

## Ogłoszenie

### **o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie.**

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 4 – miasto Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 341 o pow. 0,8383 ha

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00045018/2 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod uprawy rolne /RP/, w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/ ze strefą ochronną od sieci gazowej wysokiego ciśnienia Gw $\varnothing$ 400m/szer.60m/, w części pod poszerzenie drogi 38 KL /w liniach rozgraniczających 15m/.

Przetarg odbędzie się w dniu **04 września 2015r.**, w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4 - **o godz. 12<sup>00</sup>**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

**Cena wywoławcza : 25.149 zł** + 23% podatku VAT do części nieruchomości przeznaczonej pod poszerzenie drogi

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr z 2011r., Nr 177, poz.1054 z późn. zm./ sprzedaż części nieruchomości przeznaczonej pod uprawy rolne zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłata wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej / netto / danej nieruchomości do dnia **31 sierpnia 2015r.** /włącznie/, płatne gotówką na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **31 sierpnia 2015r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok.6, tel./42/ 232-13-83 w.29.