

Informacja z podejmowanych działań między sesjami

od 28.11.2019 r. do 30.12.2019 r.

realizowanych przez Referat Techniczno – Inwestycyjny

1. Remont drogi nr 106847E ul. Tysiąclecia w Tuszynie.

Dnia 17.12.2019 roku została podpisana umowa Nr 258/2019 na „Remont drogi nr 106847E ul. Tysiąclecia w Tuszynie”. Wykonawcą zadania będzie Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 97-300 Piotrków Trybunalski ul. Żelazna 3.

Inwestycja realizowana będzie w systemie zaprojektuj i wybuduj i obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i budowę nowej nawierzchni ulicy poprzez frezowanie istniejącej nawierzchni, regulację zjazdów i przejść dla pieszych z krawężnikami, wykonanie warstwy wyrównawczej i ścieralnej, regulację urządzeń wod.-kan., wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, wykonanie elementów bezpieczeństwa ruchu, wykonanie dwóch podwyższonych przejść dla pieszych z kostki brukowej.

Termin realizacji zadania – 40 dni od dnia podpisania umowy.

Na realizację przedmiotowej inwestycji Gmina Tuszyn pozyskała środki z Funduszu Dróg Samorządowych w wysokości 50 % kosztów kwalifikowalnych jednak nie więcej niż 155 000,00 złotych.

2. Remont ulicy Piotrkowskiej w Syskach

Dnia 12.12.2019 roku protokołem odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji zadania inwestycyjnego zostały odebrane roboty budowlane na „Remont ulicy Piotrkowskiej w Syskach”. Remont ulicy Piotrkowskiej w Syskach realizowało Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 97-300 Piotrków Trybunalski ul. Żelazna 3 na podstawie umowy Nr 220/2019. Wyremontowano odcinek o długości 520,13m. Zadanie wykonano w terminie (umowny termin realizacji umowy 16.12.2019 r.)

Wartość umowy: 308 556,23 zł.

Na przedmiotowym zadaniu zgodnie z umowa Nr 222/2019 z dnia 7.11.2019 roku funkcje inspektora nadzoru pełnił Pan Krystian Kowalski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Drogowe Biuro Projektowe Krystian Kowalski, 28-500 Kazimierza Wielka ul. Szkolna 9/6. Wynagrodzenie za pełnienie funkcji inspektora nadzoru wyniosło: 3 001,20 brutto.

3. Wykonanie projektu drogi ul. Tuszyńskiej w Żerominie (droga osiedlowa) na działce nr ewidencyjny 7/1 obręb 21

W związku z zawartą umową Nr 72/2019 z dnia 06.05.2019 roku na wykonanie projektu drogi ul. Tuszyńskiej w Żerominie (droga osiedlowa) na działce nr ewidencyjny 7/1 obręb 21 dokonano odbioru dokumentacji projektowej. Dokumentacja została przygotowana przez Firmę Inżyniera JWW – Usługi inżynierskie, ul. Wągrowy 14 lok. 35, 90-319 Łódź.

Zadanie zostało wykonane 50 dni po terminie. W związku z powyższym Wykonawcy zostały naliczone odsetki za nieterminowe wykonanie zadania w wysokości 1 771,20 zł.

Całkowita wartość zadania wynikająca z podpisanej umowy: 11 808,00 zł.

4. Wykonanie audytu energetycznego dla zadań dotyczących termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w ramach RPO na lata 2014-2020

W wyniku realizacji umowy nr 228/2019 na Wykonanie audytu energetycznego dla zadań dotyczących termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w ramach RPO na lata 2014-2020 uzyskano pozytywną opinię z WFOŚiGW w Łodzi w zakresie aktualizacji Programu Gospodarki Niskoemisyjnej. Wykonawca uzyskał pozytywną opinię w terminie wynikającym z umowy tj. do 24.12.2019 roku.

Ponadto zgodnie z zawartą umową dnia 30.12.2019 roku Wykonawca przekazał:

- audyty energetyczne dla zadań dotyczących termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w ramach RPO na lata 2014-2020 dla niżej wymienionych inwestycji:
- Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – dla potrzeb Urzędu Gminy ul. 3 Maja 49;
- Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Gminie Tuszyn ul. Szpitalna 3;
- Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej mieszczącego Liceum Ogólnokształcące im. Jana Pawła II oraz Przedszkole Miejskie Nr 3 w Tuszynie.
- świadectwa charakterystyki energetycznej dla stanu obecnego i dla stanu projektowanego dla ww. zadań.

Zadanie zostało wykonane 20 dni po terminie. W związku z powyższym Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne.

Umowa została zawarta na kwotę 15 375,00 zł.

5. „Częściowe wykonanie oświetlenia ulicznego na ul. Kwiatowej, Sadowej i Wschodniej w Tuszynku Majorackim”.

Dnia 23.12.2019 roku protokołem odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji zadania inwestycyjnego zostały odebrane roboty budowlane związane z realizacją zadania inwestycyjnego „Częściowe wykonanie oświetlenia ulicznego na ul. Kwiatowej, Sadowej i Wschodniej w Tuszynku Majorackim”.

Zadanie wykonywane było przez Firmę EL-MOT Józef Znojek z siedzibą 95-080 Tuszyn, ul. Rzgowska 19. Zgodnie z zawartą umową nr 231/2019 z dnia 26.11.2019 roku zadanie zostało wykonane w terminie.

Przedsięwzięcie obejmowało min.:

- wybudowanie linii kablowej oświetleniowej kablem ziemnym;
- zamontowanie 19 szt. słupów oświetleniowych z wysięgnikami i oprawami;
- zamontowanie i przyłączenie rozdzielnic;
- montaż uziomów;
- roboty montażowe i instalacyjne;
- badania i pomiary.

Wartość robót wynikająca z umowy: 99 999,09 złotych brutto.

Zadanie zostało sfinansowane ze środków Funduszu Sołeckiego – 34 328,54 zł. oraz z budżetu gminy 65 670,55 zł.

Na przedmiotowym zadaniu zgodnie z podpisaną umową nr 233/2019 z dnia 28.11.2019 roku z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „TUVEX” Grzegorz Fałek ul. Słoneczna, 95-080 Tuszyn. prowadzony był nadzór inwestorski. Wartość wynikająca z umowy 3 075,00 złotych brutto (budżet gminy).

FUNDUSZ SOŁECKI

Sołectwo Rydzynki

1. Uporządkowanie terenu działki nr 193/3 w części zalesionej.

W dniu 20.12.19 r dokonano odbioru realizacji zadania dot. uporządkowania terenu działki nr 193/3 w części zalesionej w Rydzynkach – za kwotę 14 204,69 zł brutto.

Zakres prac obejmował między innymi uprzątnięcie części zalesionej o pow. ok. 1 ha, poprzez usunięcie zarośli, samosiejek, przewróconych drzew, leżących gałęzi, korzeni drzew itp. oraz przewiezienie hały ziemi w inne miejsce na terenie działki.

Zadanie wykonane w terminie i odebrane.

2. Zakup banerów informacyjnych.

Zakupiono 8 sztuk banerów informacyjnych na potrzeby sołectwa – za kwotę 599,94 zł brutto.

