

## Załącznik do § 4270

**Wykonanie planu remontów  
budynków administrowanych przez  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Tuszynie  
za 2010 rok**

**ZASOBY DOTYCHCZASOWE**

Lp.	Adres nieruchomości	Zakres robót	Plan	Wykonanie	Uwagi:
<b>1.</b>	<b><u>Remont dachów</u></b>				
	Prusa 21	-krycie dachu budynku papą termozgrz.	11.456	11.455,90	
	Głuchów ul. Długa 79	-częściowe krycie dachu budynku + obróbki blacharskie	675	674,98	
	Mickiewicza 14	-krycie dachu budynku papą termozgrz. + remont kominów i obróbek blach.	13.891	13.890,80	
	Sienkiewicza 34	-uszczelnienie blachy na dachu + naprawa obróbek	9.027	9.026,01	
	Pabianicka 4	-krycie dachu papą termozgrz. + rem.obróbek blacharskich	14.418	14.417,95	
<b>2.</b>	<b><u>Remonty wynikię po przeglądach budowlanych</u></b>				
	Mickiewicza 19	-remont sufitu w korytarzu	20.738	2.517,99	
	Chłopickiego 7	-remont więźby dachowej		10.841,29	
	Sienkiewicza 31	-remont sufitu na kl. schodowej		1.488,73	
	Wolborska 1c	-remont stropu żelbet. w ubikacji		2.081,78	
	Letniskowa 4a	-likwidacja zawilgocenia ścian +opaska betonowa wokół budynku		3.807,62	
<b>3.</b>	<b><u>Remont elewacji bud.</u></b>				
	Chłopickiego 7	-ocieplenie budynku	29.870	29.869,81	
	Batorego 4	-docieplenie werandy	6.078	6.077,60	
<b>4.</b>	<b><u>Wymiana okien w budynkach</u></b>				
	szt	-wymiana stolarki okiennej (w lokalach będących własnością gminy)	15.032		
	Pl. Reymonta 1    12			7.128,37	
	Narutowicza 11b    1			606,93	
	Poddebina 4    2			1.193,37	
	Karłowicza 1    2			1.401,52	
	Wolborska 1c    4			3.177,92	
	Mickiewicza 26    1			692,17	
	Domowicza 43/45    2			510,57	
	Krótką 12b/ 4 szt. parapetów /			320,96	

<b>5.</b>	<b><u>Remonty kominów</u></b>				
	Batorego 4	3szt	-przemurowanie, tynkowanie kominów wg. przeglądów kominiarskich	19.145	3.187,30
	Chłopickiego 4	2szt			1.240,32
	Chłopickiego 7	2szt			3.753,60
	J.Pawła II 109	1szt			1.507,97
	Narutowicza 9a	2szt			1.393,73
	3-go Maja 36	3szt			2.545,92
	Sienkiewicza 35	1szt			1.338,24
	Starościańska 4	1szt			1.844,16
	Molenda 2	2szt			1.762,56
	Prusa 12 a	1szt			571,20
<b>6.</b>	<b><u>Remonty schodów</u></b>				
	Wyspiańskiego 25	-wymiana stopni		557	556,40
<b>7.</b>	<b><u>Remonty budynków</u></b>				
	wg. potrzeb	-remonty odzyskanych lokali (np. eksmisja) mające na celu doprowadzenie ich stanu technicznego , aby możliwy był ponowny najem	1.701	1.700,76	wymiana podłogi w lokalu nr 1 ul.Krótką 8a
		-częściowy remont budynku po pożarze	12.581	12.580,89	bud. J.Pawła II 81
		-remont sufitu i podłogi w 2-ch lok. po pożarze	3.175	3.175,00	Chłopickiego 7
<b>8.</b>	<b><u>Wg. potrzeb</u></b>				
		- likwidacja przecieków dachów	20.977	20.976,45	
		- wymiana i naprawa stolarki budowlanej	7.009	7.008,50	
		- wymiana podłóg	7.406	7.406,08	
		- usuwanie awarii instalacji elektrycznej	6.136	6.135,94	
		- usuwanie awarii wod-kan. ,gazowych	4.504	4.503,24	
		- usuwanie innych drobnych awarii	3.861	3.860,24	
		- czyszczenie kanalizacji	1.086	1.086,00	
		-montaż wyłączników głównych instalacji elektr. zalecenie Pań. Straży Pożarnej	13.907	13.906,10	
		-inne nieprzewidziane remonty	908	907,53	
		<b>RAZEM</b>	<b>224.138</b>	<b>224.130,40</b>	

**ZASOBY - SZPITALNA**

<b>ZASOBY - SZPITALNA</b>					
<b>1.</b>	<b><u>Remont piecy CO</u></b>				
	Szpitalna 4	-częściowe koszty naprawy 2-ch kotłów CO wraz z izolacją rur	4.026	4.026,00	
	Szpitalna 3	-naprawa kotłów +wymiana członów	6.850	6.850,00	
	Szpitalna 1	-naprawa kotłów+izolacja rur ciągu	6.129	6.129,00	
<b>2.</b>	<b><u>Remont dachu</u></b>				
	Szpitalna 1	-krycie dachu papą termozgrzewalną + częściowa wymiana obróbek blach.	21.530	21.529,19	
<b>3.</b>	<b><u>Malowanie kl. schodowej</u></b>				
	Szpitalna 1	-malowanie kl. schodowej i korytarzy wraz z wymianą 2-ch drzwi	22.078	22.078,38	
<b>4.</b>	<b><u>Remonty wg potrzeb</u></b>				
		-likwidacja przecieków dachów	5.993	5.992,89	
		-czyszczenie kanalizacji	2.526	2.526,00	
		-usługi hydrauliczne	4.769	4.768,29	
		-usuwanie awarii elektrycznych	1.448	1.447,90	
		-inne drobne naprawy	1.413	1.412,76	
		<b>RAZEM</b>	<b>76.762</b>	<b>76.760,41</b>	