaju zagrożenia
  - do budowania używać materiałów posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania Polsce
  - zapewnić pracownikom środki i sprzęt ochrony osobistej
  - zapewnić pracownikom indywidualne pasy narzędziowe dla narzędzi podręcznych
  - zapewnić wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy : najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, najbliższego posterunku policji , najbliższego punktu telefonicznego
  - zabezpieczyć możliwość dojazdu dla samochodów p-poż., pogotowia i ewakuacji z placu budowy
  - zapewnić instruktaż bhp pracowników ogólny i stanowiskowy
  - zapewnić bezpieczeństwo przez sprawdzenie nośności istniejących nawierzchni i ewentualne ich zabezpieczenie przy zastosowaniu sprzętu ciężkiego
  - opracować plan ewakuacji na wypadek wystąpienia pożaru, awarii lub innych zagrożeń

## **UWAGA !**

**W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy stosować przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych ( Dz. U. Nr 13 , poz. 93 ) oraz w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz. U. Nr 129, poz. 884, zmiana: Dz. U. Nr 91, poz. 811 z 2002 r.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz. U. Nr 92, poz. 460, ze zmianą : Dz. U. Nr 102, poz. 507 z 1995 r. ).**