3. Zakup garażu blaszanego.

Zakupiono garaż blaszany z blachy trapezowej o wymiarach 3x5 m – za kwotę 1 500,00 zł brutto.

4. Zakup lamp ledowych do oświetlenia namiotu na działce 193/3.

Zakupiono 7 sztuk lamp ledowych do oświetlenia namiotu dla potrzeb sołectwa – za kwotę 1 500 zł brutto.

Sołectwo Bądryń

1. Montaż progów zwalniających z oznakowaniem pionowym i projektem stałej organizacji ruchu.

W dniu 10.12.2019 r. zlecono firmie EFEKT Firma Wielobranżowa ze Zgierza dostawę i montaż 3 sztuk progów zwalniających w sołectwie Bądryń, dwa progi na ul. Stanisławowskiej i jeden na ul. ks. Brzóska.

Progi zostały dostarczone i zamontowane.

Zadanie wykonane. Wartość prac – łącznie 10 612,44 zł brutto.

2. Zakup banerów informacyjnych.

Zakupiono 5 sztuk banerów informacyjnych na potrzeby sołectwa – za kwotę 374,97 zł brutto.

Sołectwo Górki Małe

1. Wykonanie nasadzeń – urządzenie zieleni na działce nr 86.

W dniu 28.10.2019 r. zlecono firmie Michaś Ogrody z Górek Dużych wykonanie nasadzeń – urządzenie zieleni na działce nr 86 za kwotę – 4 010,40 zł brutto, z terminem realizacji do 21 dni od daty zlecenia.

Wykonawca zgłosił zakończenie robót.

Zadanie wykonane w terminie i odebrane.

Sołectwo Tuszynek Majoracki

1. Częściowe wykonanie oświetlenia ulicznego na ulicy Kwiatowej, Sadowej i Wschodniej w Tuszyнку Majorackim

W dniu 23.12.2019 r. dokonano odbioru realizacji zadania pn: „Częściowe wykonanie oświetlenia ulicznego na ul. Kwiatowej, Sadowej i Wschodniej w Tuszyнку Majorackim”, w zakresie ulic Wschodniej, Sadowej (19 słupów z wysięgnikami i oprawami oświetleniowymi + rozdzielnica oświetleniowa). Zadanie realizowane ze środków funduszu sołectkiego i budżetu gminy, opisane wyżej.

Sołectwo Mąkoszyn

1. Montaż agregatu chłodniczego oraz innych urządzeń wyposażenia pomieszczenia chłodni spożywczej w budynku OSP w Mąkoszynie.

W wyniku przeprowadzonego zapytania cenowego w dniu 11.12.2019 r. podpisano umowę z Panem Jackiem Dworemkim z Piotrkowa Trybunalskiego na realizację określonego wyżej zadania – za kwotę 15 924,75 zł brutto, z terminem realizacji do dnia 23.12.2019 r.

W dniu 23.12.2019 r. dokonano odbioru robót.

Zadanie wykonane w terminie i odebrane.

Sołectwo Głuchów

1. Zakup lodówko-zamrażarki do strażnicy OSP Głuchów.

Dokonano zakupu urządzenia za kwotę 3 000 zł brutto.

2. Zakup daszków nad drzwi wejściowe do strażnicy OSP Głuchów. - 2 szt.

Dokonano zakupu 2 szt. daszków z poliwęglanu – za kwotę 2 999,99 zł brutto.

Sołectwo Górki Duże

1. Zakup krzeseł na spotkania wiejskie.

Dokonano zakupu 39 sztuk krzeseł na potrzeby sołectwa – za kwotę 1 966,29 zł brutto.

2. Zakup wyposażenia kuchennego w OSP Górki Duże na spotkania wiejskie.

Zgodnie z zapotrzebowaniem sołectwa dokonano zakupu sztućcy, talerzy, drobnych naczyń kuchennych i stołowych oraz szafy chłodniczej od firmy MMGastro z Katowic – za kwotę 8 271,05 zł brutto.

Sołectwo Modlica

1. Wykonanie ogrodzenia panelowego działek nr 260/3 i 260/7 w Modlicy.

W dniu 10.12.2019 r. dokonano odbioru ogrodzenia zrealizowanego przez firmę EKO-BUD z Babich gm. Rzgów – za kwotę 21 997,00 zł brutto.

Zadanie wykonane w terminie i odebrane.

Sołectwo Żeromin

1. Wykonanie projektu drogi ul. Tuszyńskiej w Żerominie (droga osiedlowa) na działce nr 7/1 obr. 21.

W dniu 20.12.2019 r. firma pod nazwą Inżynieria JWW – Usługi Inżynieryjne z Łodzi przekazała dokumentację projektową drogi ul. Tuszyńskiej w Żerominie.

Dokumentacja wykonana z opóźnieniem (50 dni) i przekazana.

Umowny termin realizacji opracowania – 31.10.2019 r., wynagrodzenie 11 808,00 zł brutto.

Sołectwo Szczukwin.

1. Zakup drzwi wewnętrznych (wraz z-klamkami i zamkami) do pomieszczenia świetlicy wiejskiej znajdującej się w sali OSP w Szczukwinie.

Zgodnie ze zleceniem firma AGROSKŁAD z Tuszyna, dostarczyła w dniu 16.12.2019 r. 10 szt. drzwi wewnętrznych wraz z klamkami i zamkami oraz jedną ościeżnicą – za kwotę 7 748,00 zł brutto.
Zadanie wykonane, drzwi dostarczone.

Sołectwo Garbów.

1. Wykonanie remontu pomieszczenia w budynku szkolnym w Garbowie przy ul. Kruszowskiej na cele społeczności wiejskiej sołectwa Garbów.

W dniu 06.12.2019 r dokonano odbioru remontu pomieszczeń przeznaczonych dla sołectwa w budynku szkolnym w Garbowie.

Wykonawca – IS INSTAL SERWIS – Robert Maj, Jarosław Zakrzewski z Tuszyna.

Wynagrodzenie – 13 000,00 zł brutto. Termin realizacji – 29.11.2019 r.

Zadanie wykonane w terminie i odebrane.

p.o. KIEROWNIKA REPARATU
TECHNICZNO-INWESTYCYJNEGO
mgr Izabela Musialska

Sporządziła;
Izabela Musialska
K. Jarzębowska-Maciaszek
30.12.2019 r.

INFORMACJE Z DZIAŁALNOŚCI MIEJSKIEGO CENTRUM KULTURY W TUSZYNIE

Grudzień 2019

MCK w Tuszynie oferuje szeroki wachlarz zajęć kierowany do osób w każdym wieku. Dla najmłodszych Figloraj, gdzie dzieci mogą aktywnie spędzać czas, zapisać się do Klubu Malucha lub zorganizować imprezę urodzinową, ponadto najmłodszy wraz z opiekunem mogą wziąć udział w zajęciach Aktywna mama i dziecko. Dla dzieci i młodzieży organizujemy W MCK i filii w Tuszynie Lesie zajęcia: taniec nowoczesny i balet, zajęcia plastyczne; plastyka dla przedszkolaka, rysunek i malarstwo, kolorowe dzieje Polski, Klub Gałganek oraz rękodzieło dla dzieci gdzie mile widziani są również rodzice, zajęcia muzyczne i wokalne. Młodzież i osoby dorosłe mogą wziąć udział w zajęciach fitness, Zumba, gimnastykę zdrowotną i gimnastykę 50+ oraz joga. MCK Tuszyn, filii w Tuszynie Lesie oraz w Żerominie, działają świetlice gdzie można pograć w tenisa stołowego, bilard czy piłkarzyki. W naszych strukturach działa również Orkiestra Dęta, klub fotograficzny. Od listopada ruszył kurs komputerowy od podstaw dla emerytów oraz pracownia Decoupage.

1 grudnia do MCK Tuszyn zawitał Mikołaj oraz licznie zjawili się dzieci. Z okazji Mikołajek Fabryka Marzeń przedstawiła bajkę "Elf psotek i magiczny młotek", która podbiła serca najmłodszych. Po bajce Mikołaj rozdawał świąteczne gadzety i różne słodkości, dzieci miały okazję poprosić Mikołaja o wymarzony prezent i zrobić sobie z nim zdjęcie.

5 grudnia uczniowie Szkół Podstawowych nr 1 i nr 2 w Tuszynie udali się do Teatru Wielkiego na spektakl "Królewna Śnieżka i siedmiu krasnoludków". - balet, inscenizacja, reżyseria i choreografia: Witold Borkowski. Wyjazd zorganizowany był w ramach projektu "Łódzkie pełne kultury - edycja III" dofinansowanego ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Szczegółowe informacje na str. www.ldk.lodz.pl w zakładce projekty.

6 grudnia - w MCK Tuszyn odbyły się Bożonarodzeniowe warsztaty dla dzieci wraz z rodzicami, podczas których wykonano przeróżne ozdoby świąteczne: ramki na zdjęcia, papierowe zawieszki na choinkę, sanie św. Mikołaja i wiele innych. Takie warsztaty to idealny czas na miłe i kreatywne spędzenie czasu wolnego z dzieckiem oraz rozwijanie jego zdolności manualnych.

8 grudnia zespół taneczny First Step z MCK Tuszyn wziął udział w XXIII OGÓLNOPOLSKIM SPOTKANIU TANECZNYM "RADOMSKO OPEN 2019" pod patronatem prezydenta miasta Radomsko. Dziewczyny w wieku od 11 do 15 lat wystąpiły w kategorii taniec nowoczesny i otrzymały wyróżnienie. Gratulujemy!

9 grudnia - udostępnienie sali widowiskowej na Wigilię Jagieloni Tuszyn.

13 grudnia - w MCK Tuszyn odbył się mini Maraton Fitness - różne formy fitness. Celem wydarzenia jest promocja zdrowia i aktywnego spędzania czasu wolnego. Instruktorami tegorocznego maratonu były: Edyta - z siłowni Respect - aerobic z elementami wzmacniania, Urszula Gąsiorowska - Żołądkowska z MCK Tuszyn filia w Tuszynie Lesie - trening z taśmami

mini band , Małgorzata Gałęcka z MCK Tuszyn - Zumba oraz Kamila Sierocka prowadząca w MCK Tuszyn filia w Tuszynie Lesie Jogę.

20 grudnia 2019 odbyła się jak co roku w świątecznej atmosferze wigilia dla mieszkańców Tuszyna. Nasze spotkanie wigilijne rozpoczęliśmy od słów ewangelii odczytanej przez proboszcza parafii św. Witalisa w Tuszynie ks. Marka Stępniaaka, następnie w imieniu samorządu życzenia dla mieszkańców wygłosił Burmistrz Miasta Tuszyna Witold Małecki. Był kiermasz ozdób choinkowych (szczególne podziękowania dla pani Kamili), życzenia, śpiewanie kolęd. A dzięki zaangażowaniu pań z KGW z Garbowa, Kruszowa, Dylewa i Woli Kazubowej, Szczukwina oraz Karczmie we Młynie mieszkańcy mogli skosztować specjałów wigilijnych. Dodatkowo rozstrzygnięty został konkurs na "najdłuższy łańcuch choinkowy", który miał dł. ponad 180 m. i był wykonany przez klasę I b z SP nr 1 w Tuszynie. Dzięki pomocy OSP z Tuszyn Lasu mogliśmy ogrzać się przy ciepłe ogniska, a Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej pomogło w przygotowaniu i ustawieniu całego terenu.

Trwają zapisy na „Zimowe warsztaty z MCK Tuszyn” - warsztaty będą prowadzone dla dzieci z klas I-VI, w godz. 9.00 - 16.00, od 13 - 17 stycznia 2020. W czasie warsztatów instruktorzy MCK przeprowadzą dla uczestników warsztaty sportowe i artystyczne, warsztaty ekologiczne, będą odbywać się różnego rodzaju gry, zabawy ruchowe i stacjonarne, zawody sportowe, wyjścia na basen, spacer.

Tuszyn, dnia 24.12.2019r.

Informacja na sesję Rady Miejskiej w Tuszynie – sprawy Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa

W dniu 29 listopada odbyły się przetargi na następujące nieruchomości:

1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Mąkoszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 202/3 o pow. 0,3371 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod zabudowę zagrodową i produkcji zwierzęcej - chowu i hodowli zwierząt w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (RM, RP), w części teren drogi publicznej KDZ.

Cena wywoławcza : 44.300 zł + 23% podatku VAT

Nieruchomość została zbyta za cenę w wysokości : **55.033,89 zł brutto**.

2. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w Tuszynie przy ul. Polnej 28 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 4714/74000.

Lokal mieszkalny nr 8 położony jest na I piętrze budynku. Składa się z 3 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki o łącznej pow. użytkowej 45,50 m².

Cena wywoławcza wynosi : 103.000 zł.

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Lokal został zbyty za cenę w wysokości : **131.030 zł**

3. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Tuszynie przy ulicy Szpitalnej 1 wraz z udziałem we własności nieruchomości wspólnej wynoszącym 5150/105770.

Lokal mieszkalny nr 1 położony jest na parterze budynku mieszkalnego. Składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, w-c, przedpokoju o łącznej pow. 43,30 m².

Cena wywoławcza wynosi : 47.500 zł.

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT

Lokal został zbyty cenę w wysokości : **81.000 zł**.

W dniu 13 grudnia odbyły się przetargi na następujące nieruchomości:

4. V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie obręb 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 122/4 o pow. 0,7220 ha obręb 4

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod usługi, produkcję, usługi dla rolnictwa (C20 U,P,RPU)

Cena wywoławcza : **93.231 zł + 23% podatku VAT**

Nieruchomość została sprzedana za cenę: **115.821,72 zł brutto**

5. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Tuszynie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 122/2 o pow. 0,2055 ha obręb 4

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest pod użytki zielone i obniżenia terenowe (RZ), ze strefą bezpieczeństwa dla gazociągu DN-400 – 30m na stronę

Cena wywoławcza : 7.490 zł

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2018r. , poz. 2174 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

6. VI przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 17 , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr - 153 o pow. 0,1207 ha

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych w ewidencji

gruntów nr działek 21, 20, 22, 23 obręb 17, ponieważ zbywana nieruchomość nie posiada dostępu do drogi.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojąca (B2 MN)

Cena wywoławcza : **17.360 zł + 23% podatku VAT.**

Nieruchomość sprzedano za cenę **21.566,82 zł brutto.**

7. W dniu 18 grudnia 2019r. zostały podpisane akty notarialne dotyczące sprzedaż 2 lokali mieszkalnych tj. lokal nr 1 ul. Szpitalna 1 i lokal nr 8 ul. Polna 28 oraz działki nr 202/3 obręb Mąkoszyn.

8 .Sprzedano na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 3 położony w Tuszynie przy ul. Jana Kozińskiego 6 z bonifikatą wynoszącą 50 % wartości lokalu tj. za kwotę 26.900 zł.

9.Wystąpiono do Starosty Powiatu Łódzkiego Wschodniego o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokalu mieszkalnego dla następujących lokali :

- nr 4 położony w Tuszynie przy ul. Sienkiewicza 31,
- nr 3 położony w Tuszynie przy ul. Krótkiej 5,
- nr 13a położony w Tuszynie przy ul Szpitalnej 1

w związku z ich sprzedażą.

Na dzień 17 stycznia ogłoszono przetargi na następujące nieruchomości:

10. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 530 o pow.0,6003 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod poszerzenie drogi 07 KZ /w liniach rozgraniczających 20,0m/, w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/, ze strefą obserwacji i nadzoru archeologicznego, w promieniu 150 m od granic stanowisk oraz ze strefą bezpieczeństwa dla gazociągu DN 400 – 30 m na stronę.

Cena wywoławcza : 24.300 zł + 23% podatku VAT do części pod poszerzenie drogi 07 KZ

11. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rydzynkach, gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr :

137/8 o pow.0,1027 ha

137/19 pow. 0,0936 ha

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę letniskową (6 MN,ML).

Działka **137/8** cena wywoławcza : **37.200 zł + 23% podatku VAT – godz.10⁴⁵**

działka **137/19** cena wywoławcza: **33.900 zł + 23% podatku VAT – godz.11⁰⁵**

12. W związku z obowiązującą ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych w prawo własności tych gruntów, która weszła w życie z dniem 1.01.2019r. wystawiono ostatnie już zaświadczenia o przekształceniu dla kolejnych 6 osób. Na dzień dzisiejszy wydano zaświadczenia dla wszystkich działek, które kwalifikują się do przekształcenia na podstawie przepisów ww ustawy.

13.Na wniosek Starostwa Powiatowego w Łodzi w związku z wyłączeniem gruntów z produkcji rolnej działek nr 245/4, 245/3 obręb Kruszów wydano dwie negatywną opinię w sprawie obowiązku zdjęcia i wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów próchnicznej warstwy gleby z gruntów rolnych III klasy bonitacyjnej (RIIIb) pochodzenia mineralnego.

14.Zgodnie z umową nr 238/2018r. zakończono IV etap zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren działki 272 obręb Syski za kwotę: 3.690 zł.

15. Zgodnie z umową nr 168/2018r. zakończono IV etap zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren działek nr 487 i 488 obręb Górki Duże za kwotę: 4.920 zł.

16. Podpisano umowę na opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn obejmującego teren przy ul. Szkolnej w Kruszowie.

17. Wyłożony został do publicznego wglądu projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn obejmującego teren działki nr 166 obręb Garbów, gmina Tuszyn.

18. Wydano 44 wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

19. Wydano 8 wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

20. Wydano 24 zaświadczenia informujące, że Rada Miejska w Tuszynie nie podjęła uchwały o obszarze rewitalizacji oraz obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Tuszyn.

21. Wydano 2 informacje z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

22. Na wniosek właścicieli nieruchomości wydano 9 postanowień dotyczących zaopiniowania wstępnych projektów podziału nieruchomości.

23. Na wniosek właścicieli, których nieruchomości przeznaczone są w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo zostało wydanych i zatwierdzonych cztery podziały nieruchomości.

24. Ustalenie numerów porządkowych dla budynków oraz sporządzenie stosownego zawiadomienia dla 12 wnioskodawców.

25. Prowadzone są negocjacje z 8 osobami w sprawie ustalenia wysokości odszkodowań za grunty pod drogami publicznymi., które w wyniku podziału na wniosek właściciela przeszły z mocy prawa na własność Gminy Tuszyn.

26. Weryfikacja nazw niestandardyzowanych obiektów fizjograficznych, wyeliminowanie błędów, usunięcie rozbieżności z zachowaniem dziedzictwa kulturowego, celem usprawnienia prac Komisji Nazw Miejscowości i Obiektów Fizjograficznych oraz Głównego Geodezji i Kartografii.

27. Wszechstronna pomoc dla rolników w temacie identyfikacji i rejestracji zwierząt gospodarskich, w szczególności rocznego spisu zwierząt, udostępnianie odpowiednich formularzy.

28. Prowadzenie bieżące harmonogramów polowań 6 Kół Łowieckich działających na wydzierżawionych od Gminy Tuszyn obszarach łowieckich, umieszczanie na stronie urzędu oraz aktualizacja zachodzących zmian.

29. Przygotowanie postanowienia w sprawie wydania opinii dot. rekultywacji terenu kopalni kruszywa naturalnego GÓRKI DUŻE XIII .

30. Przygotowanie trzech postanowień związanych z wydaniem opinii dot. projektu decyzji Starosty Łódzkiego Wschodniego w sprawie zatwierdzenia projektów robót geologicznych na wykonanie ujęcia wody podziemnej.

31. Opracowanie i złożenie ośmiu wniosków do Urzędu Wojewódzkiego o wydanie decyzji stwierdzającej nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa przez Gminę Tuszyn- dotyczy działek ewid. w obr. Wodzinek zajętych pod drogi wewnętrzne.

32. Przygotowanie zlecenia dla MPGK Sp. z o.o. na wycinkę drzew rosnących na terenie lasów komunalnych będących w zarządzie Gminy Tuszyn.

33. Przygotowanie opinii w sprawie uzgodnienia wygaśnięcia koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża Wola Kazubowa.

34. Dokonano analizy 31 aktów notarialnych dotyczących sprzedaży nieruchomości pod kontem wzrostu wartości nieruchomości z związku ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – opłata planistyczna.

35. Wpłacono łącznie kwotę 53.790 zł opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału oraz opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej na terenie Gminy Tuszyn.

36. Wszczęto 5 postanowień z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału.

37. Wysłano 4 postanowienia w sprawie rozliczenia wpłaconego zobowiązania (na należność główną, odsetki, koszty upomnienia) dotyczy opłaty adiacenckiej od podziałów i infrastruktury.

INSPEKTOR

Urszula Kałuża

INFORMACJA

**Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie
dotycząca realizacji ważniejszych zadań w okresie od 19
listopada 2019 r. do 30 grudnia 2019 r.**

I. W zakresie remontów i eksploatacji budynków mieszkalnych

1. Wymieniono okno drewniane na PCV oraz drzwi wejściowe w lokalu nr 5 przy al. Jana Pawła II 109 w Tuszynie. Koszt zadania 1 600 zł. Wykonawcą był Zakład Stolarski H. Goss ze Rzgowa.
2. Pokryto dachy trzech komórek lokatorskich przynależnych do lokalu nr 2, 12 i 13 przy ul. Prusa 21. Wykonawcą był Zakład Stolarski H. Goss ze Rzgowa. Koszt zadania 1 120 zł netto.
3. Wyremontowano dach komórki lokatorskiej przynależnej do lokalu nr 9 przy ul. 3 Maja 36 w Tuszynie. Koszt zadania 1 600 zł netto. Wykonawca jak wyżej.
4. Dokonano awaryjnej wymiany naczynia zbiorczego w instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Żeromskiego 2 w Tuszynie. Koszt zadania 990 zł netto. Wykonawcą był IS Instal-Serwis Zakład Usługowy R. Maj z Tuszyna.
5. Wykonano roczny przegląd przewodów kominowych w budynkach administrowanych przez nasz Zakład. Wykonawcą był zakład Usługi Kominiarskie M. Busiak z Łodzi. Koszt zadania 9 180 zł.
6. Przeprowadzono czwarte czyszczenie przewodów dymowych w budynkach administrowanych przez Zakład. Wykonawcą były Usługi Kominiarskie M. Busiak w Łodzi. Koszt zadania 1 239 zł.
7. Wyremontowano schody na klatkach schodowych budynków mieszkalnych przy ul. Chłopickiego 6 i Sosnowa 16 a w Tuszynie. Prace przeprowadził Zakład Stolarski H. Goss ze Rzgowa. Koszt zadania 4500 zł netto.
8. Wymieniono stolarkę okienną w lokalu nr 6 przy ul. Chłopickiego 7, w lokalu nr 9 przy ul. Sienkiewicza 16 i w lokalu nr 1 przy al. Jana Pawła II 81. Wykonawca to SAO Anetta Szyjak w Piotrkowa Tryb. Koszt zadania 3 675,75 zł netto.

9. Dokonano udrożnienia instalacji centralnego ogrzewania w lokalu nr 54 przy ul. Szpitalnej 3 w Tuszynie. Wykonawca IS Instal -Serwis R. Maj z Tuszyna. Koszt zadania to. 850 zł netto.

10. Pracownicy dokonali przeglądu posesji pod kątem wyposażenia w pojemniki do gromadzenia odpadów w sposób selektywny. W wyniku czego zakupiono 32 szt. pojemników 240 l do selektywnej zbiórki. Zamówiono 2 wiaty na pojemniki na os. Szpitalna , które zostaną ustawione w miejsce starych zniszczonych przy bloku nr 3 i 4. Koszt samych wiat 10 200 zł netto. Trzecia wiata została zamówiona dla posesji Kruszów ul. Wolborska 1 C. Koszt to 2 400 zł. netto

II. W zakresie wynajmu lokali mieszkalnych i czynności windykacyjnych

1. Zawarto 2 umowy na najem lokali mieszkalnych, w tym 1 umowę zgodnie z art. 691 KC wstąpienie w najem po śmierci najemcy natomiast 2 umowa to najem lokalu socjalnego dla rodziny na polepszenie warunków lokalowych.

2. W ramach windykacji podjęto następujące działania:

1) wystosowano 12 upomnień do lokatorów, którzy są w zwłoce z zapłatą czynszu i innych opłat za używanie lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego gminy Tuszyn.

2) wystosowano 3 pozwy do Sądu Rejonowego w Piotrkowie Tryb. celem uzyskania nakazu zapłaty wobec lokatorów, którzy długotrwale zalegają z opłatami za zajmowany lokal;

3) wypowiedziano najem lokalu przy ul. Brzezińskiej 23 w Tuszynie z uwagi na długotrwałe zaleganie z opłatami za czynsz i opłaty eksploatacyjne za przedmiotowy lokal.

3.1. Na posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Tuszynie w dniu 10 grudnia br. przedłożono niżej wymienione sprawy:

1) 2 wnioski o najem lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego gminy Tuszyn;

2) 2 sprawy różne związanych z najmem lokali mieszkalnych;

- 3) projekty list osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych i lokali socjalnych w roku 2020;
- 4) informację dot. umorzeń zaległych, nieściągalnych należności czynszowych i opłat eksploatacyjnych za lokale mieszkalne z zasobu mieszkaniowego gminy Tuszyn na łączną kwotę 16 808,64 zł.;
- 5) projekt budżetu Zakładu na rok 2020.

Komisja po przeanalizowaniu wydała opinie w powyższych sprawach. .

III. W zakresie działań w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Tuszyn ma swoje udziały

1. Uregulowano opłatę za przyłączenie do sieci gazowej posesji Krótka 12 w Tuszynie w wysokości 2 222,98 zł
2. Wykonano remont klatek schodowych z dociepleniem części szczytów budynku i wymianą drzwi w budynku przy ul. Brzezińskiej 29 w Tuszynie. Wykonawcą była firma CTG Daniel Woźniak z Pabianic. Koszt zadania to 29 500 zł
3. Przeprowadzono remont klatki schodowej za kwotę 15 500 zł. Wykonawcą była firma CTG Daniel Woźniak z Pabianic.
4. Przeprowadzono rozbiórkę toalet podwórkowych, uporządkowano teren i w granicy wybudowano ogrodzenie. Kosz robót to 5 535 zł. Wykonawcą była firma ORTON Mariusz Ortel z Bab.

W Nowym Roku wielu szczęśliwych chwil w gronie rodzinnym i spełnienia w Życiu zawodowym. Niech ten nowy 2020 rok przyniesie Państwu radość, miłość, pomyślność i spełnienie wszystkich najskrytszych marzeń.

Kierownik Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Tuszynie
Teresa Rygielska

Informacja o działalności Referatu Ogólnoorganizacyjnego w okresie od dnia 27.11.2019 do dnia 30.12.2019r.

Referat Ogólnoorganizacyjny składa informację o podjętych działaniach w okresie od 27.11.2019 r. do 30.12.2019 r.:

1. Sprawy targowiskowe:

- 1) przedłużono umowy na 2020 roku z inkasentami pobierającymi opłaty na prywatnych targowiskach oraz na targowisku w Tuszynie-Lesie;
- 2) podpisano umowę z firmą TOI-TOI na 2020 rok na obsługę 2 kabin sanitarnych (1 szt. na Targowisku Gminnym, 1 szt. na Giełdzie Rolnej ;
- 3) na Targowisku Gminnym przy Al Jana Pawła II 70 przedłużono 8 umów dzierżawy;
- 4) przeprowadzono negocjacje z MPGK Sp. z o.o. i podpisano umowę na sprzątnięcie targowiska przy ul. Zwierzyńskiego oraz Giełdy Rolnej w 2020 roku;
- 5) rozstrzygnięto konkurs ofert na odbiór i zagospodarowanie odpadów z terenu Targowiska Gminnego w Tuszynie przy Al. Jana Pawła II 70, placów i ulic miasta oraz Urzędu Miasta w Tuszynie przy ul. Piotrkowskiej 2/4 i podpisano umowę z firmą PUK "BIZMEX" Z. Białowąs.
- 6) podpisano umowę na konserwację urządzeń energetycznych na terenie Targowiska Gminnego w Tuszynie na kolejny rok.
- 7) na okres 6 m-cy podpisano umowę na obsługę sanitariatów na Targowisku Gminnym w Tuszynie.

2. Sprawy kadrowe i administracyjne:

- 1) podpisano umowę na „Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym na rzecz Urzędu Miasta w Tuszynie w zakresie przyjmowania, przemieszczania i doręczania przesyłek pocztowych w 2020 roku oraz zwrotu przesyłek niedoręczonych” z Poczta Polska SA mającą siedzibę w Warszawie przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8;
- 2) zostały zamontowane i uruchomione 3 klimatyzatory kasetonowe w pok. 5 budynku B Urzędu Miasta w Tuszynie przez firmę Rafał Morawski „COLD CENTER” z siedzibą w Bujnach przy ul. Piotrkowskiej 99;


KIEROWNIK REFERATU
OGÓLNOORGANIZACYJNEGO
mgr inż. Sylwia Piter

Rada Miejska w Tuszynie

Informacja o pracy Straży Miejskiej w okresie od dnia 27.11.2019 do 30.12.2019

Straż Miejska wykonuje zadania w zakresie ochrony i porządku publicznego wynikające z ustaw i aktów prawa miejscowego.

Pracownicy Straży Miejskiej realizowali zadania w składzie osobowym Komendant plus czterech strażników, praca wykonywana była w systemie dwuzmianowym tj. od poniedziałku do soboty w godz. 6.00-14.00 i 14.00-22.00. Rejonem działania i podejmowania interwencji był teren miasta i gminy Tuszyn.

Podstawą do opracowania danych z osiągniętych wyników w okresie sprawozdawczym są dokumenty takie jak książka służby, raporty ze służb, rejestr mandatów karnych, rejestr wniosków do Sądu.

W okresie sprawozdawczym straż miejska realizowała współpracę z poszczególnymi wydziałami i jednostkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego. Na ich wnioski przewoziliśmy pracowników, oraz dokumenty i udzielaliśmy szereg asyst przy wykonywaniu czynności służbowych.

Patrol Straży Miejskiej dostarczał korespondencję dla radnych i sołtysów na zlecenie Biura Rady Miejskiej -6

Dostarczanie pisma na wnioski referatów Urzędu Miasta -6

Konwój środków pieniężnych dla potrzeb Kasy Urzędu Miasta -5

Przewóz pracowników Urzędu Miasta -12

-przewóz do Sądu w Piotrkowie Trybunalskim

-przewóz pracowników do Urzędu Marszałkowskiego, RIO w Łodzi, przewóz

pracowników Urzędu Miasta na terenie miasta i gminy

-asysta pracowników podatków podczas kontroli

Współpracowaliśmy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej udzielając asyst podczas kontroli, prowadzono analizę osób potrzebujących wsparcia, kontrolowano miejsca w których mogą przebywać osoby bezdomne.

Patrol Straży Miejskiej przeprowadzał codzienną kontrolę rejonu placówek oświatowych, tj. Szkoła Podstawowa nr 1 przy ul. Piotrkowskiej, Szkoła Podstawowa nr 2 przy ul. Poniatowskiego, rejon Liceum przy ul. Żeromskiego, rejony Przedszkoli, kontrole te odbywały się pod kątem porządku i spokoju publicznego.

Pracownicy straży miejskiej na wnioski dyżurnego Policji Komendy Powiatowej Policji w Koluszkach zrealizowali zgłoszenia przekazane przez mieszkańców do Policji, które mieściły się w ustawowych kompetencjach straży miejskiej. Na prośbę Komisariatu Policji w Tuszynie przekazywano nagrania monitoringu miejskiego w celu służbowego

wykorzystania przez funkcjonariuszy Policji.

Współpraca z Komisariatem Policji w Tuszynie odbywała się również w oparciu o ustalone kontakty i wymianę informacji, jak też przez spotkania robocze ustalając zakres działań w sytuacjach zagrożeń bezpieczeństwa i porządku.

Funkcjonariusze straży mając na celu zwiększenie bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu szczególną uwagę zwracają na pieszych przechodzących przez jezdnię w miejscach zabronionych. Wykroczenia drogowe w zdecydowanej większości polegały na parkowaniu w sposób niezgodny z przepisami, zwracaliśmy szczególną uwagę na nieprawidłowe parkowanie pojazdów. Ponadto reagowaliśmy na nieuprawnione parkowanie na kopertach dla osób niepełnosprawnych.

Patrol Straży Miejskiej podejmował działania prewencyjne osiedli mieszkaniowych, pawilonów handlowych, placów zabaw, placówek kulturalnych, obiektów sportowych, patrolowano rejon targowisk przy ul. Zwierzyńskiego, ul. Kś. Sciegiennego, ul. Prusa oraz ul. Jana Pawła II

Na bieżąco przekazujemy uprawnionej firmie konieczność odławiania bezpańskich psów mogących stanowić zagrożenie dla mieszkańców.

Współpracowano z nadleśnictwem w zakresie zapobiegania wyrzucania śmieci oraz przeciwdziałania kradzieży i dewastacji roślin.

Powiadamiano Zakład Energetyczny, Telekomunikację, ZWiK o awariach.

Prowadzono współpracę z Weterynarią w przypadkach rannych zwierząt.

Współpracowano z Dyrekcją Rejonu Dróg Krajowych, przekazywano informację o uszkodzonej sygnalizacji świetlnej, martwe zwierzęta w pasie drogowym, zanieczyszczenie jezdni

Przeprowadzono postępowania w sprawach o wykroczenia wynikające ze zgłoszeń od mieszkańców, skutkujące złożeniem wniosków do Rejonowego Sądu Karnego w Piotrkowie Trybunalskim.

Interwencje zgłoszone przez mieszkańców lub wynikające z obserwacji patrolu:

- interwencja na ul. Poddębina w związku ze zgłoszeniem o padłej sarnie,
- interwencja na ul. Wodzińskiej w Wodzinie Majoradzkim w związku ze zgłoszeniem o zanieczyszczonej drodze,
- interwencja na ulicy Pieknej, w związku ze zgłoszeniem telefonicznym o interwencję w sprawie konfliktu sąsiedzkiego,
- interwencja w Przychodni Zdrowia przy ul. Żeromskiego w związku ze zgłoszeniem o pomoc, osoba niepełnosprawna,
- interwencja w związku ze zgłoszeniem o zanieczyszczenie drogi w Szczukwinie,
- interwencja w związku ze zgłoszeniem o leżącym martwym psie na pasie jezdni drogi krajowej nr 91, przekazano do RDK,
- interwencja na ul. 3-go Maja w związku ze spożywaniem alkoholu w miejscu do tego nieprzeznaczonym (ukaranie mandatem karnym)
- interwencja w związku ze zgłoszeniem o blokowaniu drogi przez pozostawiony pojazd, ul. Trybunalska,
- interwencja w związku zalegającymi śmieciami przed posesją, ul. Kościuszki,
- interwencja w związku ze zgłoszeniem o bezpańskim psie (Dylew),
- interwencja na ul. 3-go Maja w związku z nietrzeźwą osobą leżącą na chodniku
- interwencja na ul. Poniatowskiego w rejonie Szkoły Podstawowej nr 2 w związku z parkowaniem pojazdu w miejscu przeznaczonym dla parkowania autobusów szkolnych

(ukarano mandatem karnym),

-kontrola oświetlenia ulicznego, przekazano informacje o awarii oświetlenia na ul. Parkowej, ul. 3-go Maja, ul. Sosnowej, ul. Pabianickiej, ul. Świtokrzyskiej, ul. Kś Sciegiennego, ul. Poprzecznej, Drogi Krajowej nr 1,

-kontrola oznakowania ulic, uwagi przekazano odpowiednim służbom,

-kontrola stanu czystości miejsc publicznych

Funkcjonariusze Straży Miejskiej brali udział w kontroli posesji pod kątem prawidłowej selekcji nieczystości, kontrole prowadzone były w następujących rejonach:

-Tuszyn – Nidas Lesny, ul. Malownicza, ul. Górecka, Tuszyn- Nidas Polny, Górki Małe

-Dylewska, Dylew -Dylewska, Górki Małe, ul. Tuszyńska, Nidas Trzciniec, Wola

Kazubowa ul. Sadowa, Jutroszew, Rydzinki ul. Tęczowa, Kruszów,

Na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta Tuszyna, zgodnie z art 379 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach przeprowadzono kontrolę przydomowych kotłowni pod kątem wyeliminowania spalania nieczystości, w sprawozdawczym okresie skontrolowano 37 posesji, ul. Młynkowa, ul. Ściegiennego, ul. Stodolniana, ul. Rzgowska, ul. Noworzogowska, Piaskowa, ul. Jagiełły.

W wyniku w/w kontroli stwierdzono iż wielu właścicieli posesji na terenie miasta i gminy nie dopełnia wynikającego z art. 64 § 1 Kodeksu Wykroczeń obowiązku umieszczenia w odpowiednim miejscu tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości, nazwą ulicy lub placu albo miejscowości,

1. KOMENDANT,
STRAŻ MIEJSKA W TUSZYNIE

Dariusz Pomykała

*Pan
Andrzej Małecki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Tuszynie*

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie przedstawia informację z działalności Ośrodka w okresie od 27.11.2019r. do 30.12.2019r.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie realizuje na bieżąco zadania i świadczenia z zakresu ustawy o pomocy społecznej oraz zadania w zakresie świadczeń rodzinnych, świadczeń wychowawczych, ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, wspieraniu rodziny i pieczy zastępczej, przeciwdziałania przemocy w rodzinie, świadczenia opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych jako zadania zlecone z zakresu administracji rządowej. Ponadto jednostka dąży niezmiennie do rozbudowywania oferty wsparcia, dopasowanej do potrzeb mieszkańców miasta i gminy, poszerzając systematycznie zakres swojego działania.

Poradnictwo prawne i psychologiczne dla mieszkańców gminy Tuszyn i powiatu łódzkiego wschodniego

Mieszkańcom Tuszyna i powiatu łódzkiego wschodniego Ośrodek oferuje **możliwość korzystania z bezpłatnych porad radcy prawnego** z zakresu prawa cywilnego, rodzinnego i karnego **oraz psychologa** w zakresie przemocy domowej, uzależnień i interwencji kryzysowej. Spotkania ze specjalistami odbywają się dwa razy w miesiącu w godzinach **14.00 – 17.00**. Informacje o terminach dyżurów w danym miesiącu są na bieżąco umieszczane na stronie internetowej Ośrodka (<http://www.tuszyn.naszops.pl> i <http://mopstuszyn.naszbip.pl>) oraz wywieszane w punktach informacyjnych MOPS-u i Urzędu Miasta. W celu zapewnienia mieszkańcom większej dostępności do konsultacji z radcą prawnym lub psychologiem, Ośrodek dokłada starań, aby dyżury specjalistów w kolejnych miesiącach odbywały się w miarę możliwości w różnych terminach.

Dodatkowo przez 2 dni w tygodniu funkcjonuje **powiatowy punkt nieodpłatnej pomocy prawnej** na terenie gminy Tuszyn, zlokalizowany w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie przy Placu Reymonta 1. Porady prawne udzielane są **we wtorki w godz. 8.00-12.00 i w środy od godz. 11.00 do godz. 15.00**, według kolejności zgłoszeń, po telefonicznym umówieniu terminu wizyty pod numerem telefonu: 42 205 03 25, czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00.

Równe szanse dla wszystkich dzieci w rodzinie - „Rodzina 500+”

Od lipca bieżącego roku obowiązuje istotna zmiana w programie „Rodzina 500+”. Świadczenie to rozszerzone zostało na każde dziecko i przysługuje obecnie również na pierwsze lub jedyne dziecko do 18 roku życia bez względu na dochody rodziny.

Tylko złożenie wniosku do końca września gwarantowało wnioskodawcy, że świadczenie wychowawcze na nowych zasadach zostanie wypłacone z wyrównaniem od lipca. W przypadku wniosków złożonych po 30 września, świadczenie przysługuje od miesiąca złożenia wniosku.

W gminie Tuszyn od początku obowiązywania rozszerzonego programu „Rodzina 500+” do dnia **23.12.2019r.** Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie przyjął i rozpatrzył **1574 wnioski** (w tym drogą elektroniczną **941**, zaś w formie papierowej **633**) o świadczenie wychowawcze na nowy okres zasiłkowy.

Ogólnopolska Karta Dużej Rodziny – możliwość bezpłatnego domówienia drugiej, elektronicznej formy KDR do końca 2019 r.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tuszynie realizuje zadanie zlecone z zakresu administracji

rządowej, jakim jest ogólnopolska Karta Dużej Rodziny. Głównym założeniem programu jest wsparcie dla rodzin wielodzietnych, czyli rodzin z przynajmniej trójką dzieci. Karta uprawnia do systemu zniżek i ulg zarówno w instytucjach publicznych, jak i w firmach prywatnych. Posiadacze KDR mają możliwość tańszego korzystania z oferty podmiotów m.in. z branży spożywczej, paliwowej, bankowej czy rekreacyjnej, zakupu m.in. tańszych biletów na przejazdy kolejowe i wstępy do parków narodowych, biletów do filharmonii, muzeów, kin, teatrów, ośrodków kultury czy galerii sztuki.

Karta Dużej Rodziny jest dostępna w dwóch wersjach, tradycyjnej i elektronicznej. Jej wydanie jest bezpłatne i przyznawane niezależnie od dochodu w rodzinie. Obowiązujący wzór wniosku oraz informacje o programie uzyskać można w siedzibie Ośrodka, w pokoju nr 3.

Osoby posiadające Kartę Dużej Rodziny, o którą zawnioskowały przed 1 stycznia 2018r., do końca bieżącego roku mogą bezpłatnie domówić drugą, elektroniczną formę tej Karty. Później będzie wiązało się to z niewielką opłatą. Karta elektroniczna daje wiele korzyści. W jednej aplikacji można bowiem wyświetlić swoją Kartę, a w przypadku rodziców – także karty pozostałych członków rodziny. Można również wyszukać najbliższe punkty, w których KDR jest honorowana oraz partnerów programu.

Kartę Dużej Rodziny honoruje dzisiaj 6,3 tys. firm i instytucji w ponad 24,1 tys. punktów w całej Polsce. Są wśród nich zarówno duże ogólnopolskie sieci, jak i mali lokali przedsiębiorcy. Lista partnerów i miejsc, które oferują zniżki, cały czas się poszerza.

Liczne rabaty oferowane zarówno przez sieci o zasięgu ogólnopolskim jak i małe sklepy sprawiają, że od początku funkcjonowania idei rządowego działania na rzecz rodzin wielodzietnych w gminie Tuszyn korzysta z programu **już ponad 220 rodzin.**

Rok 2019 przyniósł kolejną zmianę w KDR, po dostępnej od 1 stycznia 2018 r. mKDR, czyli Karcie w formie aplikacji na urządzenia mobilne. Od 1 stycznia br. Karta Dużej Rodziny przysługuje wszystkim rodzicom, którzy kiedykolwiek w przeszłości wychowywali co najmniej troje dzieci, bez względu na ich wiek dzisiaj.

Rozszerzenie dostępności KDR cieszy się dużym zainteresowaniem wśród lokalnej społeczności. **Ma ono odzwierciedlenie w ilości rozpatrzonych wniosków – od początku bieżącego roku 50 wniosków o KDR dla rodziców z ogółem 86 złożonych w tym okresie.** Większość jej wnioskodawców aktywnie już z niej korzysta. Tym samym sukcesywnie wydawane są kolejne wnioski, a po ich weryfikacji i przystąpieniu z Wytwórni Papierów Wartościowych w Warszawie wydawane są nowe karty.

Rozwój zawodowy pracowników Ośrodka

Pracownicy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie uczestniczą w różnych formach podnoszenia kwalifikacji zawodowych organizowanych przez podmioty zewnętrzne.

W dniu 27 listopada 2019 r. dwóch pracowników Zespołu Pracy Socjalnej brało udział w konferencji dotyczącej integracji cudzoziemców w świetle przepisów ustawy o pomocy społecznej i ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, zorganizowanej przez Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi w ramach projektu pn. „Łódzkie wspiera integrację cudzoziemców”.

Z kolei inny pracownik Ośrodka uczestniczył tego dnia w spotkaniu warsztatowym w Warszawie, skierowanym do wszystkich zaangażowanych w działania związane z aktywizacją zawodową i integracją społeczną osób narażonych na marginalizację i wykluczenie społeczne. Celem warsztatu poprowadzonego przez trenerów Instytutu Badań Edukacyjnych było wskazanie możliwości zastosowania Zintegrowanego Rejestru Kwalifikacji przy diagnozie preferencji zawodowych, tworzeniu ścieżki zawodowej oraz doborze szkoleń odpowiadających predyspozycjom, zainteresowaniom i umiejętnościom beneficjenta.

Kontynuację zgłębiania wiedzy pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie nt. dobrych praktyk w zakresie stosowania klauzul społecznych w zamówieniach publicznych stanowił udział Kierownika Ośrodka w spotkaniu regionalnym poświęconym tej tematyce zorganizowanym przez Regionalne Centrum Polityki Społecznej w Łodzi w dniu 11 grudnia 2019 r.

*Kierownik
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tuszynie
Mariusz Choliuj*

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg powiatowych
w okresie od 28 listopada 2019r. do 30 grudnia 2019r.**

W omawianym okresie na podstawie umowy nr 40/2019 z dnia 01.02.2019r. zlecono Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej wykonanie robót związanych z bieżącym utrzymaniem dróg.

Prace obejmowały:

- 1. Remont poboczy przy użyciu kruszywa mineralnego:**
Zofiówka skrzyżowanie ul. Głównej z ul. Jałowcową, Miodową, Cienistą, Konarową,
Zofiówka ul. Cmentarna,
Garbów ul. Aleksandrówek
- 2. Remont poboczy destruktem:**
Górki Małe ul. Dworska, Szczukwińska,
Górki Duże ul. Jutroszewska.
- 3. Remont dróg masą asfaltową:**
Tuszyn ul. Żeromskiego, Wschodnia, Piotrkowska, Kępica,
Rydzynki ul. Tęczowa,
Modlica.
- 4. Wycinka drzew w pasach drogowych:**
Tuszyn ul. Żeromskiego, Łowicka, Piotrkowska, Poddębina, 3 Maja,
droga Głuchów- Lubanów,
- 5. Zimowe utrzymanie dróg:**
Posypywanie dróg mieszanką
- 6. Oczyszczanie, pogłębianie, odmulanie rowów przydrożnych z wywozem urobku:**
Tuszyn ul. Żeromskiego,
- 7. Naprawa urządzeń zabezpieczających ruch:**
Żeromin ul. Tuszyńska

KIEROWNIK
Referatu Dróg i Zieleni

mgr Marcin Skrzyńczyk

**Zestawienie prac wykonanych w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych
w okresie od 28 listopada 2019r. do 30 grudnia 2019r.**

W omawianym okresie na podstawie umowy nr 39/2019 z dnia 01.02.2019r. wykonano następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Prace obejmowały:

- 1. Naprawa ubytków w nawierzchni asfaltowej dróg przy użyciu masy asfaltowej z otaczarki:**
Tuszyn ul. Noworzogowska, Tylna,
Tuszynek Majoracki ul. Królewska,
Kruszów ul. Centralna, Żeromińska,
- 2. Wycinka drzew:**
Tuszyn Las ul. Lelewela, Kościuszki, Domowicza,
- 3. Naprawa urządzeń zabezpieczających ruch:**
Bądryń ul. Ks. Brzóska
- 4. Sprzątanie przystanków na terenie miasta i gminy.**
- 5. Zimowe utrzymanie dróg:**
Posypywanie ulic mieszanką

Ponadto w okresie między sesjami wydano 10 decyzji na zajęcia pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym, a także przeprowadzono 13 postępowań dotyczących wycinki drzew.

Wszczęto 2 procedury dotyczące wycinki drzew w pasie drogowym.

Zostało unieważnione postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na terenie Gminy Tuszyn w okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r.

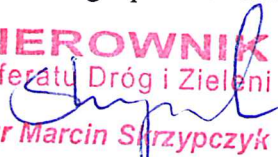
Ponadto, zostało wszczęte kolejne postępowanie z terminem otwarcia ofert przypadającym na 8 stycznia 2020r.

Dnia 16.12.2019r. odbyło się otwarcie ofert złożonych w przetargu nieograniczonym na „Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Tuszyn w 2020 roku”. Została złożona jedna oferta.

Wykonawcą będzie „Hotel dla Zwierząt i Ptactwa Domowego Longin Siemiński Gabinet Weterynaryjny, Schronisko, Centrum Rehabilitacyjno-Szkoleniowo-Adopcyjne z siedzibą w Wojtyszkach.

W ostatnich dniach pracownicy Urzędu Miasta prowadzili kontrole prawidłowości segregacji i odbioru odpadów komunalnych z posesji zamieszkałych na terenie gminy Tuszyn.

Działania te miały na celu zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie gospodarowania odpadami.

KIEROWNIK
Referatu Dróg i Zieleni

mgr Marcin Strzypczyk

